

横浜市立大生のための

住まい探しガイドブック

アパート・マンションでのひとり暮らしを希望されるなら生協がダンゼン安心・お得！！

生協のここがおすすめ！

生協だからこそ、複数の提携不動産会社から
あなたにあった最適な物件をご紹介します！

仲介手数料 10～50%OFF！

※対象外の物件もありますので、不動産会社でご確認ください！



住まい探しの方法は

探し方① 横浜市大生協の『住まい探しホームページ』で探す

【URL】 <https://ycucoop-sumai.re-ws.jp/>

住まい探しホームページは、横市大生のための住まい探しのための便利なツールです。
このホームページで情報収集して住まいを決める横市の先輩がたくさんいらっしゃいます。
生協提携不動産会社の物件を多数検索することができますのでご覧ください。
気になる物件がありましたら、その物件の不動産会社に直接お問い合わせください。



スマホからでも検索できます

探し方② 横浜市大生協提携不動産会社に直接行って探す

生協の提携不動産会社へ来店予約をして直接ご来店ください。
その際「住まい探し紹介状」（別紙）を不動産会社へお持ちください。
生協の紹介ということが分かりますので、より一層親切に対応していただけます。
また、物件を契約したら「住まい探し紹介状」にお名前、アパート名等を記入後、不動産会社に社判を
押しもらい、横浜市立大学生協本部(八景キャンパスシーガルセンター2階)にお持ち下さい。
教科書も購入できる「生協利用券(3,000円分)」を差し上げます。
※生協提携不動産会社の詳細は中にございます。

生協提携不動産会社 ※各社の詳細は本冊子に掲載しています

提携不動産会社	取扱物件	お問合せ先
(株)ミニミニ神奈川 金沢八景店	アパート・マンション	045-785-3232
(株)エイブル 金沢文庫店	アパート・マンション	045-784-9510
(社)神奈川県宅建業協会南部支部	アパート・マンション	045-834-2683
(株)ジェイ・エス・ピーネットワーク	学生マンション	0120-964-152
株式会社共立メンテナンス	学生会館	0120-88-1030
伊藤忠アーバンコミュニティ株式会社	学生会館	0120-933-799

※ご来店、見学をご希望される場合は事前に予約をして頂く事をおすすめいたします。

大学提携店 ミニミニ金沢八景店にお任せください

ミニミニのメリット

新築物件、
敷金0円・礼金0円
物件が豊富!



ミニミニは、
インターネットで
お部屋探しができます!
もちろんモバイルもOK!



全国約450店舗!!
ミニミニならではのネット
ワークで、あなたのお部屋
探しを応援します!



横浜市立大学の学生さんに限り、

仲介手数料が
家賃の **55%**
(税込)

※駐車場・店舗・事務所・業者仲介及び紹介契約は対象外。
※フランチャイズ店舗は各店にお問い合わせください。

早得
キャンペーン

学生応援
企画

家賃発生は
希望入居日
OK

最大
3月31日
まで
家賃発生
いたしません

GAKUSEI
Smile Plan

学生住まいる
プラン

在校生
ご相談
可能

学生住まいるプランってどんなもの??

3/1 選べる入居日
Smile 1

無駄な家賃をかけずにお部屋
探しが可能。入居日を自由に
決められます。

早い時期に契約
Smile 2

一足先にお部屋探しが可能。
ご希望に合ったお部屋がきっと
見つかる!

¥ 納得の入居費用
Smile 3

敷金0・礼金0の物件も
多数ございます。

【例】申し込み・契約: 12月1日 入居希望日: 翌年3月20日

	10月	11月	12月	1月	2月	3月	4月
住まいるプランの場合	来店・お部屋の下見		お申込・契約(12月1日)	未入居期間(家賃未発生)			3月20日入居開始
				最大3月31日まで 家賃発生致しません			3月31日まで 家賃発生
通常契約の場合	来店・お部屋の下見		お申込・契約(12月1日)	未入居期間(家賃発生)			3月20日入居開始
				3月31日まで 家賃発生			

●本企画の対象者は来春に進学される **新入生**です。(在校生・留學生は相談可) 新入生は、進学方法定着が対象のため、合格通知書等の提示が必要な場合があります。 ●対象となるお部屋は、当社WEBサイトの「学生住まいるプラン」に掲載されているお部屋が対象。 ●対応店舗は全国のミニミニ直営店に限り、※FC店舗は除く【北海道・宮城県・栃木県・群馬県・埼玉県・千葉県・東京都・神奈川県・長野県・岐阜県・静岡県・愛知県・三重県】 ※サービス開始日・締切日につきましては、毎年異なる場合がございます。詳しくはお問い合わせ下さい。

**PCでスマホで
タブレットで**

オンラインお部屋探し

初めての一人暮らしだから、住まいに関する情報はプロから教えてもらいたい。
そんな時に自宅出来るオンラインお部屋探しなら、家族みんなでお部屋探しの
情報をミニミニスタッフから聞くことができます。

探す ★ 検索・オンライン接客

まずは気になるお部屋を検索!ミニミニのサイトでは、お部屋の写真のほか、パノラマ写真でその場にいたい感じがググリ操作して室内を360°見る事ができます。

探すのが難しい場合はスタッフまで!
お部屋探しって難しい、もっといろんな話を聞きたい、そんな場合は、ミニミニの店舗までお問合せください。メール・電話・テレビ電話【オンライン接客】等ご希望に合わせてお部屋の紹介をいたします。
※一部店舗では SNS を活用したチャット等での説明を行っています。

見る ★ オンライン内見

360°パノラマや写真で確認しづらい場所を見てみたい!そんな時は【**オンライン内見**】。お部屋を現地からスタッフがテレビ電話で中継いたします。

物件周辺は地図アプリでチェックが便利!

※お部屋によりオンライン内見ができない場合がございます。予めご了承ください。

決める ★ IT 重説

宅建業法上、対面または**テレビ電話**が必要な説明です。
お部屋を契約…の前に必要な「重要説明事項(重説)」を、必ず宅建建物取引士と対面で受ける必要があります。
この重説を、対面の代わりにテレビ電話で受ける事ができるのが【**IT重説**】。その後は、書面を郵送でやり取りして、契約完了です。
※契約(予定)者と本人の顔を確認していただく必要があります。
※重説事項説明書と合わせて、捺印・検査データの提供をさせていただきます。

**スマホで
アクセス!!**



株式会社ミニミニ神奈川

mini mini 金沢八景店

休業日: 毎週水曜日
(4~12月の期間)

【営業時間】
10:00 ~ 18:00



金沢区に強い!! 地元スタッフの居るお店

045-785-3232 FAX **045-784-7932**

所在地 〒236-0027 神奈川県横浜市金沢区瀬戸16-38 basara東信3F アクセス 京浜急行電鉄本線 金沢八景駅(徒歩1分)

MAIL kanazawahakkei@minimini.jp ●取引形態は全て仲介です ●情報有効期限/2025年4月末日 ●株式会社ミニミニ神奈川 ●宅建建物取引業/国土交通大臣(2)第0434号

webでラクラクお部屋探し! ミニミニ金沢八景店 検索 <https://minimini.jp/shop/10016/kanazawahakkei/>

大学まで2.6km

大学まで0.78km

100

大学まで1.44km

100

日本の未来を担う横浜市立大学生様を



エイブル は全力で応援致します！



お部屋探しは地域密着のエイブルへ！豊富な物件を取り揃えてお待ちしております♡

おうちに居ながら
簡単・安心のお部屋探し

エイブル店舗スタッフとの

**オンライン
相談サービス
対応可！**



仲介手数料
家賃の
半月分
(税別)

+

**エイブル
学割**

学生のみなさん

仲介手数料が
規定額より
10%OFF!

または

**エイブル
学割**

**エイブル
女子割**

学生でひとり暮らしの女性

仲介手数料が
規定額より
20%OFF!

※一部のネットワーク店（フランチャイズ店）は対象外となります
※テナント・事務所・駐車場は対象外となります

※1エイブル学割適用条件：契約成立時に日本国内の学校に在学中もしくは進学が決まっていること。

※2エイブル女子割適用条件：次の2つの条件を満たした場合に適用されます。

①入居人数が女性1名の契約であること ②MAISON ABLE CLUBにご入会（無料）いただくこと ○個人の契約時のみ適用（ご契約が法人の場合、女子割・学割は適用できません）

○適用条件の確認のため、身分証明書等の確認をさせていただくことがあります ○本サービスは予告なく停止、終了またはその内容が変更されることがあります。

※2

※3 当社指定物件（エイブルが管理する物件）以外での学割・女子割の併用はできません。

エイブル
お部屋探しはエイブルへ

国土交通大臣(7)第5338号

株式会社エイブル金沢文庫店

Tel **045-784-9510**

Mail shop506@able.co.jp

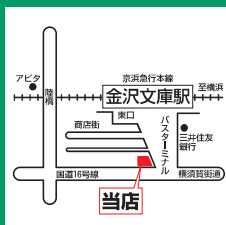
Fax **045-784-9516**

〒236-0016

神奈川県横浜市金沢区谷津町339

金子ビル2F

店舗情報は
コチラ



LINE

でも気軽に
お問合せください
お友達追加は **コチラ**



お電話又はメールでご連絡頂く場合は、お問合せ番号をお伝えください。

所属団体等：(一社)全国住宅産業協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

京急逗子線 六浦駅 徒歩2分

お問合せ番号/10176850 203
＜媒介＞

新築。インターネットWi-Fi無料。

家賃 **5.4** 万円 1R アパート 18㎡
横浜市金沢区六浦南2

- | | |
|-------------|---------------|
| ■敷金/ ー | ■完成/ 2025年7月 |
| ■礼金/ ー | ■入居/ 即入居 |
| ■管理費 4,000円 | ■損保/ 要 |
| ■駐車場 ー | ■契約/ 二年間 (一般) |

保証会社加入要(初回15,000円、月次保証料2%)
清掃代42,000円 消毒代36,850円 入居者サポート22,000円
消火剤+防災グッズ16,500円
【設備等】CATV/インターネット無料/集合ポスト/建物専用ゴミ置場/IH調理器付/給湯/洗濯機置場(室内)/洗面化粧台/シャワー/エアコン/複層ガラス/TVモニターホン/温水洗浄便座/浴室換気乾燥機/下駄箱



京急本線・久里浜線 追浜駅 徒歩12分

お問合せ番号/10666967 203
＜媒介＞

礼金0・敷金0。新生活のスタートはここから。

家賃 **4.2** 万円 1R マンション 19.44㎡
横浜市金沢区六浦東1

- | | |
|--------|---------------|
| ■敷金/ ー | ■完成/ 1995年3月 |
| ■礼金/ ー | ■入居/ 即入居 |
| ■管理費 ー | ■損保/ 要 |
| ■駐車場 ー | ■契約/ 二年間 (一般) |

保証会社加入要(初回10,000円、月次保証料2%)
月額保険料等980円/月 清掃代35,000円 鍵交換代24,200円
消毒代36,850円 入居者サポート22,000円 消火剤+防災グッズ16,500円
【設備等】自転車置場/電気コンロ付/給湯/洗濯機置場(室内)/バス・トイレ別/シャワー/エアコン/下駄箱/網戸



京急本線・久里浜線 金沢文庫駅 徒歩11分

お問合せ番号/10170674 201
＜代理＞

角部屋。J:COM1G Wi-Fi無料。

家賃 **5.7** 万円 1K コーポ 23.1㎡
横浜市金沢区釜利谷東1

- | | |
|-------------|---------------|
| ■敷金/ 1ヵ月分 | ■完成/ 1987年3月 |
| ■礼金/ ー | ■入居/ 2026年2月末 |
| ■管理費 3,000円 | ■損保/ 要 |
| ■駐車場 ー | ■契約/ 二年間 (一般) |

保証会社加入要(初回10,000円、月次保証料2%)
月額保険料等980円/月 鍵交換代24,200円 消毒代36,850円
入居者サポート22,000円 消火剤+防災グッズ16,500円
【設備等】CATV/ガスコンロ設置可/給湯/洗濯機置場(室内)/シャワー/エアコン/フローリング



京急本線・久里浜線 金沢文庫駅 徒歩14分

お問合せ番号/10022898 101
＜代理＞

角部屋。女子学生限定。J:COM100M Wi-Fi無料。

家賃 **5.0** 万円 1R ハイッ 23.77㎡
横浜市金沢区釜利谷東7

- | | |
|-----------|---------------|
| ■敷金/ 1ヵ月分 | ■完成/ 1994年2月 |
| ■礼金/ ー | ■入居/ 即入居 |
| ■管理費 ー | ■損保/ 要 |
| ■駐車場 ー | ■契約/ 二年間 (一般) |

保証会社加入要(初回10,000円、月次保証料2%)
月額保険料等980円/月 鍵交換代24,200円 消毒代36,850円
入居者サポート22,000円 消火剤+防災グッズ16,500円
【設備等】CATV/インターネット無料/ガスコンロ設置可/給湯/洗濯機置場(室内)/バス・トイレ別/シャワー/エアコン/テラス/下駄箱/玄関チャーム/網戸



金沢シーサイドライン 野島公園駅 徒歩4分

お問合せ番号/10710353 104
＜媒介＞

エイブルWi-Fi320M無料。敷地内防犯カメラ設置。

家賃 **6.2** 万円 1R アパート 18.2㎡
横浜市金沢区平潟町

- | | |
|-------------|---------------|
| ■敷金/ ー | ■完成/ 2017年3月 |
| ■礼金/ ー | ■入居/ 2026年2月末 |
| ■管理費 2,000円 | ■損保/ 要 |
| ■駐車場 ー | ■契約/ 二年間 (一般) |

保証会社加入要(初回10,000円、月次保証料2%)
月額保険料等980円/月 清掃代45,000円 消毒代36,850円
入居者サポート22,000円 消火剤+防災グッズ16,500円
【設備等】CATV/インターネット無料/オートロック/集合ポスト/防犯カメラ/自転車置場/建物専用ゴミ置場/ガスコンロ付/給湯/洗濯機置場(室内)/バス・トイレ別/シャワー/エアコン/複層ガラス/フローリング/TVモニターホン/温水洗浄便座/暖房便座/浴室換気乾燥機/下駄箱/シャッター/ロフト/居室照明器具



京急本線・久里浜線 金沢八景駅 徒歩12分

お問合せ番号/10633133 204
＜代理＞

角部屋。女性限定。クレジットポイント貯まります。

家賃 **5.0** 万円 1R マンション 19.95㎡
横浜市金沢区柳町

- | | |
|-----------|----------------|
| ■敷金/ 1ヵ月分 | ■完成/ 1993年4月 |
| ■礼金/ ー | ■入居/ 2026年3月中旬 |
| ■管理費 ー | ■損保/ 要 |
| ■駐車場 ー | ■契約/ 二年間 (一般) |

保証会社加入要(初回1万円、月額総支払額の2%/月)
鍵交換代24,200円 消毒代36,850円 入居者サポート22,000円
消火剤+防災グッズ16,500円
【設備等】CATV/集合ポスト/IH調理器付/給湯/洗濯機置場(室内)/洗面化粧台/バス・トイレ別/シャワー/エアコン/ベランダ/TVモニターホン/下駄箱/玄関チャーム/網戸



京急本線・久里浜線 追浜駅 徒歩6分

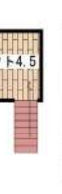
お問合せ番号/10751914 104
＜媒介＞

角部屋。J:COM320M Wi-Fi無料。駅まで平坦。

家賃 **6.2** 万円 1K コーポ 20.18㎡
横須賀市追浜本町1

- | | |
|-------------|---------------|
| ■敷金/ 1ヵ月分 | ■完成/ 2017年10月 |
| ■礼金/ 1ヵ月分 | ■入居/ 即入居 |
| ■管理費 2,000円 | ■損保/ 要 |
| ■駐車場 ー | ■契約/ 二年間 (一般) |

保証会社加入要(初回10,000円、月次保証料2%)
月額保険料等980円/月 鍵交換代42,000円 入居者サポート22,000円
消毒代36,850円 消火剤+防災グッズ16,500円
【設備等】CATV/インターネット無料/集合ポスト/防犯カメラ/自転車置場/建物専用ゴミ置場/ガスコンロ付/給湯/洗濯機置場(室内)/バス・トイレ別/シャワー/エアコン/TVモニターホン/温水洗浄便座/暖房便座/下駄箱/ロフト/網戸



京急逗子線 六浦駅 徒歩10分

お問合せ番号/10818069 205
＜媒介＞

礼金0・敷金0。J:COM1G Wi-Fi無料。

家賃 **5.4** 万円 1R アパート 15.66㎡
横浜市金沢区六浦2

- | | |
|-------------|----------------|
| ■敷金/ ー | ■完成/ 2020年2月 |
| ■礼金/ ー | ■入居/ 2026年3月中旬 |
| ■管理費 3,000円 | ■損保/ 要 |
| ■駐車場 ー | ■契約/ 二年間 (一般) |

保証会社加入要(初回1万円、月額総支払額の2%/月)
月額保険料等980円/月 清掃代36,000円 鍵交換代42,000円
消毒代36,850円 入居者サポート22,000円 消火剤+防災グッズ16,500円
【設備等】CATV/インターネット無料/集合ポスト/建物専用ゴミ置場/ガスコンロ付/給湯/洗濯機置場(室内)/洗面化粧台/バス・トイレ別/シャワー/エアコン/ベランダ/フローリング/TVモニターホン/温水洗浄便座/クローゼット/居室照明器具/網戸



広告有効期限:2026年3月末 ※2026年1月20日時点の情報となります。

横浜市立大学

ご進学予定の皆様へ

お部屋探しは、**UniLife** にお任せください！

オンラインでお部屋探し

自宅からスタッフに相談・契約手続きまで可能！

UniLifeではオンラインお部屋探しに対応しています。
現地まで行く費用・手間を大幅に軽減することができます。

- オンラインビデオ通話
- 360°パノラマビュー
- サービス紹介動画
- マンション動画
- IT重説 etc

相談や契約手続きが
自宅で完結♪



詳細はWEBへ ▶▶▶



家具家電付きデザインルーム

手間なしラクラク新生活スタート！

家具+家電 家具家電の購入費用・
引越しの手間を大幅カット！



※写真はイメージです。
※お部屋によって、設置点数等が異なります。

UniLifeの食事提供サービス

毎日の栄養管理はお任せください！

UniTime Kitchen
by UniLife 管理栄養士が考えるおすすめメニュー！
和食も洋食もバランス良く！

しっかり朝夕
2食付き！



※写真はイメージです。

春から家賃サービス

いつ申し込んでも、家賃は春からでOK！

例えば、10月にお部屋を申し込み、4月入居の場合



入居開始日まで、家賃不要！

※一部対象外のお部屋がございます。入居開始日(契約開始日)は、
マンションや部屋によって異なります。詳しくはお問い合わせください。

お気軽にお問い合わせください！ご希望の方には、通学に便利なマンションの資料を送付いたします。

JR・東急・京急「横浜」駅西口より徒歩5分 相鉄「横浜」駅相鉄口より徒歩6分
横浜市営地下鉄「横浜」駅9番出口より徒歩3分

UniLife横浜店

株式会社ジェイ・エス・ビー・ネットワーク

通話料 0120-964-152

E-mail yokohama@unilife.co.jp

TEL 045-287-1250 FAX 045-287-1252

〒220-0004 神奈川県横浜市西区北幸1-11-11

NMF横浜西口ビル8F

<営業日程・時間> 詳細は、HP等でご確認ください。

国土交通大臣(6)第5716号【仲介】

(公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会 【2026】

税込価格は、広告作成時の税率にて計算しています。 広告作成日2025年10月 広告有効期限2026年3月末日 S25-1750

UniLife



全室家具家電付き学生マンション！朝・夕2食付きで安心☆



N-stage金沢文庫学生会館[食事付き]



朝夕
2食付



- ▶ 京浜急行本線「金沢文庫」駅徒歩9分
- ▶ 京浜急行本線「金沢八景」駅徒歩13分
- ▶ 京急バス「君ヶ崎」停徒歩2分

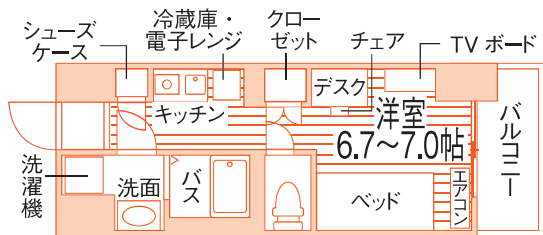
食事付きの築浅学生会館！室内にバス・トイレ完備＋
家具家電付き♪1Fコンビニ、スーパー徒歩1分で便利☆

家賃 **5.15～6.5** 万円

- 食費…29,700円/月(税込)
- 管理費…22.2万円/年(月払可:1.9万円/月)
- 入館金…1年:10万円 2年:18万円
- 敷金…5万円
- 契約…1～2年・定期建物賃貸借契約

金沢八景CP
まで
徒歩
12分

福浦CPまで
自転車
13分



1Rタイプ(19.9～20.0㎡)

オートロック	防犯カメラ (ユニセーフ24)	宅配BOX	セパレート
温水洗浄便座	IHキッチン	浴室乾燥機	光ネット無料 (Wi-Fi対応)



R6年1月完成・鉄筋10階・全140室・総合補償要・神奈川県横浜市金沢区泥亀2

金沢八景キャンパスまで自転車圏内の学生マンション♪

REVE I

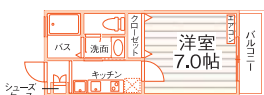
▶ 京浜急行本線「追浜」駅徒歩10分

全室南東向きで日当たり良好なキーレス
学生アパート♪防犯カメラやモニター付
インターフォンで安心♪

家賃 **4.95～5.55** 万円

- 管理費…7千円/月
- 礼金…1ヶ月分
- 契約…1年
- CATV代…324円/月
- 敷金…1ヶ月分
- 更新料…0.5ヶ月分

- 防犯カメラ
- セパレート
- 温水洗浄便座
- IHキッチン
2口



1Kタイプ(23.1㎡)

金沢八景CP
まで
自転車
9分

福浦CPまで
電車
15分



H29年12月完成・木造2階・全9室・総合補償要・神奈川県横浜市金沢区六浦東1

REVE III

▶ 京浜急行本線「追浜」駅徒歩9分

安心のモニター付インターフォン☆
IHコンロ2口で自炊も楽しく！コンビニ
徒歩3分、駅前買い物便利な立地☆

家賃 **4.95～5.15** 万円

- 管理費…7千円/月
- 礼金…1ヶ月分
- 契約…1年
- CATV代…324円/月
- 敷金…1ヶ月分
- 更新料…0.5ヶ月分

- 防犯カメラ
- セパレート
- 温水洗浄便座
- IHキッチン
2口



1Kタイプ(23.9㎡)

金沢八景CP
まで
自転車
9分

福浦CPまで
電車
10分



H30年2月完成・木造2階・全6室・総合補償要・神奈川県横浜市金沢区六浦東3

My Residence追浜

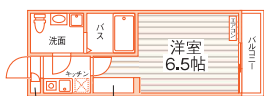
▶ 京浜急行本線「追浜」駅徒歩7分

スーパー徒歩3分、駅前にはショッピング
モールがあり買い物便利！暗証番号式
キーで鍵をなくす心配なし♪

家賃 **4.55～5.4** 万円

- 管理費…7千円/月
- 敷金…1ヶ月分
- 更新料…0.5ヶ月分
- 礼金…1ヶ月分
- 契約…1年

- 防犯カメラ
- セパレート
- 温水洗浄便座
- IHキッチン



1Kタイプ(18.6㎡)

金沢八景CP
まで
自転車
11分

福浦CPまで
電車
15分



H29年3月完成・木造3階・全15室・総合補償要・神奈川県横浜市金沢区六浦東2

フロンティアアパートメント六浦III

▶ 京浜急行本線「追浜」駅徒歩12分
▶ 京浜急行逗子線「六浦」駅徒歩14分

防犯カメラ・宅配BOX設置☆モニター付
インターフォンで安心♪全室家具家電付
きのキーレス学生アパート！

家賃 **4.35～5.2** 万円

- 管理費…7千円/月
- 敷金…1ヶ月分
- 更新料…1ヶ月分
- 礼金…1ヶ月分
- 契約…1年

- 防犯カメラ
- 宅配BOX
- セパレート
- 温水洗浄便座



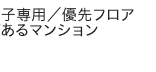
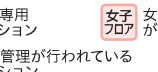
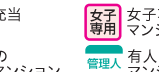
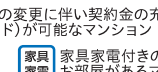
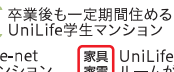
1Rフロアタイプ(16.2㎡)
他1Rタイプ(16.2㎡)有

金沢八景CP
まで
自転車
10分

福浦CPまで
電車
15分



H31年3月完成・木造2階・全8室・総合補償要・神奈川県横浜市金沢区六浦東3



※広告作成時の物件情報を掲載しており、空室の募集広告ではありません。最新の募集状況はお問い合わせください。※契約には貸主の指定する家賃保証会社利用が必須となり、別途保証委託料が必要です。(保証会社およびプランによって金額は変動します)※間取りは一例です。部屋の形状を示したもので、実際の縮尺とは異なります。家具家電の配置・点数等は実際と異なる場合があります。※徒歩80m/分、自転車240m/分で算出した概算時間、電車・バスは目的地最寄り駅(停)までの乗車時間の目安です。(通勤時間帯、乗換え・待ち時間含む)※完成(改装)予定のマンションは、建築(改装)中につき、諸条件が変更になる可能性があります。※掲載情報と現況が異なる場合は、現況を優先とします。

横浜市立大学 ご進学の皆様へ

食事付き 学生寮のご案内



ドーマーなら
時間を有効に活用できます

食事の準備や片付け、掃除などの家事にかかる時間は平均約2時間。
ドーマーなら家事にかかる時間を大幅に短縮できます。短縮できた時間を
自分に費やすことができ、自由時間を確保できます。



Dormy 3つのポイント!

POINT 01

食事

Breakfast & Dinner

朝・夕2回、バランスのとれた
食事をご用意します。

できたての手作りご飯が食べられます。



不規則な食事や偏食は、学生生活に影響を及ぼします。学生寮では、管理栄養士がバランスを考えてつくったメニューを、寮母さんが心を込めて調理。食事の用意や後片付けの手間が省けるため、自分時間が増えます。

寮の食事や
イベントをチェック!

@dormy_style



ライフスタイルに合わせて選べる! 食事選択制



食事込契約

朝・夕2食付き

申込制

食事別契約

必要な時に必要な分だけ



POINT 02

安心

Security & Safety

寮長夫妻が常駐して、
みなさんの生活を
心身共にサポートします。

宅配便の受け取りや、不審者のチェックなど、セキュリティ面も万全です。



ファストドクターのオンライン診療サービスを導入!

ファストドクターのオンライン診療

内科 24時間365日対応 保険適用

「ドーマーシリーズ」ご入居者特典 オンライン診療 システム利用料 ~~330円~~ ▶ 0円

発熱・咳などの症状や、インフルエンザ疑い、花粉症や皮膚症状まで幅広い症状に対応します

POINT 03

居室・設備

Private Room
Public Space

大事に使える自分の時間があります。

生活に必要な家具は全て個室に備え付けています。ダイニングルームで友達と話したり、足の伸ばせるパブリックバスなどの設備も揃っております。※寮によって仕様は異なります。

家具備え付け個室と
便利な共有設備



お問い合わせ・ご見学のご案内

学生会館 ドーマー
Dormy

株式会社 共立メンテナンス 学生会館事務局
受付電話 0120-88-1030

〒101-8621 東京都千代田区外神田2-18-8 TEL.03-5295-8711 FAX.03-5295-5906

詳しい情報は
WEBをご覧ください

共立の学生会館



全室家具家電付き！ 朝・夕2食付きで安心

横浜駅まで徒歩圏内のマンションタイプ物件
1ヶ月館費(個室)
食事別 88,400円～



人気の
マンションタイプ！



※月額+19,360円で食事込契約も可能です。

※その他の費用の詳細はQRコードをご確認ください。



構造/鉄筋コンクリート造9階建
 洋室17.33～17.66㎡ 定員77名

所在地/神奈川県横浜市西区中央1-40-7
 交通/京急本線「戸部」駅徒歩約4分
 相鉄線「平沼橋」駅徒歩約6分

金沢八景駅まで

電車で約27分

国際交流ができるシェアハウスタイプ。
1ヶ月館費(個室)
食事無 47,500円～



ゲームやマンガコーナー、
防音設備などの
共有スペースが充実！



※その他の費用の詳細はQRコードをご確認ください。



構造/鉄筋コンクリート造5階建
 洋室13.80㎡ 定員76名

所在地/神奈川県横浜市港北区樽町4-4-6
 交通/東急東横線「綱島」駅徒歩約16分
 東急新横線「新綱島」駅徒歩約15分
 東急東横線「大倉山」駅徒歩約17分

金沢八景駅まで

電車で約39分

駅徒歩2～3分。広い居室で一人暮らしを満喫！
1ヶ月館費(個室)
食事別 86,600円～



※月額+19,360円で食事込契約も可能です。

※その他の費用の詳細はQRコードをご確認ください。



洋室24.60～
 26.40㎡
 定員92名

構造/鉄骨鉄筋コンクリート造10階建

所在地/神奈川県横浜市港北区綱島東1-10-4
 交通/東急新横線「新綱島」駅徒歩約2分
 東急東横線「綱島」駅徒歩約3分

金沢八景駅まで

電車で約39分

駅徒歩1分の好立地。商業施設が充実
1ヶ月館費(個室)
食事別 81,900円～



※月額+19,360円で食事込契約も可能です。

※その他の費用の詳細はQRコードをご確認ください。



構造/
 鉄骨造4階建
 洋室17.00㎡
 定員70名

所在地/神奈川県横浜市戸塚区川上町9-1
 交通/JR横須賀線・JR湘南新宿ライン「東戸塚」駅徒歩約1分

金沢八景駅まで

電車で約30分

近くにショッピングモールがあり、買い物に便利！
1ヶ月館費(個室)
食事別 81,900円～



※月額+19,360円で食事込契約も可能です。

※その他の費用の詳細はQRコードをご確認ください。



構造/
 鉄筋コンクリート造
 7階建
 洋室19.14㎡
 定員82名

所在地/神奈川県横浜市戸塚区平戸町680-1
 交通/JR横須賀線・JR湘南新宿ライン「東戸塚」駅徒歩約9分

金沢八景駅まで

電車で約35分

駅徒歩4分。費用を抑えたい方に最適！
1ヶ月館費(個室)
食事別 42,200円～



※月額+19,360円で食事込契約も可能です。

※その他の費用の詳細はQRコードをご確認ください。



構造/
 鉄骨造2階建
 洋室9.72㎡
 定員56名

所在地/神奈川県大和市渋谷4-10-1
 交通/小田急江ノ島線「高座渋谷」駅徒歩約4分

金沢八景駅まで

電車で約51分

急行・特急が止まる主要駅が最寄りでアクセス抜群
1ヶ月館費(個室)
食事別 48,400円～



※月額+19,360円で食事込契約も可能です。

※その他の費用の詳細はQRコードをご確認ください。



構造/
 鉄骨造4階建
 洋室13.20㎡
 定員56名

所在地/神奈川県大和市大和南2-10-27
 交通/小田急江ノ島線・相鉄線「大和」駅徒歩約8分

金沢八景駅まで

電車で約51分

駅徒歩5分 美容・健康に配慮したLeiごはん提供
1ヶ月館費(個室)
食事別 52,200円～



※月額+19,360円で食事込契約も可能です。

※その他の費用の詳細はQRコードをご確認ください。



構造/
 鉄骨造3階建
 洋室9.72㎡
 定員106名

所在地/神奈川県横浜市湘南台5-24-1
 交通/小田急江ノ島線・地下鉄ブルーライン・相鉄いずみ野線「湘南台」駅徒歩約5分

金沢八景駅まで

電車で約35分

横浜市立大学 2026年度 ご入学の皆様 学生会館のご紹介

TOKYO 伊藤忠グループ提供の学生会館 **TOKYO Student-House**

24 時間常駐管理・食事付・オートロック・家具家電付・インターネット無料・仲介手数料不要

男女 東京・スチューデントハウス武蔵小杉

武蔵小杉駅から金沢八景駅まで

ラッシュ時 **37分** 平常時 **32分**

※横浜駅で乗換え

＼キャンペーン／

入館費 5 万円引き



■所在地: 神奈川県川崎市中原区中根 399-1 ■構造・規模: 鉄筋コンクリート造・地上 7 階 ■個室数: 390 室 ■個室面積: 11.51 m²~11.75 m² ■取引態様・貸主 ■契約形態: 定期建物賃貸借契約

JR 横須賀線・JR 南武線・湘南新宿ライン
「武蔵小杉」駅横須賀線口 徒歩13 分

東急東横線・東急目黒線
「武蔵小杉」駅南口 徒歩18 分・「元住吉」駅東口 徒歩14 分

月額室料 58,000円 ~ 70,000円

食事選択制

食事代: 朝夕(月~金)2食付 26,400円/月(税込) ※食事なし契約も可能です。

■入館に関する費用 単位:円

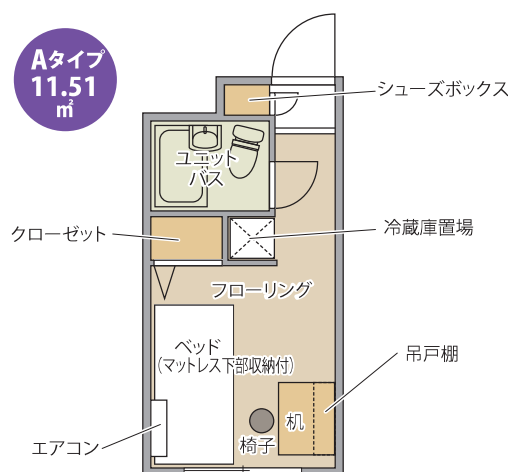
キャンペーン適用価格

契約年数	入館費	保証金	施設維持費	個室水道光熱費	契約時に必要な費用
1年契約	150,000 → 100,000	150,000	(月払) 22,000	(月払) 11,000	341,000 ~
2年契約	180,000 → 130,000			(税込)	371,000 ~

※記載の内容・費用等は2025年11月現在のものであり、変更する場合があります。 ●再契約料…(1年) 50,000円(2年) 80,000円
※契約時に必要な費用は、入館に関する費用と1ヶ月分の室料の合計です。 ●償却費(退去時)…室料1ヶ月分

●パブリックスペース

フロントデスク カフェテリア マルチルーム ジム ランドリールーム ラウンジ 駐輪場 AED
リビングスペース 自動販売機 エレベータ カラーコピー機



お問い合わせ

ご見学予約
承ります!

伊藤忠アーバンコミュニティ
TEL:0120-936-799

東京都中央区日本橋大伝馬町1-4-4F
宅地建物取引業者免許 国土交通大臣(5) 第7121号
一般社団法人不動産流通経営協会 公益財団法人日本賃貸住宅管理協会
公正取引協議会加盟事業者

公式 WEB サイト



電子パンフレット



※取引条件の有効期限:2026/6/30

＜神奈川県宅地建物取引業協会 南部支部 参加業者＞

有限会社金澤リビングサービス

住 所	横浜市金沢区瀬戸 16-20 Ovest 金沢八景 1F	電話番号	045-782-7944
ホームページ	https://www.kanazawa-living.co.jp		
メールアドレス	info@kanazawa-living.co.jp		
コメント	新生活のスタートとなるお部屋を真心込めて一生懸命お探し致します		

有限会社川間商会

住 所	横浜市南区六ッ川 1-212-2	電話番号	045-715-2643
ホームページ	http://www.kawama.co.jp		
メールアドレス	info@kawama.co.jp		
コメント	世話好きなスタッフがお客様の疑問・悩みを一生懸命解決させていただきます。		

有限会社寿企画

住 所	横浜市金沢区大道 1-31-3	電話番号	045-701-1200
ホームページ	http://www.kotobuki-kikaku.co.jp		
メールアドレス	info@kotobuki-kikaku.co.jp		
コメント	地元で不動産を創業して50年。地元の女性のご案内いたします。		

有限会社ハマ不動産

住 所	横浜市金沢区瀬戸 16-20 Ovest 金沢八景 1F	電話番号	045-701-7687
ホームページ	https://www.hama-fudosan.jp		
メールアドレス	info@hama-fudosan.jp		
コメント	新生活のスタートとなるお部屋を真心込めて一生懸命お探し致します		

マイハウジング有限会社

住 所	横浜市金沢区六浦 1-1-10	電話番号	045-790-3088
ホームページ	https://www.myhousing-mf.co.jp		
メールアドレス	myhousing1999@jcom.zaq.ne.jp		
コメント	新生活を向える学生さんへ快適・安心・安全な住まい探しを応援します。		

有限会社八十吉不動産

住 所	横浜市金沢区六浦 2-6-1	電話番号	045-788-1682
ホームページ	http://www.yasokiti.com		
メールアドレス	yasokitiw@r.sky.sannet.ne.jp		
コメント	安心・安全に生活いただけることを住まい探しで心がけています。		

学生
限定!

横浜市立大学

生活協同組合員様特別料金

1年以上の契約一括払いの場合
5%OFF キャンペーン中

家具家電はレンタルでラクラク



てぶらでどっとこむなら



お申込は
WEBが便利!
下のQRコードから
専用ページにてお申し込み
ください↓



POINT 1 月々払いができる

※口座振替のお手続きが必要です

POINT 2 配送日指定無料

※日・祝日・長期休業期間以外

POINT 3 時間帯指定無料

※時間帯をお選びいただけます

POINT 4 修理・交換無料

※故意・過失の場合を除きます

WEB申し込みの方は
「横浜市立大学特別プランを見た」と
備考欄にご入力ください!

学生パック

新生活応援

学生さんだけにご利用いただけるお得パック!



(月額 / 税込)

4年契約	2,500円
3年契約	3,100円
2年契約	3,700円
1年契約	5,300円

- ・冷蔵庫(約90L)
- ・洗濯機(約4.5kg)
- ・電子レンジ
- ・選択商品から3点選択

下枠からお好きなもの3点お選びください

例えばこんな6点セット! /



選択商品
3点

選択商品

- 炊飯器(5.5合炊)
- 照明器具(〜6畳用)
- 電気ケトル(約1L)
- ドレッサー
- カーテンセット(H110or140or180or200cm)
- スティック掃除機(サイクロン式)
- 折脚ローテーブル
- こたつ(布団はつきません)
- コードレススチームアイロン&台
- ローボード(小)
- チェスト



追加オプション

学生パックに追加して、ラクラク新生活!

(月額 / 税込)

	4年契約	3年契約	2年契約	1年契約
折り畳みベッド	800円	900円	1,000円	1,600円
シングルベッド	1,500円	1,600円	1,700円	2,300円
19インチTV	1,000円	1,200円	1,300円	1,700円
32インチTV	1,200円	1,600円	2,000円	2,300円
40インチTV	1,800円	2,200円	2,500円	3,500円
デスク&チェア	900円			
冷蔵庫約90L→約120L	300円			



フレームと
マットレスの
セットです



デスクは
折りたたため
便利♪



※レンタル品サイズにつきましてはホームページをご確認ください。

WEB申し込み
にて受付中!



家具・家電レンタル
てぶらでどっとこむ

お問い合わせは 9:00〜17:30(日祝休)

横浜営業所: 045-929-2250

本社: 0120-070-154



便利な
合格前予約
OK!

新生活に必要な家具・家電・生活雑貨が

**まるっと
見つかる、届く!**



大学生協の新生活用品は一括保管、一括出荷!

新生活スタートは「**まとめて同じ日に届く**」が断然便利!

大学生協の用品「**3**つの安心・**8**つのメリット」

＼選んで安心／

- ①大学生に必要なものが
まるごとそろう!
- ②引越し先や引越し日が未定でも
予約注文OK
- ③配達指定日の10日前までは
変更・キャンセル
無料対応

＼買って安心／

- ④配達料**無料**で
指定日・時間帯に届く
※1回のお届け金額(サポート料金除く)9,800円以上の場合。
- ⑤正午までのWeb注文で
最短当日出荷
- ⑥家具・家電
組立設置サポート (有料)
※組立設置依頼品は別便にてお届け、時間帯指定はできません。

＼使って安心／

- ⑦大物家電
**4年間
無料保証**
冷蔵庫・洗濯機・オープンレンジ・TV・レコーダー
- ⑧購入後のお困りごと
シングルライフのコールセンターで
一括対応

③について…10日前を過ぎた場合は、いったん出荷されますが、未開封であれば、送料購入者負担で返品が可能です。⑥について…組立・設置マークが付いている商品のみ対応可。

さらに!

大学生協なら「**合格前予約**」が可能!

＼ココがオススメ!／



- ・合否発表までの時間を有効活用
- ・発表後に慌てて買いに行く必要なし
- ・進路が変わっても、お届け先変更可能!

＼ココがあんしん!／



- ・欲しい商品を取りあえず確保できる
- ・不合格でもキャンセル可能
- ・お支払いは合格発表後でOK
- ・後期合格発表からの注文にも対応



お届け先未確定でも、お届け日が未確定でもOK!

※来春向けの合格前予約は2025年11月下旬より開始予定です

大学生協の生活用品は、学生専門家具家電販売シングルライフコミュニケーションズと連携し、学生や保護者の方にサービスを提供しています。

カタログ請求も
できます!

株式会社シングルライフコミュニケーションズ《ご注文専用ダイヤル》

ご注文・
お問合わせは **0120-622-110**

本 社 / 〒950-2031 新潟県新潟市西区流通センター4-4-7

受付時間(月～金) / AM9:00～PM6:00 携帯・スマホからもつながります

お急ぎの方はネットから
ラクラクお申込みできます!

<https://debut-univ.jp/seikyomain>



新生活に必要なものを **まとめて** お届け!

新生活 スターターセット

学生や保護者の皆さんからの意見を聞いて引越日にあったらよかった小物を厳選!



セット品目

●延長タップコード(2m)●ティッシュBOX●トイレトーパー2個●フローリングワイパー、専用シート(ドライ・ウェット)●コロコロ、スベアテープ●ウェットティッシュ●ハンドソープ●割り箸、紙コップ、紙皿●排水口用ネット、食品用ラップ、アルミホイル、キッチンタオル●ぞうきん●トイレブラシ、トイレ用洗剤●バススポンジ、お風呂用洗剤●キッチンスポンジ、食器用洗剤●洗濯洗剤●洗濯ハンガー●ゴミ袋●荷造りひも

新生活用品 スターターセット

¥8,800 (税抜)

(税込価格¥9,680)

注文番号 **0701**

備えあれば患いなし! 引越ししてから買いに行くより
引越日に届いた方が確実です。

一人暮らし、いざという時の備えは万全?
防災セットで新生活を応援

2WAYリュック 避難セット

避難グッズ14品目+食品(おにぎり2個/携行型栄養調整食品/水500ml)

セット品目

●2WAYリュック●アルミ製9光ライト(単4電池×3本使用・別売)●ホイッスル●緊急携帯トイレ1P×3●5年ウェットティッシュ(20枚入)●ポケットティッシュ×2●防寒アルミシート、レインコート●軍手●マスク●カイロ×2●絆創膏●長期保存用ポテタール●防災ハンドブック
食品: ●携帯おにぎり×2●ENE BAR(3本入)●5年保存水(500ml)
[リュック外形寸法]約300×130×400mm

持ち出し便利なカバン入り

最低限必須アイテム厳選

重さ約1.7キログラム

食品保存期間は約5年



2WAYリュック 避難セット

¥9,800 (税抜)

(税込価格¥10,780)

注文番号

1101

オンラインショップ |



<https://debut-univ.jp/>

横浜市立大学 生協提携不動産 紹介状

この紹介状に必ず提携不動産会社の証明をもらって生協にお持ちください。
ご成約の方にもれなく生協利用券3,000円分を差し上げます。

不動産会社様

(注) この「紹介状」は本人へお返し下さい

※整理NO.		—			
※受付日		年	月	日	()

下記の学生を紹介しますので宜しくお願い致します。

フリガナ		携帯	()
氏名	男 ・ 女 【 】	自宅	()
		新入生	☐ 指定校 ☐ AO ☐ 一般 ☐ その他
		在校生	() 年 / 学籍No.
フリガナ		所属	☐ 国際教養学部 ☐ 国際商学部
保護者氏名			☐ 理学部 ☐ データサイエンス学部
			☐ 医学部医学科 ☐ 医学部看護科
			☐ 大学院 ☐ その他
現住所	〒 — 都道府県 (出身県)		

希望される条件をご記入ください

ご入居希望日	月 日(上・中・下旬) から入居を希望します。
所在地	☐ 大学周辺 ☐ 上大岡周辺 ☐ 杉田周辺 ☐ 横浜周辺 ☐ その他 ()
お家賃	家賃+共益費= ☐ 4万円以下 ☐ 4~5万円 ☐ 5~6万円 ☐ 6万円以上
仕様	☐ アパート【木造、軽量鉄骨等】 ☐ マンション【鉄骨・鉄筋コンクリート】
間取り	☐ ワンルーム【1R/1K/1DK等】 ☐ その他【2K/2DK以上 】
その他ご希望の条件	例：バス・トイレ別タイプ

(参考) 入学後の活動予定 等

☐ クラブ(サークル)活動= (部) ☐ アルバイト
--

生協・共済加入状況 (紹介状発行時)		上記の学生はこの度当社の仲介による 賃貸借契約 を締結したことを証します。 証明日： 年 月 日
☐ 既組合員	☐ 学生賠償責任保険 (一人暮らし特約)	
	☐ 共済未加入	
横浜市立大学生協同組合 TEL: 045-786-0199 担当：		ここに、御社の社判を押印ください。 担当 ㊞

～*～*引換券*～*～

横浜市立大学生協「生協利用券」金3,000円

※この「紹介状」を生協本部事務所（シーガルセンター2F）までお持ちください。生協利用券と引換えます。
契約された提携不動産会社のハンコが無いものは無効になりますので、必ず押印してもらってください。

**引換期限：新入生の方⇒ご入学年度の4月末までに
在校生及び4月以降ご成約は、証明日より30日以内**
この紹介状の特典は横浜市大生協住まい探しホームページに
掲載されている不動産会社のみ有効です。