

慶應義塾生のための

お部屋探し

2022

ガイドブック



巻末の紹介状利用で
特典あり！

※慶應生協提携不動産会社にて
QUOカードなどがもらえます

ガイドブックにない物件も多数あります！
慶應生協提携不動産会社へぜひご連絡ください！

慶應義塾生活協同組合

〒223-0061

神奈川県横浜市港北区日吉4-1-1

TEL:0120-563-272 新入生サポートセンター店

3月以外 平日 10時～17時 土日定休

3月中 月、火、水、金、土、日 10時～17時
木曜定休

慶應義塾入学者・受験生応援サイト

<https://www.univcoop.jp/keio/start/>

つながる元気、ときめきキャンパス。



目次

●アパート・マンション

- ・アパマンショップ 湘南台店…P 3～9
- ・UniLife 湘南台店 … P 10～13
- ・ハウスコム 湘南台店…P 14～15
- ・エイブル 湘南台店 … P 16、17
- ・ミニミニ 湘南台店 … P 18

●学生会館

- ・伊藤忠アーバンコミュニティ… P 19

※紹介状 … P 20



契約時には
必ずお持ちください

掲載物件に関するお問い合わせへは直接、各不動産店へお問い合わせください。

(生協は不動産会社の紹介のみで契約には関わりません)

連絡先は各ページに掲載されています。

その際、慶應義塾生協のガイドブックを見たと
お伝えください。

直接不動産店に行かれる際は、巻末の「慶應義塾生協 紹介状」をお持ちください。

☆新生活用品☆

一人暮らしの家電・家具・雑貨が
一度にすべて揃う!

全国送料 無料
家電4年間 無料保証
引越し日に合わせ 指定日宅配
家具組立・家電取付 設置サポート

新生活を始める学生専門の通販サイト Debut! x UNIV. 大学生協事業課



<https://debut-univ.jp/>

慶応義塾大学生のみなさまへ

お部屋探しは、

アパマンショップ

にお任せ下さい

賃貸住宅仲介業

店舗数 No.1



来店不要！安心・安全のお部屋探し

お部屋探しから契約手続きまで、ご自宅での対応をサポートします！



アパマンショップ湘南台店

〒252-0804

神奈川県藤沢市湘南台2-4-6

NOWABILD II 2階

営業時間 10:00-18:30

水曜日定休日(1-3月無休)



★物件情報掲載中★
店舗情報はここから



<店内の様子>

駅から
徒歩1分

アパマンショップ
湘南台店

バス
降車場

ローソン

● 出入口 C

西口

湘南台駅

■ 横浜信金

■ 三井住友
銀行

■ みずほ銀行



LINE からのお問合せも
お気軽にどうぞ！

LINE 公式アカウント

アパマンショップ湘南台店

☎ 0120-53-7276

✉ shonandai@apamanshop-fc.com

図面と現況が異なる場合は、現況を優先させていただきます。掲載物件が本広告製作中に契約になる場合もございます。あらかじめご了承ください。【広告有効期限：2022年3月31日】

株式会社大好き湘南不動産 神奈川県知事(3)第27699号<仲介> 【加盟団体】(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

うれしい4つの特典!!

特典

1

amazonギフト券

3,000円分 プレゼント!!

* 本キャンペーンは【大好き湘南不動産】による提供です。本キャンペーンについてのお問い合わせはAmazonではお受けしておりません。
【アパマンショップ湘南台店 0120-53-7276】までお願いいたします。
* Amazon、Amazon.co.jp およびそれらのロゴはAmazon.com, Inc. またはその関連会社の商標です。

ご成約者様全員



特典

2

仲介手数料

50% OFF!!!

※家賃 1.10 カ月分相当より
※当社 SL 物件に限ります。(その他は 1.10 カ月分)

対象物件限定



特典

3

～備えて安心～

SAT119eco 火消ツッシュ

＜投げるだけで火を消すことができる簡易消火剤＞

プレゼント!!



日本消防検定協会性能鑑定 合格

ご成約者様全員



特典

4

ご来店の際に Ponta ポイントを

10ポイント進呈!!



店舗ご来店で



LINE 公式アカウント



LINE からのお問合せもお待ちしております。お電話・メールもお気軽にどうぞ!

図面と現況が異なる場合は、現況を優先させていただきます。掲載物件が本広告製作中に契約になる場合もございます。あらかじめご了承下さい。【広告有効期限：2022年3月31日】

アパマンショップ湘南台店

☎ 0120-53-7276

✉ shonandai@apamanshop-fc.com

店舗情報はコチラ



湘南台駅徒歩圏

最新物件情報はコチラ! →



小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩2分

藤沢市湘南台1 1Kマンション
 ■共益費 5,000円
賃料 6.1 万円 ■駐車場 -

敷金 1か月
 礼金 0か月
 構造 SRC造
 階数 9階建6F
 専有面積 22.65㎡
 入居相談
 築年月 2001年3月

湘南キャンパスまで
3.8Km



設備: 独立洗面台・オートロック・エアコン

1Kマンション
 ■共益費 6,000円
賃料 7.5 万円 ■駐車場 22,000円

敷金 2か月
 礼金 1か月
 構造 SRC造
 階数 9階建3F
 専有面積 34.1㎡
 入居相談
 築年月 2008年2月

湘南キャンパスまで
3.5Km



設備: オートロック・独立洗面台・B/T別・エアコン

小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩5分

藤沢市湘南台2 1Kマンション
 ■共益費 4,000円
賃料 7.1 万円 ■駐車場 -

敷金 1か月
 礼金 1か月
 構造 RC造
 階数 9階建4F
 専有面積 26.24㎡
 入居相談
 築年月 2004年2月

湘南キャンパスまで
3.2Km



設備: 独立洗面台・オートロック・エアコン

小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩1分

藤沢市湘南台2 1Kマンション
 ■共益費 -
賃料 5.7 万円 ■駐車場 -

敷金 2か月
 礼金 1か月
 構造 RC造
 階数 4階建1F
 専有面積 24.84㎡
 入居相談
 築年月 2001年3月

湘南キャンパスまで
3.4Km



設備: 独立洗面台・オートロック・エアコン

小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩3分

藤沢市湘南台2 1Kマンション
 ■共益費 5,000円
賃料 7.3 万円 ■駐車場 -

敷金 1か月
 礼金 0か月
 構造 RC造
 階数 9階建3F
 専有面積 27.26㎡
 入居相談
 築年月 2007年3月

湘南キャンパスまで
3.4Km



設備: オートロック・エレベーター・独立洗面台

小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩5分

藤沢市湘南台2 1Kアパート
 ■共益費 3,000円
賃料 4.6 万円 ■駐車場 -

敷金 1か月
 礼金 0か月
 構造 鉄骨造
 階数 6階建4F
 専有面積 19.00㎡
 入居相談
 築年月 1990年2月

湘南キャンパスまで
3.4Km



設備: エレベーター・エアコン

小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩10分

藤沢市湘南台7 1Rアパート
 ■共益費 2,200円
賃料 5.3 万円 ■駐車場 -

敷金 1か月
 礼金 1か月
 構造 木造
 階数 2階建1F
 専有面積 20.7㎡
 入居相談
 築年月 2007年2月

湘南キャンパスまで
4.3Km



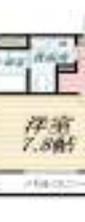
設備: エアコン・駐輪場

小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩7分

藤沢市湘南台2 1Kマンション
 ■共益費 8,000円
賃料 6.6 万円 ■駐車場 -

敷金 1か月
 礼金 1か月
 構造 RC造
 階数 3階建3F
 専有面積 24.41㎡
 入居相談
 築年月 2006年3月

湘南キャンパスまで
3.4Km



設備: オートロック・宅配BOX・B/T別



LINE からお問合せも
お待ちしております!

LINE 公式アカウント

お問合せは LINE・メール・電話からお気軽にどうぞ!

図面と現況が異なる場合は、現況を優先させていただきます。掲載物件が本広告製作中に契約になる場合もございます。あらかじめご了承ください。【広告有効期限: 2022年3月31日】

アパマンショップ 湘南台店 ☎ 0120-53-7276
 ✉ shonandai@apamanshop-fc.com



湘南台駅～SFC間

(湘南台駅バス圏内)

最新物件情報はコチラ! →



小田急江ノ島線 湘南台駅 バス7分

藤沢市遠藤 1Kマンション
 ■共益費 4,500円
 ■駐車場 -
賃料 5.4 万円

敷金 0か月
 礼金 0か月
 構造 RC造
 階数 3階建3F
 専有面積 24.82㎡
 入居相談
 築年月 2004年9月

湘南キャンパスまで 1.5Km

設備: B/T別・オートロック・エアコン

小田急江ノ島線 湘南台駅 バス5分

藤沢市石川 1Kマンション
 ■共益費 4,000円
 ■駐車場 -
賃料 6.0 万円

敷金 0か月
 礼金 0か月
 構造 RC造
 階数 3階建2F
 専有面積 27.84㎡
 入居相談
 築年月 2013年10月

湘南キャンパスまで 1.4Km

設備: オートロック/独立洗面台・B/T別・エアコン

小田急江ノ島線 湘南台駅 バス15分

藤沢市遠藤 1Rアパート
 ■共益費 -
 ■駐車場 -
賃料 5.0 万円

敷金 2か月
 礼金 1か月
 構造 木造
 階数 2階建1F
 専有面積 26.6㎡
 入居相談
 築年月 2005年3月

湘南キャンパスまで 1.3Km

設備: IHキッチン・洗面台・B/T別・エアコン

小田急江ノ島線 湘南台駅 バス15分

藤沢市遠藤 1Rアパート
 ■共益費 -
 ■駐車場 -
賃料 4.9 万円

敷金 2か月
 礼金 1か月
 構造 RC造
 階数 3階建2F
 専有面積 25.0㎡
 入居相談
 築年月 2006年3月

湘南キャンパスまで 1.2Km

設備: B/T別・エアコン

小田急江ノ島線 湘南台駅 バス15分

藤沢市遠藤 1Kアパート
 ■共益費 -
 ■駐車場 -
賃料 4.9 万円

敷金 2か月
 礼金 1か月
 構造 軽量鉄骨造
 階数 2階建1F
 専有面積 26.6㎡
 入居相談
 築年月 1998年4月

湘南キャンパスまで 1.1Km

設備: B/T別・エアコン

小田急江ノ島線 湘南台駅 バス15分

藤沢市遠藤 1Kアパート
 ■共益費 -
 ■駐車場 -
賃料 5.0 万円

敷金 2か月
 礼金 1か月
 構造 軽量鉄骨造
 階数 2階建1F
 専有面積 26.75㎡
 入居相談
 築年月 2003年2月

湘南キャンパスまで 1.0Km

設備: B/T別・エアコン

小田急江ノ島線 湘南台駅 バス15分

藤沢市遠藤 1Rアパート
 ■共益費 -
 ■駐車場 -
賃料 5.2 万円

敷金 2か月
 礼金 1か月
 構造 木造
 階数 2階建2F
 専有面積 26.6㎡
 入居相談
 築年月 2001年3月

湘南キャンパスまで 1.0Km

設備: B/T別・エアコン・室内洗濯機置き場

小田急江ノ島線 湘南台駅 バス5分

藤沢市石川 1Rマンション
 ■共益費 4,000円
 ■駐車場 -
賃料 6.4 万円

敷金 0か月
 礼金 0か月
 構造 RC造
 階数 10階建6F
 専有面積 32.49㎡
 入居相談
 築年月 2015年6月

湘南キャンパスまで 14Km

設備: B/T別・エアコン・オートロック

湘南台駅から離れたエリアでもイトーヨーカドー周辺には飲食店やコンビニをはじめ、クリーニング屋など多数のお店があり生活には全く不便ありません。

湘南台駅からのバスルートMAP

湘南台駅からバスを利用したルートです!

SFC CLIPに**アパマンショップ湘南台店**は広告掲載しています。

SFC CLIPとは・・・

SFC生の有志が運営するWebメディアです

SFC ↔ 湘南台西口 バス 15分
 自転車 18分
 ※SFC在校生にのみ可!

バスロータリーがあります。

LINE からのお問合せもお待ちしております!

LINE 公式アカウント

お問合せは LINE・メール・電話からお気軽にどうぞ!

図面と現況が異なる場合は、現況を優先させていただきます。掲載物件が本広告製作中に契約になる場合もございます。あらかじめご了承ください。【広告有効期限: 2022年3月31日】

アパマンショップ

湘南台店

☎0120-53-7276

shonandai@apamanshop-fc.com

📄

株式会社大好き湘南不動産 神奈川県知事(3)第27699号<仲介> 【加盟団体】 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

店舗情報はコチラ

安心の24時間サポート付!!

入居中の困りごとは24時間つながる
コールセンターにお任せ下さい



仲介手数料
50% OFF

※家賃1.10ヶ月分相当より※当社借上げ物件に限ります

学生契約中の
更新料

無料

10月

11月

12月

1月

2月

フリーレント

3月から
家賃発生

小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩12分

藤沢市湘南台6 1Kアパート
賃料 6.3 万円 ■共益費 3,500円 ■駐車場 11,000円

敷金 0か月 湘南キャンパスまで
礼金 0か月 4.2Km
構造 木造 2Fはロフト付き
階数 2階建2F
専有面積 23.18㎡
入居相談
築年月 2004年11月



設備: 独立洗面台/エアコン

小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩8分

藤沢市湘南台5 1Kアパート
賃料 6.3 万円 ■共益費 6,500円 ■駐車場 16,500円

敷金 0か月 湘南キャンパスまで
礼金 0か月 3.8Km
構造 RC造
階数 8階建1F
専有面積 25.5㎡
入居相談
築年月 2005年2月



設備: 独立洗面台・B/T別・エレベーター

小田急江ノ島線 湘南台駅 バス10分

藤沢市石川6 1Kアパート
賃料 5.9 万円 ■共益費 3,500円 ■駐車場 6,600円

敷金 0か月 湘南キャンパスまで
礼金 0か月 1.8Km
構造 木造
階数 2階建1F
専有面積 24.73㎡
入居相談
築年月 2010年1月



設備: 独立洗面台・ネット無料・B/T別・エアコン

小田急江ノ島線 湘南台駅 バス11分

藤沢市遠藤 1Kアパート
賃料 5.0 万円 ■共益費 3,500円 ■駐車場 6,600円

敷金 0か月 湘南キャンパスまで
礼金 0か月 1.4Km
構造 木造
階数 2階建1F
専有面積 23.18㎡
入居相談
築年月 2002年2月



設備: B/T別・エアコン

小田急江ノ島線 湘南台駅 バス9分

藤沢市遠藤 1Kアパート
賃料 5.3 万円 ■共益費 3,500円 ■駐車場 6,600円

敷金 0か月 湘南キャンパスまで
礼金 0ヶ月 1.4Km
構造 木造
階数 2階建1F
専有面積 23.18㎡
入居相談
築年月 2004年3月



設備: バス停1分・B/T別・エアコン

小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩14分

藤沢市亀井野 1Kアパート
賃料 5.8 万円 ■共益費 3,500円 ■駐車場 6,600円

敷金 0か月 湘南キャンパスまで
礼金 0か月 1.8Km
構造 木造
階数 2階建1F
専有面積 24.63㎡
入居相談
築年月 2011年11月



設備: 独立洗面台・ネット無料・B/T別・エアコン

小田急江ノ島線 湘南台駅 バス12分

藤沢市菖蒲沢 1Kマンション
賃料 5.3 万円 ■共益費 4,000円 ■駐車場 -

敷金 0か月 湘南キャンパスまで
礼金 0か月 2.0Km
構造 RC造
階数 10階建2F
専有面積 20.7㎡
入居相談
築年月 2014年10月



設備: 独立洗面台・オートロック・B/T別・エアコン

小田急江ノ島線 湘南台駅 バス7分

藤沢市石川 1LDKアパート
賃料 8.8 万円 ■共益費 4,000円 ■駐車場 -

敷金 0か月 湘南キャンパスまで
礼金 1か月 2.9Km
構造 RC造
階数 4階建2F
専有面積 45.12㎡
入居相談
築年月 2022年2月



設備: 独立洗面台・ネット無料・B/T別・エアコン

図面と現況が異なる場合は、現況を優先させていただきます。掲載物件が本広告製作中に契約になる場合もございます。あらかじめご了承下さい。【広告有効期限: 2022年3月31日】

お問合せは LINE・メール・電話からお気軽にどうぞ!



アパマンショップ湘南台店

0120-53-7276

shonandai@apamanshop-fc.com

店舗情報は
コチラ

LINEからのお問合せも
お待ちしております!



LINE
公式アカウント



神奈川県藤沢市湘南台2-4-6 NOWABILD II 2階

株式会社大好き湘南不動産 神奈川県知事(3)第27699号<仲介> 【加盟団体】(公)全国宅地建物取引業保証協会 (公)首都圏不動産公正取引協議会

ここまでやります！充実のサービス！

J:com 導入物件では
無料で配線サポートを
受けられます！

あたらしいを、あたりまえに

J:COM



集合住宅にお住まいの
大学・専門学生限定！

(次年度新入学予定者含む)

大学生も専門学生も J:COMが応援！

Wi-Fi付きインターネットがこの料金！

J:COM 学割

集合住宅にお住まいの
大学・専門学生限定！
(次年度新入学予定者含む)



新規・サービス追加で加入されると、「J:COM 学割」適用で

J:COM NET
320Mコース*



プロバイダー料や
セキュリティ料*がコミコミ！

通信量無制限！

設置月含む
最大4年間
ずっと

通常月額利用料金
6,680円
(税込7,348円)

月額

3,300円

(税込3,630円)

*2年間の長期契約が条件となります。
*一部エリアでは「J:COM NET 1Gコース」も提供しております。提供エリアおよび詳しくは、J:COMホームページ(<https://www.jcom.co.jp/service/net/jcom1g/>)をご確認ください。

基本工事費無料

※別途契約事務手数料が必要です。

お申し込みから ご利用開始まで最短4日

※ご契約内容や混雑状況などにより、ご希望の日程に沿えない場合があります。

*1 有線接続した場合の規格上最大速度となります。Wi-Fi接続環境では、ご利用状況や接続機器によって最大速度が変動します。ご利用環境・ご利用機器により通信速度が低下します。*2 Wi-Fiのご利用には、IEEE802.11a/b/g/n/ac(Wi-Fi認定)規格に対応した無線LANアダプターが必要です。接続方法により別途追加IPアドレスが必要となる場合があります。無線LANの特性上、環境により速度が遅くなる場合や電波が届かない場合があります。【J:COM NET 1Gコース】をご契約の場合、「J:COM Wi-Fi」のご利用はできません(Wi-Fi標準装備)。*3 お申込受付は加入者専用サイトにて承っております。【J:COM 学割について】<対象者>大学・専門学生(次年度新入学予定者含む)。*お申込時点で、次年度に満18歳以上の方が適用対象となります(次年度新入学予定者は次年度4月1日時点で満18歳となる方)。契約名義は学生本人となります。ご契約には、学生であることが証明できるご契約者さまご本人確認書類が必要となります。*J:COM In My Roomは適用対象外となる場合があります。<適用>*対象のJ:COMサービスに加入されると、設置工事完了日(お客さまにて設置の場合は端末着荷日)より月額利用料金を割引いたします。ご加入月は日割り計算。*適用はNET1回線のみ。<適用条件>①同一名義、同一回線にて2年間の継続利用。②前記条件を満たさなくなった場合には、9,350円(税込)の契約解除料金が必要となります。③設置月(お客さまにて設置の場合は端末着荷日)含む49か月目以降は、通常月額利用料金にて自動継続となります。④1契約ごとにNET1回線のみ。【ご注意】*割引適用を除き、各サービスのご利用・解約、サービス変更には工事費/手数料/初期費用などが必要。*長期契約プラン以外の料金プラン(自動更新・契約解除料金無し)もご用意しています。*2021年9月末現在(一部除く)。*割引内容・期間は予告なく変更となる場合があります。*ご住所や建物によってはご利用いただけない場合や、割引の適用条件・期間などが異なる場合があります。*会社名・製品名・サービス名は、各社の登録商標または商標です。一部申請中のものを含みます。*消費税計算をサービスごとに行うため、税込合計額に1円の誤差が発生する場合があります。*イラストはすべてイメージです。

お問い合わせコード SK211001

アパマンショップ 湘南台店



0120-53-7276

shonandai@apamanshop-fc.com



辻堂駅

辻堂駅⇄慶応大学本館前のバスは比較的空いており、乗車中に座れることも多いです！ JR 東海道線の辻堂駅には湘南エリア最大のショッピングセンターで映画館も併設されている『テラスモール』が隣接しています。辻堂駅のお隣、藤沢駅まで出ると快速アクティや湘南新宿ライン快速など都心へのアクセスもしやすく就活などで便利です！

<p>JR東海道本線 辻堂駅 徒歩10分</p> <p>藤沢市辻堂新町 1Kマンション</p> <p>賃料 6.9 万円 ■共益費 4,500円 ■駐車場 -</p> <p>敷金 0か月 湘南キャンパスまで 7.1Km</p> <p>礼金 0か月</p> <p>構造 RC造</p> <p>階数 4階建2F</p> <p>専有面積 23.4㎡</p> <p>入居相談</p> <p>築年月 2006年3月</p>  <p>設備: B/T別・エアコン</p>	<p>JR東海道本線 辻堂駅 徒歩2分</p> <p>藤沢市辻堂2 1Rマンション</p> <p>賃料 7.25万円 ■共益費 4,000円 ■駐車場 -</p> <p>敷金 0か月 湘南キャンパスまで 7.4Km</p> <p>礼金 0か月</p> <p>構造 RC造</p> <p>階数 9階建7F</p> <p>専有面積 24.8㎡</p> <p>入居相談</p> <p>築年月 2005年8月</p>  <p>設備: 独立洗面台・B/T別・エアコン・オートロック</p>	<p>JR東海道本線 辻堂駅 徒歩1分</p> <p>藤沢市辻堂5 1Kマンション</p> <p>賃料 6.7 万円 ■共益費 4,500円 ■駐車場 -</p> <p>敷金 0か月 湘南キャンパスまで 6.8Km</p> <p>礼金 0か月</p> <p>構造 RC造</p> <p>階数 7階建3F</p> <p>専有面積 21.64㎡</p> <p>入居相談</p> <p>築年月 2009年10月</p>  <p>設備: B/T別・エアコン・オートロック</p>	<p>JR東海道本線 辻堂駅 徒歩10分</p> <p>茅ヶ崎市赤松町4 1Kアパート</p> <p>賃料 6.95 万円 ■共益費 4,500円 ■駐車場 11,000円</p> <p>敷金 0か月 湘南キャンパスまで 6.0Km</p> <p>礼金 0か月</p> <p>構造 RC造</p> <p>階数 6階建1F</p> <p>専有面積 25.05㎡</p> <p>入居相談</p> <p>築年月 2014年5月</p>  <p>設備: オートロック/エアコン/駐車場</p>
--	--	---	---

図面と現況が異なる場合は、現況を優先させていただきます。掲載物件が本広告製作中に契約になる場合もございます。あらかじめご了承下さい。【広告有効期限: 2022年3月31日】

ホロン湘南 慶應生専用マンション

家賃 5.1万円～ 構造 RC造
管理費 2,000円 階数 3階
敷金 0か月 入居 即入居
礼金 0か月 築年数 1992年

ホロン湘南だけのサービス

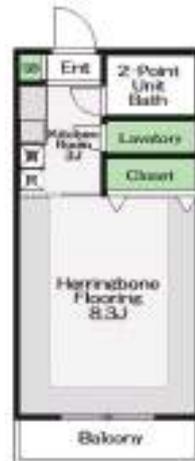
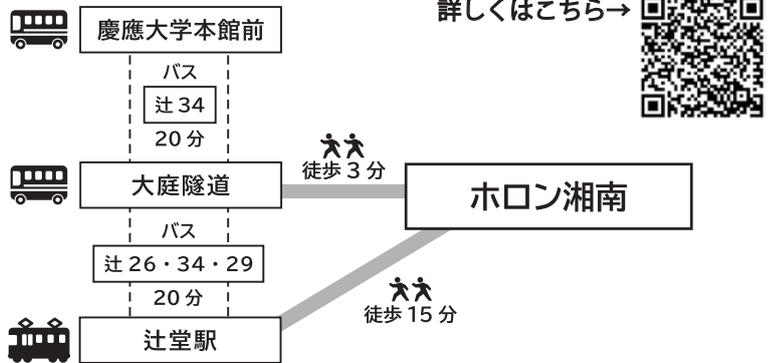
 **野菜やお米が無料!**
大家さんが農家の方なので、食べ物無料です。

 **配達を受け取り!**
配達を受け取りは大家さんが承ります。

 **相談が出来る!**
先輩が入居しているので、分からないことが聞けます。

藤沢市城南

学生 1Kマンション



アパマンショップ 湘南台店 ☎ 0120-53-7276
✉ shonandai@apamanshop-fc.com

株式会社大好き湘南不動産 神奈川県知事(3)第27699号<仲介> 【加盟団体】 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会 店舗情報はコチラ

慶應義塾大学(湘南藤沢キャンパス)

ご進学予定の皆様へ

学生マンションの  ユニライフ UniLife 2022年度 春入居のご案内

UniLifeではじめよう、
初めてのひとり暮らし♪



2021年 新入居者アンケート
UniLifeを選んだ理由は何ですか？



5 Point

学生マンションを
オススメする



学生マンションだから安心

隣の部屋にどんな人が住んでいるか分からないのは不安…。同世代の学生同士が暮らしているので安心！



24時間サポートサービス

24時間365日のサポート体制！
深夜でもつながる電話相談窓口があるので安心です。



春から家賃サービス

UniLifeのマンションなら、いつ申し込んでも家賃は春からでOK！



家具家電付きのお部屋

家具家電付きのお部屋なら、引越しの費用・手間を大幅削減！



オンラインお部屋探し対応

相談から契約手続きまで自宅で完結！
オンラインで全国のお部屋探しができます。

2022年度 学生マンション春入居ご相談受付中!!

 UniLife

お部屋探し情報満載サイト

パソコン・携帯・スマートフォンから

<https://unilife.co.jp/>





「大和」駅

新宿・横浜・湘南台まで乗り換えなし！
普通、急行、快速急行の停車駅でアクセス良好！
年間来場者300万人の複合文化施設は老若男女に人気です。



「湘南台」駅

学生の街「湘南台駅」は小田急線・相鉄線・横浜ブルーラインの3路線利用可能です！
スーパーやファミリーレストランもあります！



路線案内図

この路線図はマンション所在地の案内図に作成したものであり、実際の路線図とは異なる場合がございます。



「六会日大前」駅

利便性の高い小田急線が通っています。
学生さんの利用も多く、コンビニ、ファミリーレストラン、ドラッグストアもあります！



ユニライフ オリジナルキャラクター「ユニライダー」

1 らうらうじ湘南台

ショウナンダイ 学校まで 自転車18分 バス15分

小田急江ノ島線・相鉄いずみ野線・横浜市営地下鉄ブルーライン「湘南台」駅徒歩1分

学生の街「湘南台」駅から徒歩1分！
オートロック・管理人・防犯カメラと充実のセキュリティでひとり暮らしをサポート！ @1477

●1F UnLife店舗 ●3路線利用可能 ●1Fコンビニ

家賃 **6.65~7.35万円**
(1LDK~3LDK:8.15~14.7万円)

●管理費…1万円/月
●礼金…15万円(1LDK~3LDK:2ヶ月分)
●敷金…8万円(1LDK~3LDK:1ヶ月分)
●契約年数…1年(1K以外2年)
●更新料…0.5ヶ月分(1K以外なし)

●前在社/神奈川県横浜市湘南台2
●完成/HT19年3月完成
●構造/鉄筋地上12階地下2階 全135室
●設備/給湯機設置

●管理費…1万円/月
●礼金…15万円(1LDK~3LDK:2ヶ月分)
●敷金…8万円(1LDK~3LDK:1ヶ月分)
●契約年数…1年(1K以外2年)
●更新料…0.5ヶ月分(1K以外なし)

●オートロック ●防犯カメラ ●宅配BOX
●セパレート ●ガスキッチン1K2口、1K以外3口 ●洗濯機設置

●見ネット(Wi-Fi付) ●ダブルロックキー

洋室 7.5~8.2帖

1Kタイプ(24.2㎡) 約 1LDKタイプ(31.7~36.9㎡)
2LDKカウンターキッチンタイプ(49.1㎡) 3LDKタイプ(73.4㎡)等

1Kタイプ(17.7~20.0㎡)
約 1LDKタイプ(27.0㎡) 2LDKタイプ(34.4㎡)
1LDKタイプ(27.0㎡) 2LDKタイプ(34.4㎡) 等

2 NODE GROWTH 湘南台【食事付き】

ノードグロースショウナンダイ 学校まで 自転車18分 バス15分

小田急江ノ島線・相鉄いずみ野線・横浜市営地下鉄ブルーライン「湘南台」駅徒歩1分

「食事付き」&「家具付き」学生レジデンス！
防犯カメラ・防犯ディンプルキーでセキュリティ◎

家賃 **6.85~7.75万円** @11453
(シェアタイプ:3.9万円~4.65万円)

●食費…22,000円/月(税込) ●共益費…1,650円/月
●入居金…1年:15万円 2年:20万円
●保証金…9~10F:4万円 2~8F:5万円
●契約年数…1~2年(定期借地賃貸事業)

神奈川県横浜市湘南台1-100年2月完成
敷数10棟・全158室・1棟16室

●オートロック ●防犯カメラ ●共用シャワー
●見ネット ●Wi-Fi付 ●防犯ディンプルキー

スタンダード1Kタイプ(15.4~17.5㎡)
約 6.3~6.5万円

1LDKタイプ(27.0㎡) 2LDKタイプ(34.4㎡) 等

3 ステラコート湘南台

ショウナンダイ 学校まで 自転車18分 バス15分

小田急江ノ島線・相鉄いずみ野線・横浜市営地下鉄ブルーライン「湘南台」駅徒歩3分

オートロック・防犯カメラ・磁石番号式キーなどセキュリティ充実の女子学生専用マンション！

家賃 **5.8~7.3万円** @11026
(1LDK~2Kタイプ:7.0万円~7.3万円)

●管理費…5千円/月 ●入居金…1ヶ月分
●敷金…1ヶ月分
●契約年数…1年 ●更新料…0.5ヶ月分

神奈川県横浜市湘南台4-117年3月完成(旧2013年改築)
鉄筋地上4階地下1階・全34室・種別複合型

●オートロック ●防犯カメラ ●共用バス
●見ネット ●ガスキッチン ●防犯番号式キー

1Kタイプ(17.7~20.0㎡)
約 1LDKタイプ(27.0㎡) 2LDKタイプ(34.4㎡) 等

※間取りは一例です。間取りは部屋の形状を示したもので、実際の縮尺とは異なります。家具家電の配置は実際とは異なる場合がございます。
※徒歩30分/分、自転車240分/分で算出しています。乗り換え時間は含まれません。
※作成日時時点での、当社及び協力会社の管理物件情報を掲載しています。また空室情報ではございませんので、最新の募集状況はお問い合わせください。
※完成(改装)予定のマンションは、建築(改装)中につき、諸条件が変更になる可能性があります。

お問い合わせの多いマンション特集!!

4 アイフラッツ・コーキ 学校まで 電車2分 バス15分

小田急江ノ島線「長後」駅徒歩4分
オール電化で安心・安全☆
2口IHキッチンで楽しくお料理♪
全南向きで日当たりも良好!

価格 **5.55~6.25**万円 10510

- 管理費…9千円/月
- 敷金…1.5ヶ月分
- 契約年数…1年
- 更新料…0.5ヶ月分
- 入居金…2ヶ月分

神奈川県藤沢市長津-H22年2月完成
鉄骨2階・全14室・総合棟賃貸

オートロック セキュリティ
2口IHキッチン
2LDK 洗面乾燥機

1Kタイプ(20.0㎡)

5 メゾン・メルベユ 学校まで 電車2分 バス15分

小田急江ノ島線「六会日大前」駅徒歩5分
2018年4月
モニター付インターフォン設置!
家具家電+生活用品約50点付き即居り!

価格 **3.95~5.85**万円 651

- 管理費…6千円/月
- 敷金…1ヶ月分
- 契約年数…1年
- 更新料…0.5ヶ月分
- 入居金…1ヶ月分

神奈川県藤沢市津田町-H5年3月完成
鉄骨4階・全32室・総合棟賃貸

オートロック 宅配BOX
ユニットバス
(1室付バルコニー)

1Kタイプ(18.1~19.0㎡)

6 シンフォニア大和 ヤマト 学校まで 電車7分 バス15分

小田急江ノ島線・相鉄本線「大和」駅徒歩8分
バス・トイレセパレート的女子専用マンション♪
駅まで大回り1本で夜遅くとも安心☆
防音壁なのでお静かな生活が可能です!

価格 **5.35~6.2**万円 10814

- 管理費…9千円/月
- 敷金…7万円
- 契約年数…1年
- 更新料…0.5ヶ月分
- 入居金…7万円

神奈川県大和市中央7-H10年3月完成
鉄骨7階・全60室・総合棟賃貸

オートロック 防犯カメラ
(エントランス2カ所)

1Kタイプ(25.1~28.2㎡)

7 ウィンディ湘南 ショウナン 学校まで バス21分

JR東海道本線「辻堂」駅徒歩1分
「辻堂」駅徒歩1分
人気の「テラスモール湘南」近く!

価格 **5.9~7.0**万円 D6159

(1Kタイプ:6.0万円~9.2万円)

- 管理費…6千円/月
- 敷金…1ヶ月分
- 更新料…1ヶ月分
- 契約年数…2年
- 入居金…1ヶ月分

神奈川県藤沢市辻堂2-H13年3月完成
鉄骨鉄筋4階・全44室・総合棟賃貸

オートロック インターフォン
収納ボックス

1Kタイプ(21.5~22.0㎡)
2Kタイプ(23.5~25.0㎡)有

8 スチューデントプラザ大和 ヤマト 学校まで 電車6分 バス15分

小田急江ノ島線「大和」駅徒歩12分
相鉄本線「大和」駅徒歩12分
家具家電付きで家賃リーズナブル!
臨寄駅が快速急行停車駅で
「新宿・横浜」まで楽々なし!

価格 **3.95~4.95**万円 577

- 管理費…9千円/月
- 敷金…5万円
- 契約年数…1年
- 更新料…0.5ヶ月分
- 入居金…6万円

神奈川県大和市草津2-H7年3月完成
鉄骨4階・全60室・総合棟賃貸

オートロック 防犯カメラ
(エントランス2カ所)

1Kタイプ(18.7~20.3㎡)

受験時期にぴったりの
お部屋探しができる!

合格発表前
予約サービス
合格発表前でも、
お部屋の予約ができます。

併願登録
2つのお部屋を
同時に確保!
費用は1室分!

スライドシステム
無料でマンションの
変更が可! 無料

予約

9 Mille amour ミラモール 学校まで 電車4分 バス15分

小田急江ノ島線「善行」駅徒歩6分
オートロックに防犯カメラ、モニター付
インターフォン等、充実のセキュリティ設備で
初めてのひとり暮らしでも安心!

価格 **5.95~6.35**万円 11304

- 管理費…5千円/月
- 敷金…1ヶ月分
- 更新料…0.5ヶ月分
- 契約年数…1年
- 入居金…1ヶ月分

神奈川県藤沢市善行-H29年3月完成
鉄骨2階・全26室・総合棟賃貸

オートロック 防犯カメラ
(エントランス2カ所)

1Kタイプ(20.7~20.8㎡)

部屋数限定
家具家電付き
デザインルーム

手間なしラクラク
新生活スタート!

「費用・手間・時間」を大幅に節約!
家具家電 + 生活用品セットが付いているから
入居してすぐに快適生活を始めることができます♪
※一部対象外

UniLife ユニライフ 検索

学生マンションUniLifeのオリジナルサービス

自宅で完結！オンラインでお部屋探し！

自宅からスタッフに相談・契約手続きまで可能！

UniLifeではオンラインお部屋探しに対応しています。現地まで行く費用・手間を大幅に削減することができます。

- オンラインビデオ通話
- 360度パノラマビュー
- サービス紹介動画
- マンション動画
- IT重説 etc

詳細はWEBへ
▼▼▼



360度パノラマビュー



いつ申し込んでも、家賃は春からでOK！春から家賃サービス



※一部対象外の物件もございます。入居開始日(契約開始日)は、マンションや部屋ごとによって異なります。詳しくはお問い合わせください。

入居者のみなさまに安心を提供。24時間サポートサービス

トラブル発生！

- ・お部屋の鍵をなくした
- ・トイレの水が止まらない
- ・連絡が取れなくて心配
- ・隣が騒がしくて寝れない



※UniLife学生総合課24時間入居後、修理対応などに関するお問い合わせは受付時間外も可能です。 ※状況により対応は、営業日以外になる場合がございます。

あったらいいなの設備を実現！充実のセキュリティ設備

ひとり暮らしにうれしい設備・仕様！はじめてのひとり暮らしをしっかりサポート！

オートロック



防犯カメラ



モニター付インターフォン



各住戸専用ルームキー



※設備内容はマンションにより異なります。詳しくはお問い合わせください。

お気軽にお問い合わせください！ご希望の方には、通学に便利なマンションの資料を送付いたします。

小田急江ノ島線・横浜市営地下鉄ブルーライン
相鉄いずみ野線「湘南台」駅 西口より徒歩2分

UniLife湘南台店 (湘南学生ライフ)

株式会社ジェイ・エス・ピー・ネットワーク

通話料 0120-467-603

shonandai@unilife.co.jp

TEL 0466-46-7601 FAX 0466-46-7602

〒252-0804 神奈川県横浜市湘南台2-5-7 ボエム湘南台1F

<営業日程・時間> 詳細は、HP等でご確認ください。 UniLife

国土交通大臣(令第714号) [特介] (社)日本不動産協会 (社)不動産投資協会 120220

税込価格は、広告作成時の税率にて計算しています。 広告作成日2021年10月 広告有効期限2022年3月末迄 021-1102



湘南藤沢キャンパス最寄の湘南台駅

地域のことをもっと知りたいな

初めての一人暮らし、不安だな…

お部屋さがしの不安やお悩み、
ハウスコムがサポートします！



🎁 ご契約いただいた方に 図書カード3000円分プレゼント！ 🎁

小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩5分

藤沢市湘南台2丁目 1K マンション

賃料 7.2万円 ■ 共益費 7,000円 ■ 駐車場 13,200円

湘南藤沢キャンパスまで約3.8km

敷金/1ヵ月 礼金/1ヵ月
構造/鉄筋コンクリート造
階数/7階建6階 損保/要
専有面積/28.84㎡ 入居/2021年11月中旬
築年月/2002年3月
■火災保険:17,000円

お問い合わせNo. 00033247-604<仲介>

小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩2分

藤沢市湘南台2丁目 1K アパート

賃料 5.8万円 ■ 共益費 なし ■ 駐車場 なし

湘南藤沢キャンパスまで約3.9km

敷金/2ヵ月 礼金/なし
構造/木造
階数/2階建1階 損保/要
専有面積/24.07㎡ 入居/即入居可
築年月/2005年3月
■火災保険:17,000円
■鍵交換:23,100円

お問い合わせNo. 00033830-101<仲介>

小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩14分

藤沢市市行1丁目 1K アパート

賃料 5.1万円 ■ 共益費 2,000円 ■ 駐車場 8,000円

湘南藤沢キャンパスまで約3.7km

敷金/1ヵ月 礼金/なし
構造/木造
階数/2階建1階 損保/要
専有面積/26.41㎡ 入居/相談
築年月/1992年2月
■火災保険:9,100円
■保証会社(初回):26,500円
■バイク置場(月額):2,000円

お問い合わせNo. 00416432-102<仲介>

小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩10分

藤沢市湘南台1丁目 1DK マンション

賃料 6.0万円 ■ 共益費 なし ■ 駐車場 なし

湘南藤沢キャンパスまで約4.6km

敷金/1ヵ月 礼金/なし
構造/鉄筋コンクリート造
階数/4階建2階 損保/要
専有面積/29.94㎡ 入居/2021年11月中旬
築年月/1992年1月
■火災保険:9,100円
■保証会社(初回):30,000円

お問い合わせNo. 00034346-202<仲介>

小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩12分

藤沢市湘南台6丁目 1K マンション

賃料 5.8万円 ■ 共益費 2,000円 ■ 駐車場 空無し

湘南藤沢キャンパスまで約4.5km

敷金/なし 礼金/なし
構造/鉄筋コンクリート造
階数/3階建1階 損保/要
専有面積/23.10㎡ 入居/即入居可
築年月/2000年11月
■火災保険:9,100円
■保証会社(初回):30,000円

お問い合わせNo. 00033699-102<仲介>

小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩7分

藤沢市湘南台2丁目 1K マンション

賃料 6.5万円 ■ 共益費 4,000円 ■ 駐車場 なし

湘南藤沢キャンパスまで約3.7km

敷金/1ヵ月 礼金/1ヵ月
構造/鉄筋コンクリート造
階数/3階建3階 損保/要
専有面積/24.41㎡ 入居/2021年10月上旬
築年月/2006年3月
■火災保険:15,000円

お問い合わせNo. 00396384-303<仲介>

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先させていただきます。 ※掲載物件が本広告製作中に契約になる場合もあります。あらかじめご了承ください。【広告有効期限:2021年3月31日】

詳しくはハウスコムのホームページをご覧ください!

www.housecom.jp

ハウスコム 検索

ハウスコム湘南台店
0800-170-1169

〒252-0804
神奈川県藤沢市湘南台1-2-5
丸栄建設湘南台東口ビル3F
■小田急江ノ島線「湘南台駅」東口徒歩1分
■営業時間 AM10:00~PM6:30



国土交通大臣免許(5)第6094号
(加盟団体)一般社団法人 全国住宅産業協会/公益社団法人 首都圏不動産公正取引協議会/公益財団法人 日本賃貸住宅管理協会

湘南藤沢キャンパス最寄の湘南台駅

小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩10分

藤沢市湘南台7丁目 **1R アパート**

賃料 4.6万円 ■ 共益費 2,000円 ■ 駐車場 5,000円

湘南藤沢キャンパスまで約4.5km

敷金/1カ月 礼金/1カ月
構造/木造
階数/2階建2階 損保/要
専有面積/19.87㎡ 入居/2021年10月下旬
築年月/1993年3月

■火災保険:17,000円
■保証会社(初回):24,000円
■鍵交換:15,000円
■町内会費(2年分):6,000円




お問い合わせNo. 00033218-201<仲介>

小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩3分

藤沢市湘南台4丁目 **1K アパート**

賃料 5.0万円 ■ 共益費 2,000円 ■ 駐車場 なし

湘南藤沢キャンパスまで約3.7km

敷金/1カ月 礼金/なし
構造/木造
階数/2階建2階 損保/要
専有面積/19.87㎡ 入居/即入居可
築年月/2000年3月

■火災保険:9,100円
■保証会社(初回):26,000円




お問い合わせNo. 00036154-202<仲介>

小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩6分

藤沢市湘南台1丁目 **1R マンション**

賃料 6.8万円 ■ 共益費 4,000円 ■ 駐車場 なし

湘南藤沢キャンパスまで約4.3km

敷金/1カ月 礼金/1カ月
構造/鉄筋コンクリート造
階数/5階建1階 損保/要
専有面積/28.00㎡ 入居/2021年11月下旬
築年月/2007年3月

■火災保険:13,680円
■保証会社(初回):29,028円
■保証会社(月額):726円
■退去時清掃費:38,500円
■エアコン清掃費:8,250円
■セーフティ補償料(月額):570円




お問い合わせNo. 00034487-106<仲介>

小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩7分

藤沢市湘南台1丁目 **1K アパート**

賃料 3.9万円 ■ 共益費 2,000円 ■ 駐車場 なし

湘南藤沢キャンパスまで約4.2km

敷金/1カ月 礼金/なし
構造/木造
階数/2階建1階 損保/要
専有面積/17.10㎡ 入居/2021年10月上旬
築年月/1987年2月

■火災保険:9,100円
■保証会社(初回):20,500円




お問い合わせNo. 00033859-107<仲介>

小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩3分

藤沢市湘南台2丁目 **1K マンション**

賃料 7.7万円 ■ 共益費 5,000円 ■ 駐車場 なし

湘南藤沢キャンパスまで約3.9km

敷金/1カ月 礼金/なし
構造/鉄骨造
階数/3階建3階 損保/要
専有面積/31.02㎡ 入居/2021年11月中旬
築年月/2010年3月

■火災保険:15,000円
■保証会社(初回):10,000円
■保証会社(月額):820円
■消毒施工料:17,050円




お問い合わせNo. 00120320-306<仲介>

小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩5分

藤沢市湘南台5丁目 **1K マンション**

賃料 4.9万円 ■ 共益費 1,000円 ■ 駐車場 なし

湘南藤沢キャンパスまで約4.1km

敷金/1カ月 礼金/1カ月
構造/鉄骨造
階数/5階建5階 損保/要
専有面積/19.16㎡ 入居/即入居可
築年月/1994年6月

■火災保険:18,000円




お問い合わせNo. 00412237-502<仲介>

小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩5分

藤沢市湘南台5丁目 **1K アパート**

賃料 5.0万円 ■ 共益費 2,000円 ■ 駐車場 なし

湘南藤沢キャンパスまで約3.8km

敷金/1カ月 礼金/1カ月
構造/木造
階数/2階建2階 損保/要
専有面積/19.89㎡ 入居/即入居可
築年月/1987年7月

■火災保険:9,100円
■保証会社(初回):26,000円




お問い合わせNo. 00035752-203<仲介>

小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩4分

藤沢市湘南台3丁目 **1DK マンション**

賃料 7.3万円 ■ 共益費 4,000円 ■ 駐車場 なし

湘南藤沢キャンパスまで約3.5km

敷金/1カ月 礼金/なし
構造/鉄筋コンクリート造
階数/3階地下1階建2階 損保/要
専有面積/30.55㎡ 入居/即入居可
築年月/2002年8月

■火災保険:18,000円




お問い合わせNo. 00419279-208<仲介>

小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩5分

藤沢市湘南台5丁目 **1K マンション**

賃料 7.5万円 ■ 共益費 6,000円 ■ 駐車場 13,200円

湘南藤沢キャンパスまで約4.0km

敷金/2カ月 礼金/1カ月
構造/鉄筋コンクリート造
階数/4階建4階 損保/要
専有面積/30.58㎡ 入居/2021年11月中旬
築年月/2004年9月

■火災保険:17,000円




お問い合わせNo. 00422537-405<仲介>

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先させていただきます。 ※掲載物件が本広告製作中に契約になる場合もあります。あらかじめご了承ください。【広告有効期限:2021年3月31日】

詳しくはハウスコムホームページをご覧ください!

www.housecom.jp

ハウスコム 検索

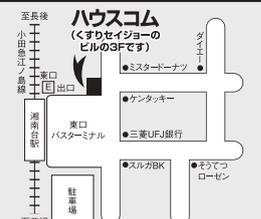
ハウスコム湘南台店

0800-170-1169

国土交通大臣免許(5)第6094号

(加盟団体)一般社団法人 全国住宅産業協会/公益社団法人 首都圏不動産公正取引協議会/公益財団法人 日本賃貸住宅管理協会

〒252-0804
神奈川県藤沢市湘南台1-2-5
丸栄建設湘南台東口ビル3F
■小田急江ノ島線「湘南台駅」東口徒歩1分
■営業時間 AM10:00~PM6:30



さらに
仲介手数料を
割引!

エイブルは学生の皆様に応援します!!

仲介手数料
家賃の
半月分 (税抜)

※ネットワーク店については各店舗にお問い合わせください。

+

エイブル学割 ※1

学生のみなさん
仲介手数料が規定額より

10% OFF!

または

エイブル学割 + **エイブル女子割** ※2

学生でひとり暮らしの女性
仲介手数料が規定額より

20% OFF!

小田急江ノ島線 六会日大前駅 **キャンパスまで4,400m**
湘南台西口停まで徒歩19分 バス14分

徒歩14分

神奈川県藤沢市亀井野

家賃 2.8 1K 万円

保証会社加入要(初回10,000円、月次保証料2%)。初期費用・家賃カード払い可。仲介手数料家賃の0.55ヵ月分(税込)。1階角部屋。損害保険加入要。

【設備等】CATV/インターネット接続/自転車置場/建物専用ゴミ置場/ガスコンロ設置可/給湯/室内洗濯機置場/シャワー/冷暖エアコン/パランタ/クローゼット/シャッター/網戸

☆管理費等/3,000円
☆敷金/ー
☆礼金/ー
☆完成年月/1986年2月
☆専有面積/19.87㎡

☆清掃代38,000円。サポート費19,800円。鍵交換代18,700円。 お問合せ番号/10600419 101号室

小田急江ノ島線 湘南台駅 **キャンパスまで1,900m**
湘南ライフタウン停まで徒歩14分 バス5分

バス9分

神奈川県藤沢市遠藤

家賃 4.2 1K 万円

保証会社加入要(初回10,000円、月次保証料2%)。洗面化粧台付き。仲介手数料家賃の55%。南向き。2階角部屋。損害保険加入要。

【設備等】インターネット接続/建物専用ゴミ置場/ガスコンロ付/給湯/室内洗濯機置場/バストイレ別/シャワー/冷暖エアコン/パランタ/インターホン/居室照明器具/温水洗浄便座/クローゼット/下駄箱/網戸

☆管理費等/3,000円
☆敷金/0.5ヵ月分
☆礼金/ー
☆完成年月/2001年8月
☆専有面積/22.68㎡

☆町会費200円。月額保険料900円。 お問合せ番号/10911456 201号室

小田急江ノ島線 湘南台駅 **キャンパスまで4,700m**
湘南台西口停まで徒歩16分 バス14分

徒歩12分

神奈川県藤沢市湘南台7

家賃 4.3 1K 万円

保証会社加入要(初回10,000円、月次保証料2%)。駐車場7,700円。家賃の支払でポイントたまります(条件あり)。駐車場礼金1ヵ月分。損害保険加入要。

【設備等】CATV/インターネット接続/自転車置場/建物専用ゴミ置場/HH調理器具付/給湯/室内洗濯機置場/バストイレ別/シャワー/冷暖エアコン/温水洗浄便座/網戸

☆管理費等/2,000円
☆敷金/ー
☆礼金/ー
☆完成年月/1993年2月
☆専有面積/19.87㎡

☆清掃代34,100円。サポート費19,800円。鍵交換代18,700円。 お問合せ番号/10714664 105号室

小田急江ノ島線 湘南台駅 **キャンパスまで4,300m**
湘南台西口停まで徒歩10分 バス14分

徒歩6分

神奈川県藤沢市湘南台1

家賃 4.4 1K 万円

保証会社加入要(初回10,000円、月次保証料2%)。分譲賃貸。都市ガス使用。オートロック。クローゼット付。初期費用・家賃カード払い可。損害保険加入要。

【設備等】インターネット接続/オートロック/集合ポスト/建物専用ゴミ置場/HH調理器具付/給湯/室内洗濯機置場/シャワー/冷暖エアコン/パランタ/インターホン/下駄箱/網戸/洗濯機

☆管理費等/3,000円
☆敷金/1ヵ月分
☆礼金/ー
☆完成年月/1991年10月
☆専有面積/16.38㎡

☆清掃代23,650円。サポート費19,800円。鍵交換代18,700円。 お問合せ番号/10503309 404号室

小田急江ノ島線 湘南台駅 **キャンパスまで4,500m**
湘南台西口停まで徒歩15分 バス14分

徒歩10分

神奈川県藤沢市湘南台6

家賃 4.9 1K 万円

保証会社加入要(初回10,000円、月次保証料2%)。バストイレ別。室内洗濯機置場。エアコン付き。ガスコンロ設置可。仲介手数料家賃0.55ヵ月分(税込)。損害保険加入要。

【設備等】インターネット接続/集合ポスト/建物専用ゴミ置場/ガスコンロ設置可/給湯/室内洗濯機置場/バストイレ別/シャワー/冷暖エアコン/パランタ

☆管理費等/ー
☆敷金/1ヵ月分
☆礼金/ー
☆完成年月/1988年1月
☆専有面積/26.4㎡

☆サポート費19,800円。鍵交換代18,700円。 お問合せ番号/10505791 102号室

小田急江ノ島線 湘南台駅 **キャンパスまで3,400m**
湘南台西口停まで徒歩3分 バス14分

徒歩5分

神奈川県藤沢市湘南台3

家賃 4.9 1K 万円

保証会社加入要(初回10,000円、月次保証料2%)。心理的障害あり。ガスコンロ設置可。初期費用・家賃カード払い可。家賃の支払でポイントたまります(条件あり)。損害保険加入要。

【設備等】CATV/インターネット月額利用料無料/集合ポスト/自転車置場/建物専用ゴミ置場/ガスコンロ設置可/給湯/室内洗濯機置場/バストイレ別/シャワー/冷暖エアコン/パランタ/インターホン

☆管理費等/1,000円
☆敷金/ー
☆礼金/ー
☆完成年月/1987年8月
☆専有面積/21.7㎡

☆清掃代49,000円。鍵交換代23,650円。サポート費19,800円。鍵交換代18,700円。 お問合せ番号/10843521 302号室

小田急江ノ島線 湘南台駅 **キャンパスまで3,800m**
湘南台西口停まで徒歩7分 バス14分

徒歩4分

神奈川県藤沢市湘南台5

家賃 5.0 1K 万円

保証会社加入要(初回15,000円、月次保証料2%)。最上階。J-COM対応。初期費用・家賃カード払い可。家賃の支払でポイントたまります(条件あり)。損害保険加入要。

【設備等】CATV/インターネット接続/自転車置場/建物専用ゴミ置場/ガスコンロ設置可/給湯/室内洗濯機置場/バストイレ別/シャワー/冷暖エアコン/パランタ/フロリング/インターホン/ロフト/下駄箱

☆管理費等/2,000円
☆敷金/1ヵ月分
☆礼金/1ヵ月分
☆完成年月/1987年7月
☆専有面積/19.8㎡

☆サポート費19,800円。鍵交換代18,700円。 お問合せ番号/10243156 203号室

小田急江ノ島線 湘南台駅 **キャンパスまで4,000m**
湘南台西口停まで徒歩5分 バス14分

徒歩2分

神奈川県藤沢市湘南台1

家賃 5.2 1K 万円

保証会社加入要(初回10,000円、月次保証料2%)。オートロック。クレジットで家賃支払可。店長のお薦め物件。損害保険加入要。

【設備等】CATV/インターネット接続/オートロック/集合ポスト/自転車置場/建物専用ゴミ置場/ガスコンロ設置可/給湯/室内洗濯機置場/バストイレ別/シャワー/冷暖エアコン/パランタ/フロリング/インターホン/居室照明器具/温水洗浄便座/クローゼット/下駄箱/光ファイバー/網戸

☆管理費等/3,000円
☆敷金/1ヵ月分
☆礼金/ー
☆完成年月/1997年10月
☆専有面積/19.21㎡

☆サポート費19,800円。鍵交換代18,700円。 お問合せ番号/10728346 605号室

小田急江ノ島線 湘南台駅 **キャンパスまで4,700m**
湘南台西口停まで徒歩13分 バス14分

徒歩9分

神奈川県藤沢市湘南台7

家賃 5.2 1K 万円

保証会社加入要(初回15,000円、月次保証料2%)。駐車場11,000円。最上階。角部屋。仲介手数料家賃の55%。駐車場礼金1ヵ月分。初期費用・家賃カード払い可。損害保険加入要。

【設備等】インターネット月額利用料無料/自転車置場/建物専用ゴミ置場/ガスコンロ設置可/給湯/室内洗濯機置場/バストイレ別/シャワー/冷暖エアコン/パランタ/フロリング/インターホン/下駄箱/網戸

☆管理費等/3,300円
☆敷金/1ヵ月分
☆礼金/ー
☆完成年月/1990年1月
☆専有面積/26.25㎡

☆清掃代23,650円。サポート費19,800円。鍵交換代18,700円。 お問合せ番号/10045400 201号室

※BS受信可、CS受信可、インターネット接続について…利用料金は、公益費に含まれるタイプや個別に契約するタイプなど物件により異なります。詳しくは、物件お取り扱い店舗にお問合せください。 [202110]

※1エイブル学割適用条件:契約成立時に日本国内の学校に在学中もしくは進学が決まっていること。
※2エイブル女子割適用条件:次の2つの条件を満たした場合に適用されます。①入居人数が女性1名の契約であること②MAISON ABLE CLUBにご入会(無料)いただくこと ③個人の契約時のみ適用(ご契約が法人の場合、女子割・学割は適用できません)④適用条件の確認のため、身分証明書等の確認をさせていただきますこと⑤本サービスは予告なく停止、終了またはその内容が変更される場合があります。



オンライン対応も
行っております!



湘南台エリアで25年以上の実績

慶應義塾大学生協提携店

湘南藤沢キャンパス周辺のお部屋探しは **エイブル湘南台店** にお任せください！
掲載物件以外にもご紹介可能な物件を多数取り揃えております！

おうちに居ながら
簡単・安心のお部屋探し

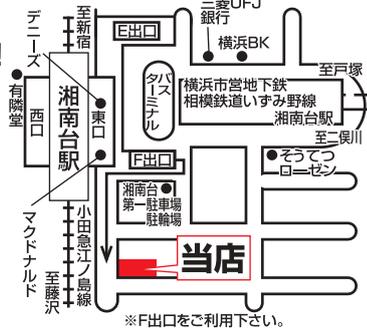
エイブルは

お問い合わせ ご内見 お申込み ご契約

オンラインでもご対応いたします！

お気軽にお問い合わせください。

スマホ・携帯から
物件・店舗情報を
チェック!!



小田急江ノ島線 湘南台駅 キャンパスまで4,200m
湘南台西口停まで徒歩12分 バス14分
徒歩6分

神奈川県藤沢市湘南台6

家賃 5.5万円 1DK

保証会社加入要(初回、月額総支払額の50%)。角部屋。経済的な都市ガス使用。TVインターホン付き。仲介手数料家賃の0.55ヵ月分(税込)。損害保険加入要。

【設備等】BS/インターネット接続/自転車専用ゴミ置場/ガスコンロ設置可/給湯/室内洗濯機置場/バストイレ別/シャワー/冷暖エアコン/ブラブラダ/フローリング/TVモニターホン/下駄箱

☆管理費等/3,000円
☆敷金/1ヵ月分
☆礼金/1ヵ月分
☆完成年月/1996年3月
☆専有面積/24.8㎡

お問合せ番号/10640597 201号室

小田急江ノ島線 湘南台駅 キャンパスまで3,100m
北警察署前停まで徒歩2分 バス7分
徒歩9分

神奈川県藤沢市市行2

家賃 5.6万円 1K

保証会社加入要(初回月額総額40%。月次月額総額1%)。駐車場8,800円。オートロック。2000円。南向きで日当たり良好。経済的な都市ガス使用。コンビニ210m。損害保険加入要。

【設備等】CATV/インターネット接続/集合ポスト/自転車専用ゴミ置場/ガスコンロ設置可/給湯/室内洗濯機置場/バストイレ別/シャワー/冷暖エアコン/ブラブラダ/フローリング/インターホン/洗面所独立/下駄箱/廊下

☆管理費等/5,000円
☆敷金/1ヵ月分
☆礼金/1ヵ月分
☆完成年月/1998年10月
☆専有面積/23.46㎡
☆清掃代38,500円。鍵交換代22,000円。その他220円。

お問合せ番号/10752871 106号室

小田急江ノ島線 湘南台駅 キャンパスまで4,900m
湘南台西口停まで徒歩19分 バス14分
徒歩13分

神奈川県藤沢市湘南台5

家賃 5.8万円 1R

保証会社加入要(初回、月額総支払額の65%)。角部屋。小型犬のみ相談可。都市ガス使用。ペット飼育の場合、敷金1ヵ月分増。浴室に窓。損害保険加入要。

【設備等】CATV/インターネット接続/建物専用ゴミ置場/ガスコンロ付/給湯/室内洗濯機置場/バストイレ別/シャワー/冷暖エアコン/ブラブラダ/洗面所独立/温水洗浄便座/クローゼット/下駄箱

☆管理費等/3,000円
☆敷金/1ヵ月分
☆礼金/1ヵ月分
☆完成年月/2002年1月
☆専有面積/29.09㎡
☆鍵交換代16,500円。

お問合せ番号/10356574 203号室

小田急江ノ島線 湘南台駅 キャンパスまで4,500m
湘南台西口停まで徒歩15分 バス14分
徒歩11分

神奈川県藤沢市湘南台6

家賃 5.8万円 1K

保証会社加入要(初回10,000円。月次保証料2%)。オートロック。エアコン付き。初期費用・家賃カード払い可。仲介手数料家賃の0.55ヵ月分(税込)。損害保険加入要。

【設備等】CATV/インターネット接続/オートロック/集合ポスト/自転車専用ゴミ置場/ガスコンロ設置可/給湯/室内洗濯機置場/バストイレ別/シャワー/冷暖エアコン/ブラブラダ/インターホン/浴室換気乾燥機/下駄箱

☆管理費等/2,000円
☆敷金/1ヵ月分
☆礼金/1ヵ月分
☆完成年月/2000年11月
☆専有面積/23.1㎡
☆清掃代40,000円。清掃費23,650円。サポート費19,800円。鍵交換代18,700円。

お問合せ番号/10226263 102号室

小田急江ノ島線 湘南台駅 キャンパスまで3,500m
湘南台西口停まで徒歩14分 バス14分
徒歩10分

神奈川県藤沢市湘南台1

家賃 6.0万円 1DK

保証会社加入要(初回15,000円。月次保証料2%)。経済的な都市ガス使用。家賃の支払でポイントたまります(条件あり)。損害保険加入要。

【設備等】インターネット接続/集合ポスト/自転車専用ゴミ置場/ガスコンロ設置可/給湯/室内洗濯機置場/バストイレ別/シャワー/冷暖エアコン/ブラブラダ/フローリング/インターホン/洗面所独立/下駄箱/廊下

☆管理費等/1ヵ月分
☆敷金/1ヵ月分
☆礼金/1ヵ月分
☆完成年月/1992年1月
☆専有面積/30㎡
☆清掃代23,650円。サポート費19,800円。鍵交換代18,900円。

お問合せ番号/10045379 202号室

小田急江ノ島線 湘南台駅 キャンパスまで2,100m
南大山停まで徒歩6分 バス5分
徒歩25分

神奈川県藤沢市石川6

家賃 6.3万円 1R

保証会社加入要(初回10,000円。月次保証料2%)。角部屋。CATV代550円。独立洗面台。TVインターホン付き。オートロック。ベッド相談。インターネット無使用可。損害保険加入要。

【設備等】CATV/オートロック/集合ポスト/自転車専用ゴミ置場/ガスコンロ付/給湯/室内洗濯機置場/バストイレ別/シャワー/冷暖エアコン/ブラブラダ/インターホン/洗面所独立/温水洗浄便座/クローゼット/下駄箱

☆管理費等/2,000円
☆敷金/1ヵ月分
☆礼金/1ヵ月分
☆完成年月/2009年6月
☆専有面積/26.81㎡
☆清掃代39,380円。清掃費23,650円。サポート費19,800円。鍵交換代18,700円。

お問合せ番号/10691892 202号室

小田急江ノ島線 湘南台駅 キャンパスまで2,700m
湘南台西口停まで徒歩7分 バス14分
徒歩8分

神奈川県藤沢市湘南台2

家賃 6.4万円 1K

保証会社加入要10,000円。シャワー付洗面台付き。経済的な都市ガス使用。設備充実。安心のオートロック。損害保険加入要。

【設備等】CATV/オートロック/集合ポスト/建物専用ゴミ置場/電気コンロ付/給湯/室内洗濯機置場/バストイレ別/シャワー/冷暖エアコン/ブラブラダ/インターホン/居室照明器具/温水洗浄便座/インターネット月額利用料無料/室内物干し設備

☆管理費等/3,000円
☆敷金/0.5ヵ月分
☆礼金/0.5ヵ月分
☆完成年月/2003年2月
☆専有面積/24.9㎡
☆月額保険料800円。

お問合せ番号/10912334 303号室

小田急江ノ島線 湘南台駅 キャンパスまで2,800m
湘南台西口停まで徒歩6分 バス14分
徒歩6分

神奈川県藤沢市湘南台2

家賃 7.1万円 1R

保証会社加入要(初回10,000円。月次保証料2%)。駐車場13,200円。オートロック。宅配ボックスあり。都市ガス使用。仲介手数料家賃の55%。経済的な都市ガス使用。南向きで日当たり良好。損害保険加入要。

【設備等】BS/CATV/エレベーター/インターネット接続/オートロック/集合ポスト/自転車専用ゴミ置場/ガスコンロ設置可/給湯/室内洗濯機置場/バストイレ別/シャワー/冷暖エアコン/ブラブラダ/フローリング/インターホン/洗面所独立/下駄箱/廊下

☆管理費等/7,000円
☆敷金/1ヵ月分
☆礼金/1ヵ月分
☆完成年月/2002年2月
☆専有面積/28.84㎡

お問合せ番号/10268534 502号室

小田急江ノ島線 湘南台駅 キャンパスまで3,000m
湘南台西口停まで徒歩9分 バス14分
徒歩6分

神奈川県藤沢市湘南台5

家賃 7.5万円 1K

保証会社加入要(初回10,000円。月次保証料2%)。駐車場13,200円。追焚給湯。オートロック。エレベーターあり。床暖房。仲介手数料家賃の55%。南向きで日当たり良好。損害保険加入要。

【設備等】BS/CATV/エレベーター/インターネット接続/オートロック/集合ポスト/自転車専用ゴミ置場/ガスコンロ付/給湯/室内洗濯機置場/バストイレ別/シャワー/冷暖エアコン/ブラブラダ/フローリング/インターホン/洗面所独立/温水洗浄便座/クローゼット/下駄箱/廊下

☆管理費等/6,000円
☆敷金/2ヵ月分
☆礼金/1ヵ月分
☆完成年月/2004年9月
☆専有面積/30.58㎡

お問合せ番号/10243913 405号室

※BS受信可、CS受信可、インターネット接続について…利用料金は、公益費に含まれるタイプや個別に契約するタイプなど物件により異なります。詳しくは、物件お取り扱い店舗にお問合せください。 [202110]

※1エイブル学割適用条件:契約成立時に日本国内の学校に在学中もしくは進学が決まっていること。

※2エイブル女子割適用条件:次の2つの条件を満たした場合に適用されます。①入居人数が女性1名の契約であること②MAISON ABLE CLUBにご入会(無料)いただくこと ③個人の契約時のみ適用(ご契約が法人の場合、女子割・学割は適用できません)④適用条件の確認のため、身分証明書等の確認をさせていただくことがあります。⑤サポートは予告なく停止、終了またはその内容が変更されることがあります。

国土交通大臣(第)5338号
株式会社エイブル 湘南台店
〒252-0804
神奈川県藤沢市湘南台1-14-17 AQUA-FIRM1F

Free **0066-969-0253**
E-mail shop533@able.co.jp



オンライン対応も
行っております!





伊藤忠グループ提供の学生会館 TOKYO Student-House

24 時間常駐管理・オートロック・家具家電付・Wi-Fi 無料・仲介手数料不要

2022年春ご入館の方
慶應義塾大学生協 **特典**

ご成約 感謝 プレゼント
図書カード **5,000円**

プレゼント対象者

※入館申込書の紹介者欄に「大学生協」と記入し提出ください。

女子会館

東京・スチューデントハウス

**クレール
湘南**

小田急江ノ島線

「善行」駅 東口 徒歩1分

- ◆所在地 / 〒251-0871 神奈川県藤沢市善行7-3-1
- ◆構造 / 鉄筋コンクリート造 地上3階地下1階建
- ◆個室面積 / 16.60㎡～20.60㎡
- ◆個室数 / 41室



外観



個室(モデルルーム)



朝食無料サービス



サロン



クリスマス

月額室料 **58,000円 ~ 68,000円**

朝食無料サービス パン・淹れたてコーヒーサービス付。
朝7時から提供しています(土・日・祝除く)

■入館に関する費用 単位:円 ■実費負担:個室の電気料

契約年数	入館費	保証金	施設維持費	契約時に必要な費用
1年契約	150,000	100,000	(月払) 23,000	331,000 ~
2年契約	180,000		(年払) 254,000	361,000 ~

※契約時に必要な費用は入館に関する費用と入館月分の室料の合計です。

- 再契約料… (1年) 50,000円 (2年) 80,000円
- 償却費 (退館時)… 室料1ヶ月分

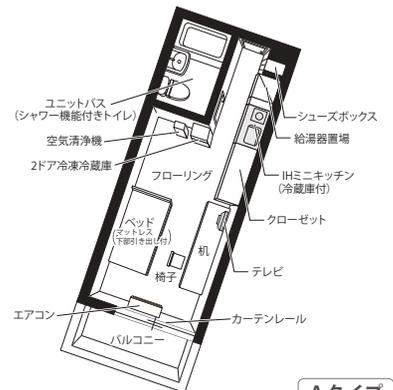
湘南藤沢キャンパス 善行駅 4分 湘南台駅 通学定期 2,130円/月 + バス約15分



朝食無料サービス



インターネット
無料
Wi-Fi



Aタイプ
17.40㎡

詳しい資料請求・お問い合わせは

伊藤忠アーバンコミュニティ株式会社
TEL 0120-936-799

伊藤忠グループ提供 学生会館

検索

※記載の内容・費用等は2021年10月現在のものであり、変更する可能性があります。
掲載の月額室料の他に別途、入館に関する費用があります。
詳しくはホームページまたはフリーコールにてご確認ください。
■取引形態 貸主 ■国土交通大臣 (4) 第7121号



慶應義塾生協紹介状

学部（予定）	慶應義塾大学	学部
お名前		男・女
ご住所（現住所）		
ご連絡先 （自宅・携帯）		

●慶應生協提携不動産会社に行く際に本紹介状をご提出くださいませ。
成約時に各種特典が受けられます。（不動産会社によって内容が異なります）

※慶應生協提携不動産会社の皆様へ

お部屋が成約になりましたら、下記をご記入の上、4月末に慶應生協新入生サポートセンターまで宅急便にてお送りいただくか、直接ご持参ください。

下記は不動産会社の方がご記入ください。

会社・店舗名	
物件所在町名	
物件名	
備考	

つながる元気、ときめきキャンパス。



慶應義塾生活協同組合

〒223-0061

神奈川県横浜市港北区日吉4-1-1

TEL:0120-563-272 新入生サポートセンター店

3月以外 平日 10時～17時 土日定休

3月中 月、火、水、金、土、日 10時～17時
木曜定休