

アパート
マンション
学生会館東京海洋生協の
住まい探しパンフレット大学生協事業連合東京地区提携の
不動産会社・学生会館の
ご案内です。

詳しくはインターネットで

[https://text.univ.coop/puk/
START/tumsat/](https://text.univ.coop/puk/START/tumsat/)

検索



お問い合わせ先

東京海洋大学生活協同組合
TEL. 03-3471-7441生協は
組合員組織です

大学生協は、学生・教職員が出資金を出し合い、相互に助け合いながら豊かで快適な大学生活を実現していくために「消費生活協同組合法」に基づき設立した生活協同組合です。勉学・研究用品や教科書・文房具・軽食の販売、自動車教習所の斡旋など、あらゆる方面から大学生生活をバックアップしています。入学手続きが済みましたら、大学生協へご加入ください。

<キリトリ>

紹介状

不動産会社・学生会館に行く時は、この紹介状をお持ちになりご提出ください。
忘れたときは「大学生協のパンフレットを見ました」とお伝えください。

※生協をご利用いただくには生協に加入いただく必要があります。新入生の方は入学手続きが済みましたら生協にご加入ください。

大学名	東京海洋大学
ふりがな	
お名前	
住所	〒 一 ※現在お住いの住所をご記入ください。

連絡先 TEL

アパート・マンション&学生会館 お部屋探しは、大学生協へ！

～アパート・マンション&学生会館選び、成功への道～

大学生協でお部屋探しをするメリット！

大学生協では新入生・在校生に向けてお部屋紹介をおこなっています。提携不動産会社を通じて様々なタイプの物件をご紹介できます。「初めての一人暮らし・大学生活に合ったお部屋を探したい」、「知らない土地でも安心してお部屋探しがしたい」といったご希望や不安にお応えするメリットがあります！

安心できる
不動産会社選び

慣れない場所での不動産業者選びは不安も多いものです。大学生協では安心して生活できるよう覚書を締結した提携業者のみをご紹介しています。

取り
り
主
な
決
め

- 退去時までに確定している費用を事前説明すること
- 法令に則って退去時清算を行うこと
- トラブル発生時、大学生協と協力して問題解決を図ること
- その他規定に反した行為が発覚した場合は業務提携を取り消すこと



お部屋探しの上手な進め方

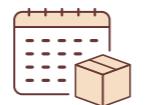
*ご家族の優先する条件と必ずしも一致することはないので、事前に家族でよく話し合いましょう。
*空室状況によって実際のお部屋が見学できない場合があります。

1 自分が希望する お部屋の 条件を整理しよう

「きれいなお部屋」や「オシャレなお部屋」といった抽象的な条件ではなく、「電車・バス通学を良しとするか」、「お部屋の広さはどのくらい必要なか」、「家賃等はいくらまで支払うことが可能なのか」、「自炊をするのか、食事付きマンションにするのか」といった基本的な条件をまず決めましょう。条件を挙げた中で譲れない条件を考えて優先順位をつけましょう！

2 大学生協提携の 不動産会社に 問い合わせ

条件が決まつたら大学生協提携の不動産会社に連絡をしましょう。いまは電話の他、ホームページやメールなどから連絡が可能です。連絡の際は必ず「大学生協からの紹介」とお伝えください。



3 実際に現地を見学 (オンライン内見)

不動産会社とのやり取りが始まつたらお部屋の内見をしましょう。実際の間取りや建物の周辺環境もみて疑問点は必ず聞くようにしましょう。最近はオンラインビデオ通話機能を使った「オンライン内見」ができる不動産会社も増えてきています。遠方でなかなか上京できない場合に活用しましょう。

6 入居

入居日が近づいてきたら鍵の受渡し方法を不動産会社もしくは管理会社に確認をしましょう。入居可能日は原則契約開始日となります。



5 引越し準備

入居までの間に家具家電や生活必需品などを準備しましょう。家具家電はお部屋に備え付けのものがある場合は事前に確認をしましょう。また入学後に必要な各種教材・教科書・パソコン等は大学生協からの案内資料をご確認ください。生協加入、各種相談会などのイベント申込みもお忘れなく！

4 申込み・契約

お部屋や契約条件に納得できたら申込み（契約）です。契約前の重要事項説明は入居してから退去するまで大事な約束事を確認します。よく聞いて内容が判らない部分があったら必ず確認しましょう。



現地内見のチェックしておきたいポイント

室内編

1. 日当たり・風通し

- 窓の向き（南向きは日当たり◎、北向きは暗め）
- 光の入り方を見る 実際に窓を開けて風通しも併せてチェック

2. 収納スペース

- クローゼットや押し入れの広さ、数
- 実際に荷物が入りそうか想像してみよう

3. 設備の状態

- コンロの種類（IH or ガス）、口数
- 洗濯機置き場のサイズ

4. コンセントの位置と数

- 家具の配置と照らし合わせて確認
- Wi-Fi ルーターや家電の配置もイメージ

5. 騒音

- 窓を閉めた状態での外の音
- 上下左右の部屋からの音（足音・話し声など）

周辺環境編

1. 騒音・治安

- 大通りや線路の近くではないか
- 夜の雰囲気や街灯の有無（可能であれば夜にも訪問）

2. 生活利便性

- スーパー・コンビニ・ドラッグストアの距離
- 駅・バス停までの距離や本数
- 病院、郵便局、銀行など

建物・共用部分編

1. オートロック・防犯設備

- オートロックの有無、防犯カメラ、インターホンの種類（モニター付きなど）

2. ゴミ捨て場の状態

- 清潔に保たれているか
- 分別方法・回収日、24時間捨てられるか

3. 郵便受け・宅配ボックス

- 荷物の受け取りがしやすいかどうか
- 宅配ボックスの有無

契約・管理編

- 管理会社・大家さんの対応（内見時の対応も重要な判断材料）

- 汚れている箇所などは入居前に清掃されるか確認

見落としやすい+α編

1. 携帯電波・ネット環境

- 室内でスマホの電波が入るか（特に玄関や奥の部屋）
- ネット回線の種類（光対応か？）
- 無料 Wi-Fi がある場合、速度や安定性は？

内見時の持ち物（おすすめ）

- メジャー（家具のサイズ確認）
- スマホ（写真・動画・方角アプリ・電波確認）
- 印鑑、身分証（留学生の方は在留カード）

オンライン内見で意識しておきたいポイント

①室内の見た目だけでなく「映っていない部分」を意識

- 【部屋全体の広さ】引きで見た映像+寸法を聞く（何帖か？家具が置けるか？）

- 【天井の高さ】天井にカメラを向けてもらう+高さを具体的に質問

- 【日当たり・窓の景色】カーテンを開けてもらい、実際の光量と外の様子をチェック

- 【コンセントの数と位置】壁ごとにカメラを回してもらい、数と場所を確認

- 【床の素材と状態】傷や汚れの有無、素材（フローリング・クッションフロアなど）

- 【扉や収納の中】クローゼットやキッチン収納を開けてもらう（奥行き確認）

②開閉・動作系は「実演してもらう」

- 【玄関ドア・窓】実際に開け閉めしてもらい、音やスムーズさを確認

- 【換気扇】音や動作を聞く（特にトイレ・浴室）

- 【照明】つけたときの明るさ・色温度をチェック

③「映っていないところ」もどんどん聞く

- 建物の周辺環境

- 駅までの道や周辺の雰囲気（Google ストリートビューでも確認可能）

- 騒音（道路・線路・飲食店が近くにないか）

- 治安や街灯の有無（夜道が暗くないか）

- 共用部分・設備

- 宅配ボックス、ゴミ置き場、ポスト、駐輪場の位置と状態

④質問リストを事前に用意しておくとスムーズ

【設備・仕様に関する質問例】

- ・この部屋のインターネット環境は？（回線種別・速度・無料Wi-Fiの有無）

- ・キッチンのコンロは何口？ガス or IH？

- ・浴室乾燥・追い焚きはあるか？

- ・冷蔵庫・洗濯機置き場のサイズは？（cmで聞く）

- ・洗濯物は室内干か、ベランダに干せるか？

【契約関連の質問例】

- ・退去時における費用の目安

- ・原状回復で借主負担になる範囲

- ・更新料や解約時のルール（何ヶ月前通知？）

オンライン内見の+α

- 画角を指示してOK「もっと下を見せて」「クローゼットの中も見たいです」と遠慮なく伝えよう

契約手続きの 重要ポイント

1 申込金は返金の確認を してから預けてください！

申込金を預ける場合があります。申込金は契約が成立すれば初期費用に充当し、契約不成立の場合は返金されるのが一般的です。

*申込金を支払ったことを証明する履歴を必ず貰いましょう。

*キャンセルした場合、どの時点までなら返金されるか、申込金を預ける前に確認してください。

【よくあるトラブル】

「貸主がOKしたら、その時点で申込金が手付金に変わるのでキャンセルしても返金できない」というトラブルが時々あります。一般的な住居用物件を不動産会社を通して契約する場合、賃貸借契約の成立前なら申込金は返金されることになっています。お金支払う場合は「解約・返金」の確認は必須です。

*このトラブルは、不動産会社を通さずに、入居者が家主・貸主と直接契約する場合に特に多いです。

2 入居審査

最近は信販会社やクレジット会社と提携した家賃保証会社を利用する場合が多く、金融機関と同等の審査が行われる場合があります。

【家賃保証会社】

最近は学生さんに部屋を貸す場合でも、連帯保証人（親御様）ではなく家賃保証会社を使う不動産会社・貸主があります。

不動産会社・貸主によって、家賃保証会社の利用が必須の場合と、連帯保証人でもいい場合があるので下見の時に確認してください。

*家賃保証会社は信販会社と提携しているので、審査内容は金融機関とほぼ同等です。

*家賃保証会社のクレジットカードの作成が必須条件となっている場合もあります。

*家賃保証会社を使う場合、保証料として家賃の半月～1ヶ月分が借主（入居者）の負担となる場合があります。

4 退去時の費用、 ハウスクリーニング 費用などの概算を確認！

賃貸物件のトラブルは退去時の費用負担に関してが最も多いです。特にハウスクリーニング費用やカギの交換費用の金額を確認せずに契約し、退去時点で金額を聞いてトラブルになる事例が多いです。入居時点では金額を確定させるのは困難ですが概算は聞いておきましょう。

*無断で部屋を改造した、ゴミ部屋と化し臭いが消えないなど入居者に非がある場合は当然費用を負担しなくてはなりません。



不動産用語解説

敷金

建物の賃貸借契約時に、家主に対して、賃料の不払い・未払いや、契約により負担すべき修繕費用または原状回復費用に対する担保として預けるお金。契約終了時に上記の金額を差し引いた額が、退去後に返金されます。

礼金・入館金

建物の賃貸借契約時に、家主に対して、一般的に契約成立の謝礼や賃料の一部として支払うお金。契約終了時または中途解約し退去する場合にも、返金されません。

家賃

1ヶ月分の賃料。契約時には「前家賃」として契約の最初の月分を支払い、以降は翌月分を前払いする場合が多いです。

共益費・管理費

建物の共有部の維持・メンテナンスに必要なお金。家賃同様月払いが一般的です。

仲介手数料

仲介した不動産会社への手数料。家賃の0～1ヶ月分 + 消費税。

保証会社

お部屋を契約する際に必要な借主の連帯保証人を代行する会社で、借主との間で保証委託契約を締結する会社。

連帯保証人

借主が家賃を払えなくなったり、設備を破損した際の修繕費用を払えなくなったりの場合に、借主に代わって支払う人。借主と同じ責任を負う義務のある人のこと。

！ 契約事項について まとめてチェック しましょう。

3 重要事項説明、契約、初期費用の支払い。 契約したら「キャンセル」は原則不可です！！

契約が成立すると「キャンセル」は原則として出来ません。解約は契約書に定められた方法で行うことになりますが、契約直後に解約した場合でも、敷金以外はほとんど返金されません。追加でお金支払う場合も想定されます。

●必要書類・情報を揃えましょう

必要書類・情報は不動産会社（家主）・学生会館によって異なるので早めに確認して用意してください。

●確認のポイント

*お金に関する事：家賃の発生日、支払い方法、家賃以外に必要な費用、退去時の費用、解約費用、更新費用など

*禁止事項：バイク駐車禁止または有料、ペット禁止など

*可能であれば正式契約前に書類を受けとて通読されることをおすすめします。

重要事項説明では宅地建物取引士からいろいろ説明されます。集中して聞きましょう。「下見の時の説明と重要事項説明書の記載内容が違う」というトラブルが時々あります。口頭で説明のあった事も記載してもらうと最後のトラブルを防げます。

●初期費用の支払い

契約時に支払う費用を初期費用といいます。初期費用の支払いは前払い、契約と同時に、契約後など物件により異なります。

敷金 + 礼金 + 家賃（前払い） + 管理費・共益費・仲介手数料 = 家賃の6ヶ月分が目安です。

*申込金を預けている場合は初期費用に充当されます。

*貸主指定の火災保険の支払いは先、契約金とは別に支払う場合があります。

契約に必要な書類・情報は早めに用意！

入手に時間がかかる物もあります。

【入居者が学生の場合の例】

*不動産会社（家主）・学生会館によって必要な物は異なります。確認してから用意してください。

●印鑑、印鑑証明、引越し前の住民票（入居者全員）

●入居者の合格通知または学生証

●連帯保証人の源泉徴収票または納税証明書等（勤務先や勤続年数等が必要な場合もあります）

【家賃が口座引落しの場合】

金融機関名、支店名、口座番号、口座名義人名、金融機関届け出印等が必要となります。

*口座引落しの手続きは契約後に行う場合もあります。

*無断で部屋を改造した、ゴミ部屋と化し臭いが消えないなど入居者に非がある場合は当然費用を負担しなくてはなりません。

賃貸のお部屋探しなら ハウスコム

物件掲載数 No.1

大手ポータルサイト
「ホームズ」「suumo」
における1店舗あたり
の掲載数となります

全国対応

全国 242 店舗の
ネットワーク！
(FC 含む)
※2025年6月末時点

オンライン対応

内見から契約手続き
まで来店なしで
完結できます！

地域密着

地域密着のスタッフが
お部屋のご紹介
ご案内いたします！

東京海洋大学大学専用ページ
キャンパスから検索



京急空港線 麻谷駅 徒歩10分
賃料 5.55 万円



キャンバスまで自転車17分
京急本線 立会川駅 徒歩5分
賃料 5.7 万円



キャンバスまで徒歩10分
東京地下鉄東西線 門前仲町駅 徒歩6分
賃料 6.2 万円



キャンバスまで徒歩15分
東京地下鉄東西線 門前仲町駅 徒歩11分
賃料 7.3 万円



キャンバスまで自転車20分
東急大井町線 戸越公園駅 徒歩3分
賃料 6.8 万円



キャンバスまで自転車13分
東急池上線 戸越銀座駅 徒歩4分
賃料 7.0 万円



キャンバスまで徒歩10分
東京地下鉄東西線 木場駅 徒歩10分
賃料 7.4 万円



キャンバスまで自転車10分
東京地下鉄東西線 木場駅 徒歩8分
賃料 7.8 万円



キャンバスまで自転車20分
東急大井町線 戸越公園駅 徒歩2分
賃料 7.3 万円



都営浅草線 馬込駅 徒歩3分
賃料 7.4 万円



キャンバスまで徒歩12分
東京地下鉄東西線 門前仲町駅 徒歩3分
賃料 8.0 万円



キャンバスまで自転車13分
京葉線 潮見駅 徒歩16分
賃料 9.5 万円



※取引形態は全て仲介となります。図面と現況が異なる場合は、現況を優先させていただきます。掲載物件が本広告制作中に契約になる場合もあります。あらかじめご了承ください。



五反田店

宅建番号: 東京都知事(1)第108225号

0800-170-0768

東京都品川区東五反田1丁目12-1 2落合ビル2F
https://www.housecom.jp/shop/gotanda-hc/



西葛西店

宅建番号: 東京都知事(1)第108283号

0800-888-0203

東京都江戸川区西葛西6-15-3 中兼ビル1階
https://www.housecom.jp/shop/nishikasai-hc/

他にも物件多数ございます！オンライン内見可能！お気軽にお問い合わせください♪

お部屋探しをするなら

エイブル!!



＼さらに！／

エイブル
学割

学生のみなさん
仲介手数料が規定額より
10%OFF！

エイブル
女子割
10%OFF！

ひとり暮らし女性
仲介手数料が規定額より

京急本線・久里浜線 鮫洲駅

徒歩7分

東京都品川区東大井2丁目



引越指定業者あり。SAT119(消火制)6,930円。うれしい礼金0円。

備考 保証会社加入要(初回10,000円、月次保証料2%)。

完成 1991年03月 取引 専任媒介

限定 独身可 損保 要

家賃	5.5	1K	万円
管理費	0円		
敷金	55,000円		
礼金	0円		
駐車場	なし		
面積	16.41m ²		
リフォーム中	一般契約 2025年11月7日～(契約期間: 2年間)		
現況	リノベーション 2/3階 鉄骨造		

山手線 大崎駅

徒歩11分

東京都品川区西品川1丁目



非喫煙者限定。引越指定業者あり。2年未満の解約時、違約金1ヶ月分発生。

備考 保証会社加入要(初回15,000円、月次保証料2%)。

完成 1986年02月 取引 一般媒介

限定 独身可 損保 要

家賃	6.0	1K	万円
管理費	3,000円		
敷金	60,000円		
礼金	0円		
駐車場	なし		
面積	14.5m ²		
リフォーム中	一般契約 2025年11月7日～(契約期間: 2年間)		
現況	リノベーション 2/2階 木造		

都営浅草線 戸越駅

徒歩8分

東京都品川区戸越1丁目



クローゼット付、礼金なし。買い物便利。生活環境良好。引越指定業者あり。

備考 保証会社加入要(初回15,000円、月次保証料2%)。

完成 1988年02月 取引 一般媒介

限定 独身限定、独身可 損保 要

家賃	7.2	1R	万円
管理費	0円		
敷金	72,000円		
礼金	0円		
駐車場	なし		
面積	21m ²		
リノベーション	一般契約 2025年12月7日～(契約期間: 2年間)		
現況	リノベーション 1/3階 鉄骨造		

横須賀線 西大井駅

徒歩6分

東京都品川区西大井5丁目



2025年8月内装リノベーション済。引越指定業者あり。SAT119(消火制)6,930円。

備考 保証会社加入要(初回15,000円、月次保証料2%)。

完成 1989年06月 取引 一般媒介

限定 独身可 損保 要

家賃	7.3	1K	万円
管理費	2,000円		
敷金	73,000円		
礼金	73,000円		
駐車場	なし		
面積	18.5m ²		
リノベーション	一般契約 2025年12月7日～(契約期間: 2年間)		
現況	即入居 (契約期間: 2年間)		
マンション	3/4階 鉄筋コンクリート		

東急池上線 大崎広小路駅

徒歩7分

東京都品川区大崎4丁目



収納たっぷり。システムキッチン。最上階、日当たり良好。クローゼット付。

備考 保証会社加入要(初回15,000円、月次保証料2%)。

完成 1986年04月 取引 一般媒介

限定 独身可 損保 要

家賃	8.3	1R	万円
管理費	3,000円		
敷金	83,000円		
礼金	83,000円		
駐車場	なし		
面積	23.5m ²		
リノベーション	一般契約 2025年12月7日～(契約期間: 2年間)		
現況	リノベーション 3/3階 新規コンクリート		

京急本線・久里浜線 鮫洲駅

東京海洋大学の学生様

お部屋探しは ヘヤギメ!

仲介手数料
10% OFF

SUUMO LIFULL HOME'S at home

SUUMO、HOME'S、at homeなど
主要なポータルサイトに掲載されている物件は
ほぼすべてご紹介可能です！

安心&信頼の実績

提携不動産だからこな出来る
先輩の傾向からより良い住まい探し

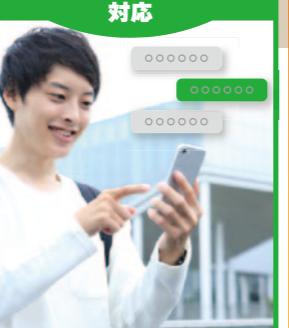
オンライン 対応



来店 対応



LINE 対応



New

物件情報は毎日更新されます！

新着情報の配信は
下記 QR コードから

希望条件の登録をお願いします！



オートロック / TV モニターホン

バストイレ別 / 鉄筋コンクリート造 / 耐震
駅近 / 独立洗面台 / インタネット対応

宅配ボックス / ゴミ置場 等

ご希望のご条件にあったお部屋をご提案します！

店舗紹介

営業時間:10 時~ 18 時
4 月~ 12 月水曜定休日
1 月~ 3 月無休

ご来店のご予約は、
QR コード読み取り後、
チャットでの予約も可能です。

ヘヤギメ！目黒店

〒141-0021
東京都品川区上大崎 2-15-18
目黒東豊ビル 4 階



ヘヤギメ！川崎店

〒210-0007
神奈川県川崎市川崎区駅前本町 4-13
伊藤ビル 2 階



ヘヤギメ！錦糸町店

〒130-0022
東京都墨田区江東橋 4-19-3
錦糸町ミハマビル 1 隆



お部屋探し CAFE

ヘヤギメ！[®]

お部屋探しに関するお問い合わせ (受付時間: 10:00 ~ 18:00 / 4 月~ 12 月水曜定休日 / 1 月~ 3 月)

ヘヤギメ！問合せ窓口 (目黒店) ☎ 0120-49-7890

www.heygime.com

東京海洋大学 ご進学予定の皆様へ

越中島キャンパス生におすすめのマンション

その他、越中島キャンパス
オススメ学生マンションはごちら



3,000 円分

※ご成約時に当チケットを切り取り、スタッフへお渡しください。

有効期限
2026年3月末日



越中島キャンバスまで 電車19分



グラントフィールド南行徳

▶ 東京メトロ東西線「南行徳」駅徒歩 4 分

全室南東向きで一部ウォークインクローゼットも含む!宅配BOX・浴室乾燥機・独立洗面化粧台など設備充実♪

家賃 5.8~6.65 万円

●管理費…9千円/月
●礼金…1ヶ月分●敷金…1ヶ月分
●契約年数…1年●更新料…1ヶ月分

R2年11月完成・鉄筋3階・全12室
総合賃貸費:千葉県市川市舟之川4

ユーライフ 12041

パノラマ

QRコード

オートロック

防犯カメラ

宅配BOX

セパレート

ガスキッチン

2口

モニター付
インターフォン

1Kタイプ (26.5~29.2m²)

ユーライフ 10684

パノラマ

QRコード

オートロック

防犯カメラ

IHキッチン

ユニットバス

セパレート

モニター付
インターフォン

1Kタイプ (17.8m²)

ユーライフ 579

パノラマ

QRコード

オートロック

防犯カメラ

宅配BOX

セパレート

RHキッチン

独立
洗面化粧台

1Kタイプ (20.4~27.3m²)

ユーライフ 1312

パノラマ

QRコード

オートロック

防犯カメラ

宅配BOX

セパレート

RHキッチン

独立
洗面化粧台

1Kタイプ (20.3~22.1m²) 有

他 1DKタイプ (27.8m²) 有

ユーライフ 579

パノラマ

QRコード

オートロック

防犯カメラ

宅配BOX

セパレート

IHキッチン

独立
洗面化粧台

1Kタイプ (22.3m²)

ユーライフ 12699

パノラマ

QRコード

オートロック

防犯カメラ

宅配BOX

セパレート

IHキッチン

独立
洗面化粧台

1Kタイプ (23.3m²)

ユーライフ 579

パノラマ

QRコード

オートロック

防犯カメラ

宅配BOX

セパレート

IHキッチン

独立
洗面化粧台

1Kタイプ (20.4m²)

ユーライフ 657

パノラマ

QRコード

オートロック

防犯カメラ

宅配BOX

セパレート

IHキッチン

独立
洗面化粧台

1Kタイプ (20.4m²)

ユーライフ 657

パノラマ

QRコード

オートロック

防犯カメラ

宅配BOX

セパレート

IHキッチン

独立
洗面化粧台

1Kタイプ (20.4m²)

ユーライフ 657

パノラマ

QRコード

オートロック

防犯カメラ

宅配BOX

セパレート

IHキッチン

独立
洗面化粧台

1Kタイプ (20.4m²)

ユーライフ 657

パノラマ

QRコード

オートロック

防犯カメラ

宅配BOX

セパレート

IHキッチン

独立
洗面化粧台

1Kタイプ (20.4m²)

ユーライフ 657

パノラマ

QRコード

オートロック

防犯カメラ

宅配BOX

セパレート

IHキッチン

独立
洗面化粧台

1Kタイプ (20.4m²)

ユーライフ 657

パノラマ

QRコード

オートロック

防犯カメラ

• M E M O •

•MEMO•

ケガや病気、
賠償事故など学業継続
にそなえる

大学生協の保障制度は 大学生活の24時間・365日を応援します！

CO・OP学生総合共済は全国で約81.8万人が加入する、たすけあいの保障制度です。



CO・OP学生総合共済

契約引受団体:日本コープ共済生活協同組合連合会

- ケガによる通院は、1日目から90日分保障
- 入院はケガも病気も1日目から360日分保障
- 精神疾患の診療を受けたとき、こころの早期対応保障
- 重度後遺障害を負って復学した場合、学業復帰支援臨時費用を保障
- 扶養者が亡くなられた場合、扶養者事故死亡・扶養者事故重度障害などで保障

就学費用保障保険(総合生活保険)

引受保険会社(幹事):東京海上日動火災保険株式会社

- 扶養者が病気やケガで死亡、またはケガで重度後遺障害がいを負った結果、学生が扶養されなくなった場合の学資費用等を卒業予定年までサポート

学資費用等とは

- 大学に納付する授業料、実験・実習費等
- 大学からの指示に基づく教科書・教材等の購入費等
- 通学のための定期代および一人暮らしの方の家賃

承認番号: 25T-000506 承認年月: 2025年7月作成

このご案内はCO・OP学生総合共済、学生賠償責任保険、就学費用保障保険の概要を説明したものです。
ご加入の際は『CO・OP学生総合共済』パンフレット記載の保障内容、重要事項説明書および制度のあらましを必ずご一読ください。ご不明点があれば、パンフレット記載のお問い合わせ先までご連絡ください。

お問い合わせは 所属の各大学生協の共済カウンター または コープ共済センター 0120-16-9431

日本コープ共済生活協同組合連合会

2026年度版

大学生協共済キャラクター「タヌロー」です。



学生生活 110番

ひとり暮らしも自宅生も家族も
みんなサポート

学生の皆様の様々な悩み・トラブルに対して、相談・各種機関の窓口紹介・出動サポートを提供しています。学生もご家族の方も、安心して楽しい学生生活を過ごせるよう、入学から卒業までサポートいたします。
サポートの詳細についてはパンフレットをご参照ください。▶



サポート内容

生活相談電話サポート 様々な悩みを相談していただけるサポートです。

アルバイト
トラブル

パソコン

病院案内

不安・お悩み専門家
連携サポート

その他相談

トラブル出動サポート トラブル発生時に出動するサポートです。

自転車

水まわり

カギ

ガラス

車・バイク

事例1 アルバイトのトラブル

トラブルになりがちな
就労関係のご相談にも対応



学生生活110番会員

無料

事例2 自転車のトラブル

自宅以外の場所にも
駆けつけます!(学校、駅etc...)



一般料金 5,000円

学生生活110番会員 1,000円

*作業費・出張費・カギの開錠・チェーンの調整・パンクのパッチ修理または税込1,000円に含まれています。

事例3 水まわりのトラブル

24時間365日の
サポートで安心!



一般料金 11,000円

学生生活110番会員 無料

*作業費・出張費は無料になります。修理に必要な部品は実費をいただきます。

お困り事、急なトラブル
安心してご連絡ください!

就労相談や様々な不安・お困りごとに対応します

アルバイトを辞めさせてもらえない、新生活に向けて不安がある等々、こんなこと相談していいのかな、ということでも適切な窓口をご案内したり、専門のカウンセラーがお話を伺います。

「学生生活110番」が選ばれている6つ理由

理由1 24時間・365日サポート!

理由4 少ない会費で大きな安心!

理由2 ひとり暮らしも自宅生もサポート!

理由5 学生ならではのご相談に対応

理由3 学生本人もご家族も!

理由6 ご依頼やご相談は超簡単!

ご利用の流れ ~例えばこんなトラブルの時に~



トラブル発生



ご依頼



現場への出動



作業完了

*学生生活110番は、加入者の会費により運営されています。
ご加入されてからのご利用となります。

学生生活110番
新規加入

4年タイプの会費
会費 10,400円 (税込)

2年タイプ 6,240円 (税込)
6年タイプ 15,600円 (税込)

*1年タイプよりご加入いただけます。



「学生生活110番」の会員証は
デジタル会員証です!

登録して
ご利用ください!

詳しいサービス内容や、
デジタル会員証の登録方法は
HPをご覧ください



学生生活110番 検索

大学生協の新生活用品カタログ



※表紙画像は昨年の見本です

「新入学の新生活スタートはココが大変!」

! 時間がない!

住まい探し等、引越に向け準備が多すぎ、生活用品購入は後回し…



! 見つからない!

いざ探し始めるとお店やネットでは、気に入るものが見つけ辛い…



! 行った店に在庫がない!

引越前後の店舗は学生・社会人が入り乱れ、店頭在庫も不足気味



! 都合に合わせ届かない!

配達日も限られ、複数店舗からの購入は「いつ」「何が」届くか混乱

! いつまでも片付かない!

お店や商品により届くタイミングがバラバラで、引越が終わらない…



いざ購入しようとしても…、受験生には苦難の連続



一般店舗や通販と「違う」、探しやすい、選びやすい学生生活に特化した商品・配送の「時短」システム
それが大学生協の生活用品です

大学生協の用品「3つの安心・8つのメリット」

\選んで安心/

①大学生に必要なものがまるごとそろう!

②引越し先や引越し日が未定でも予約注文OK

③配達指定日の10日前までは変更・キャンセル無料対応

\買って安心/

④配達料無料で指定日・時間帯に届く

※1回のお届け金額(サポート料金除く)9,800円以上の場合。

⑤正午までのWeb注文で最短当日出荷

⑥家具・家電組立設置サポート^{有料}

※組立設置依頼品は別便にてお届け、時間帯指定はできません。

\使って安心/

⑦大物家電4年間無料保証

冷蔵庫・洗濯機・オーブンレンジ・TV・レコーダー

⑧購入後のお困りごともシングルライフのコールセンターで

一括対応

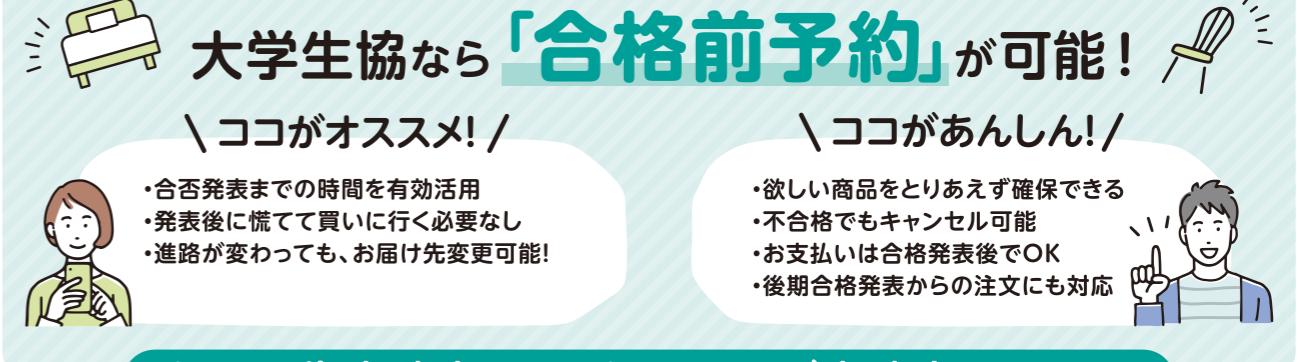
家具・家電・生活雑貨etc… 約500アイテム掲載!!

※カタログ誌面の内容は昨年度の見本です。



大学生協の新生活用品は一括保管、一括出荷!
新生活スタートは「まとめて同じ日に届く」が断然便利!

さらに!



大学生協なら「合格前予約」が可能!

\ココがオススメ! /



- ・合否発表までの時間を有効活用
- ・発表後に慌てて買いに行く必要なし
- ・進路が変わっても、お届け先変更可能!

\ココがあんしん! /



- ・欲しい商品をとりあえず確保できる
- ・不合格でもキャンセル可能
- ・お支払いは合格発表後でOK
- ・後期合格発表からの注文にも対応

お届け先未確定でも、お届け日が未確定でもOK!

※来春向けの合格前予約は2025年11月下旬より開始予定です。

「住まいが決まる前」でも使える

進路確定 → 新居を検討している間に、必要な商品だけ申込み

「引越まで時間がない」けど間に合う

後期合格 → 引越まで1週間ないけど、宅配便で指定日受取り

動画でワンルームのお部屋作りをチェック!



<https://www.youtube.com/watch?v=Gtt6ArohjUw>

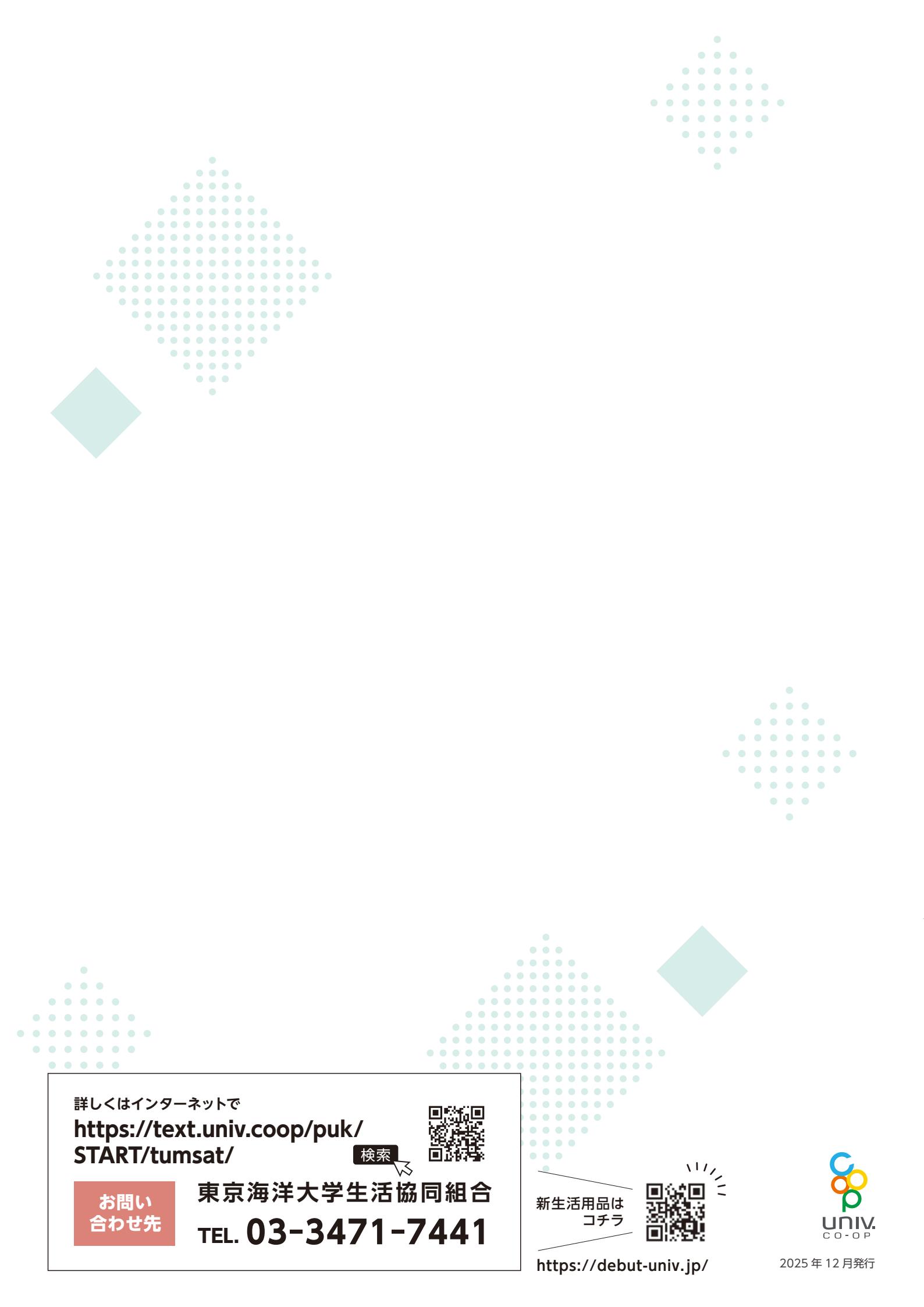
お急ぎの方はネットからラクラクお申込みできます!

パソコンから <https://debut-univ.jp/seikyomain> スマホから



新生活用品へのお問い合わせ [TEL 0120-622-110](tel:0120-622-110)
〒950-2031 新潟県新潟市西区流通センター4-4-7 受付時間／AM9:00～PM6:00(携帯電話からもつながります)

大学生協の生活用品は、学生専門家具家電販売シングルライフコミュニケーションズと連携し、学生や保護者の方にサービスを提供しています



詳しくはインターネットで

[https://text.univ.coop/puk/
START/tumsat/](https://text.univ.coop/puk/START/tumsat/)

検索



お問い合わせ先

東京海洋大学生活協同組合
TEL. 03-3471-7441

新生活用品は
コチラ



<https://debut-univ.jp/>

Co
op
univ.
CO-OP

2025年12月発行