

慶應義塾大学 湘南藤沢キャンパス へご入学予定の皆様へ

慶應義塾大学 湘南藤沢キャンパス専用サイト をご活用ください。

お手持ちのスマートフォンから簡単アクセス!!

学校専用サイトなら、スマホでもお部屋探しができます。パソコンと同等の機能や内装写真もチェックできますので、是非一度お試しください!



※ページデザインは予告なく変更する場合がございます。

充実の検索機能

どの検索機能も、条件を絞り込んで検索できるので
ご利用シーンに合わせてお使いいただけます!

エリアから探す

学校の近隣エリアを絞って検索する機能です。
ほかにも間取りや設備などの条件を設定して検索することができます。

路線から探す

通学で使用する電車や地下鉄から検索する機能です。
同じく間取りや設備などの条件を設定して検索することができます。

地域情報

学校周辺の便利な施設や観光地などを紹介します。
新生活を始める場所の雰囲気を知ることができます。

地図から探す(パソコン限定)

地図上に登録された物件情報から検索する機能です。
大学や最寄り駅までの距離がわかりやすく便利です。

他にもあります、ミニミニでお部屋探しするメリット

MERIT 1 生協紹介特典

慶應義塾大学生の
学生契約の仲介手数料は
家賃の 55% 税込

※駐車場・店舗・事務所・業者仲介物件は対象外。
※FC店舗は制度上対象外となります。

MERIT 2 引越し準備費用を軽減

家具(かぐ)・家電(かでん)
設置のお部屋あります。



※月額料金を要します。
※お部屋タイプにより、設置品が異なる場合があります。
※写真はイメージです。

MERIT 3 ミニミニグループの管理物件は

ゼロ 敷金 0 ゼロ 礼金 0

※一部敷金・礼金がある場合もあります。

さらに 内装代 定額

通常使用であれば退去時は鍵をお返しいただくだけ。(退去立会もありません)

※但し、故意・過失による汚損・破損は、自己申告制によりお支払いいただきます。

MERIT 4 学生さんに朗報! 申込み期間限定

学生住まいるプラン

無駄な家賃がかからないお部屋探し・・・それが学生住まいるプラン。
学生住まいるプランの物件は、現在空いているお部屋を
今すぐ契約しても、最大3月31日まで家賃発生致しません。

早得キャンペーン
学生応援企画
在校生の方もご相談ください
GAKUSEI Smile Plan 学生住まいるプラン
家賃発生は、希望入居日からでOK
最大3月31日まで家賃発生いたしません

※物件によっては3月31日以前に家賃発生する場合がございます。 詳しくはスタッフまでおたずね下さい。

株式会社 ミニミニ神奈川　宅地建物取引業／国土交通大臣 (3) 第8434号

mini mini 湘南台店

☎ 0466-44-3220

E-mail： shonandai@minimini.jp
FAX. 0466-44-3220

〒252-0804 神奈川県藤沢市湘南台２丁目5-8(湘南台Nビル3F)

営業時間／ 10:00～18:00 毎週水曜日 休業

※1月～3月は無休にて営業致します。
※年末年始、ゴールデンウィーク、お盆期間はお休みを頂きます。

店舗アクセスは
こちら



お部屋の説明＆内見
オンライン対応可
※事前のご予約を要します。

遠方にお住まいで
ご来店が困難なお客様に
大変便利です！

慶應義塾大学 湘南藤沢キャンパス生 おすすめ物件

1 エルザス湘南Ⅱ
マンション・1K 20.60㎡ 仲介



家賃 4.7万円
小田急江ノ島線 湘南台駅 歩3分
敷金0 礼金0

2年毎の更新料無料。都市ガス物件。エレベーター付き！
敷金＆礼金ゼロ。

所在地／藤沢市湘南台
構　造／ＲＣ造5階建
敷　金／0　完　成／1986/06
礼　金／0　入　居／相談
共益費／5000　保　険／要
駐車場／－
24サポート／1100
信販会社初回保証料／総賃料の50%(下限25,000円)
その他毎月経費／829
その他一時経費／99500



設備

2 アベニール湘南台
アパート・1K 23.00㎡ 仲介



家賃 5.7万円
小田急江ノ島線 湘南台駅 歩10分

人気の角部屋都市ガス！インターネット無料！
共用部・室内禁煙です。

所在地／藤沢市湘南台
構　造／木造2階建
敷　金／1カ月　完　成／1995/02
礼　金／1カ月　入　居／相談
共益費／2000　保　険／要
駐車場／－
24サポート／1100
信販会社初回保証料／総賃料の50%(下限25,000円)
その他毎月経費／934
その他一時経費／53300



設備

3 ルピナス湘南
マンション・1K 28.80㎡ 仲介



家賃 6.2万円
小田急江ノ島線 湘南台駅 歩14分
敷金0

オートロック・宅配ロッカー完備。
インターネット使用料無料。洋室広めの 10 帖。

所在地／藤沢市円行
構　造／ＲＣ造3階建
敷　金／0　完　成／2000/11
礼　金／1カ月　入　居／相談
共益費／5000　保　険／要
駐車場／－　内装費／69616
24サポート／1100
信販会社初回保証料／総賃料の50%(下限25,000円)
その他毎月経費／1054
その他一時経費／122916



設備

4 サングレーシア湘南
マンション・1K 30.85㎡ 仲介



家賃 7.3万円
小田急江ノ島線 六会日大前駅 歩3分
敷金0 礼金0

オートロックマンション。経済的な都市ガス。
インターネット使用料無料！

所在地／藤沢市亀井野
構　造／ＲＣ造4階建
敷　金／0　完　成／2020/01
礼　金／0　入　居／相談
共益費／7000　保　険／要
駐車場／14300　内装費／0
24サポート／1100
信販会社初回保証料／総賃料の50%(下限25,000円)
その他毎月経費／1249
その他一時経費／91800



設備

5 アベニュー湘南Ⅲ
マンション・1DK 28.40㎡ 仲介



家賃 7.6万円
小田急江ノ島線 湘南台駅 歩9分

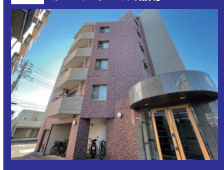
鉄筋コンクリート造マンション。
経済的な都市ガス物件！

所在地／藤沢市湘南台
構　造／ＲＣ造3階建
敷　金／1カ月　完　成／1996/03
礼　金／1カ月　入　居／相談
共益費／2000　保　険／要
駐車場／8000
信販会社初回保証料／総賃料の50%(下限25,000円)
その他毎月経費／550
その他一時経費／53900



設備

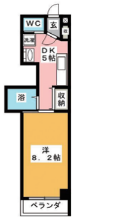
6 アバンサール湘南
マンション・1K 28.84㎡ 仲介



家賃 7.6万円
小田急江ノ島線 湘南台駅 歩6分

人気の湘南台 駅近立地。ネット無料。
都市ガスなので経済的。

所在地／藤沢市湘南台
構　造／ＲＣ造7階建
敷　金／2カ月　完　成／2004/08
礼　金／1カ月　入　居／相談
共益費／7000　保　険／要
駐車場／14300
その他毎月経費／0
その他一時経費／35200



設備

7 FACE S
マンション・1R 30.75㎡ 仲介



家賃 7.9万円
小田急江ノ島線 湘南台駅 歩2分

駅近！人気のマンション。
広めの 1R タイプ！都市ガスで経済的。

所在地／藤沢市湘南台
構　造／ＳＲＣ造9階建
敷　金／1カ月　完　成／2002/06
礼　金／2カ月　入　居／相談
共益費／8000　保　険／要
駐車場／－
信販会社初回保証料／10000
その他毎月経費／900
その他一時経費／55000



設備

8 アルテール湘南
マンション・1K 28.56㎡ 仲介



家賃 8.2万円
小田急江ノ島線 湘南台駅 歩8分

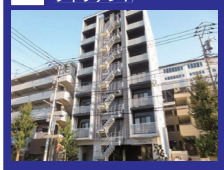
連帯保証人必須。自転車駐輪可。
インターネット無料。広めの居室。

所在地／藤沢市湘南台
構　造／ＳＲＣ造10階建
敷　金／2カ月　完　成／2006/02
礼　金／1カ月　入　居／相談
共益費／7000　保　険／要
駐車場／－
その他毎月経費／0
その他一時経費／35200



設備

9 ヴィヴァント
マンション・1K 28.52㎡ 仲介



家賃 8.5万円
小田急江ノ島線 湘南台駅 歩3分

お洒落なデザイナーズマンション。駅近立地。
オートロック、エレベーター付き！

所在地／藤沢市湘南台
構　造／ＲＣ造8階建
敷　金／1カ月　完　成／2010/03
礼　金／1カ月　入　居／相談
共益費／7000　保　険／要
駐車場／－
信販会社初回保証料／46000
その他毎月経費／920
その他一時経費／62700



設備

10 アイウェル湘南台
コーポ・1K 22.85㎡ 仲介



家賃 8.6万円
小田急江ノ島線 湘南台駅 歩3分
敷金0

SECOM のホームセキュリティー、IH キッチン DU-NET、
インターネット無料！室内物干あります。

所在地／藤沢市湘南台
構　造／軽量鉄骨造3階建
敷　金／0　完　成／2022/07
礼　金／1カ月　入　居／相談
共益費／6000　保　険／要
駐車場／－
信販会社初回保証料／35000
その他毎月経費／1720
その他一時経費／67100



設備

11 ヴェルコンシェール
マンション・1K 27.94㎡ 仲介



家賃 8.6万円
小田急江ノ島線 湘南台駅 歩1分
敷金0

湘南台駅西口の好立地・人気物件。
広めの間取りで家具の配置もしやすいです。9 階の角部屋。

所在地／藤沢市湘南台
構　造／ＲＣ造10階建
敷　金／0　完　成／2007/03
礼　金／1カ月　入　居／相談
共益費／8000　保　険／要
駐車場／－
信販会社初回保証料／総賃料の50%(下限25,000円)
その他毎月経費／1768
その他一時経費／109560



設備

12 Terra湘南台
マンション・1DK 33.58㎡ 仲介



家賃 9.8万円
小田急江ノ島線 湘南台駅 歩1分

駅近！オートロック＆オール電化！
大きめロフトにエアコン付き。

所在地／藤沢市湘南台
構　造／ＲＣ造10階建
敷　金／1カ月　完　成／2005/06
礼　金／2カ月　入　居／相談
共益費／7000　保　険／要
駐車場／－
信販会社初回保証料／総賃料の50%(下限25,000円)
その他毎月経費／2161
その他一時経費／93720



設備

■株式会社ミニミニ神奈川　宅地建物取引業／国土交通大臣(3)第8434号

■取引形態／仲介　■情報有効期限／2027年3月末日

miniminiミニミニ 湘南台店　TEL (0466)44-3220　E-mail shonandai@minimini.jp