



慶應義塾大学 湘南藤沢キャンパス へご入学予定の皆様へ

慶應義塾大学 湘南藤沢キャンパス 専用サイト

お手持ちのスマートフォンから簡単アクセス!!

学校専用サイトなら、スマホでもお部屋探しができます。パソコンと同等の機能や内装写真もチェックできますので、是非一度お試しください!



をご活用ください。

※ページデザインは予告なく変更する場合があります。

充実の検索機能

どの検索機能も、条件を絞り込んで検索できるのでご利用シーンに合わせてお使いいただけます!



エリアから探す

学校の近隣エリアを絞って検索する機能です。ほかにも間取りや設備などの条件を設定して検索することができます。



路線から探す

通学で使用する電車や地下鉄から検索する機能です。同じく間取りや設備などの条件を設定して検索することができます。



地域情報

学校周辺の便利な施設や観光地などを紹介します。新生活を始める場所の雰囲気を知ることができます。



地図から探す

地図上に登録された物件情報から検索する機能です。大学や最寄り駅までの距離がわかりやすく便利です。



他にもあります、ミニミニでお部屋探しするメリット

MERIT 1

生協紹介特典

慶應義塾大学生の
学生契約の仲介手数料は
家賃の
55%
税込

※駐車場・店舗・事務所・業者仲介物件は対象外。
※FC店舗は制度上対象外となります。

MERIT 2

引越し準備費用を軽減

家具・家電
設置のお部屋あります。

学生の方に人気です!

※月額料金を要します。
※お部屋タイプにより、設置品が異なる場合があります。
※写真はイメージです。

MERIT 3

ミニミニグループの管理物件は

**ゼロ
敷金0
礼金0**

※一部敷金・礼金がある場合もあります。

さらに 内装代 定額

通常使用であれば退去時は(退去立会も)
鍵をお返しいただくだけ。(ありません)

※但し、故意、過失による汚損・破損は、自己申告制によりお支払いいただきます。

MERIT 4

学生さんに朗報! 申込み期間限定

学生住まいいるプラン

無駄な家賃がかかるないお部屋探し…それが**学生住まいいるプラン**。

学生住まいいるプランの物件は、現在空いているお部屋を
今すぐ契約しても、最大3月31日まで家賃発生致しません。

早得
キャンペーン

家賃発生
希望入居日
OK

● GAKUSEI Smile Plan ●
**学生住まい
プラン**

最大
3月31日
まで
家賃発生
いたしません

※物件によっては3月31日以前に家賃発生する場合がございます。 詳しくはスタッフまでおたずね下さい。

株式会社 ミニミニ 神奈川

宅地建物取引業／国土交通大臣(3)第8434号

mini mini 湘南台店

☎ 0466-44-3220

E-mail : shonandai@minimini.jp
FAX. 0466-44-3220

〒252-0804 神奈川県藤沢市湘南台2丁目5-8(湘南台Nビル3F)

店舗アクセスは
こちら



営業時間／ 10:00～18:00 毎週水曜日 休業

※1月～3月は無休にて営業致します。

※年末年始、ゴールデンウィーク、お盆期間はお休みを頂きます。

全線(小田急電鉄、相模鉄道いずみ野線)
湘南台駅 徒歩1分



お部屋の説明 & 内見
オンライン対応可

※事前のご予約を要します。

遠方にお住まいで
ご来店が困難なお客様に
大変便利です！



慶應義塾大学

湘南藤沢キャンパス生
おすすめ物件

<p>1 物件名称／サンコーサ湘南</p>  <p>コープ・1K 21.20 m² 仲介</p> <p>家賃 4.3 万円</p> <p>小田急江ノ島線 湘南台駅 歩3分</p> <p>礼金 0</p> <p>設備</p>  <p>便利な立地が魅力的。バス・トイレ別、広めのキッチン。</p> <p>所在地／藤沢市湘南台 構造／軽量鉄骨造2階建 敷金／1ヶ月 完成／1982/11 礼金／0 入居／相談 共益費／2000 保険／要 駐車場／－ 信販会社初回保証料／25000 その他毎月経費／0 その他一時経費／34100</p>	<p>2 物件名称／セビア湘南</p>  <p>コープ・1K 19.70 m² 仲介</p> <p>家賃 4.4 万円</p> <p>小田急江ノ島線 湘南台駅 歩7分</p> <p>敷金 0 礼金 0</p> <p>設備</p>  <p>経済的な都市ガス！学生専用物件！冷蔵庫・洗濯機付いてます！</p> <p>所在地／藤沢市湘南台 構造／軽量鉄骨造2階建 敷金／0 完成／1991/07 礼金／0 入居／相談 共益費／2000 保険／要 駐車場／－ 内装費／48093 ミニミニライフサポート／3300 信販会社初回保証料／25000 その他毎月経費／690 その他一時経費／39600</p>	<p>3 物件名称／グランシードフジミ</p>  <p>コープ・1DK 25.50 m² 仲介</p> <p>家賃 6.2 万円</p> <p>小田急江ノ島線 湘南台駅 歩5分</p> <p>設備</p>  <p>学生限定！2年毎の更新料0円、経済的な都市ガス・ネット無料（光）2口ガスコンロ設置可、ゆったり使える1DK！</p> <p>所在地／藤沢市湘南台 構造／軽量鉄骨造2階建 敷金／1ヶ月 完成／2001/01 礼金／1ヶ月 入居／相談 共益費／3000 保険／要 駐車場／－ 信販会社初回保証料／32500 その他毎月経費／0 その他一時経費／34100</p>
<p>4 物件名称／Terra湘南台</p>  <p>マンション・1K 20.96 m² 仲介</p> <p>家賃 6.4 万円</p> <p>小田急江ノ島線 湘南台駅 步1分</p> <p>設備</p>  <p>オール電化。駅前の立地でアクセス便利な住環境。 オートロック付き。</p> <p>所在地／藤沢市湘南台 構造／RC造10階建 敷金／1ヶ月 完成／2005/06 礼金／1ヶ月 入居／相談 共益費／7000 保険／要 駐車場／－ 信販会社初回保証料／37500 その他毎月経費／750 その他一時経費／39600</p>	<p>5 物件名称／アネシス湘南</p>  <p>マンション・1K 28.84 m² 仲介</p> <p>家賃 7.2 万円</p> <p>小田急江ノ島線 湘南台駅 歩5分</p> <p>設備</p>  <p>駅近！便利な住環境。収納スペース豊富。 9.2帖の広めのお部屋。</p> <p>所在地／藤沢市湘南台 構造／RC造7階建 敷金／2ヶ月 完成／2002/02 礼金／1ヶ月 入居／相談 共益費／7000 保険／要 駐車場／14300 その他毎月経費／0 その他一時経費／35200</p>	<p>6 物件名称／アバンサール湘南</p>  <p>マンション・1K 28.84 m² 仲介</p> <p>家賃 7.4 万円</p> <p>小田急江ノ島線 湘南台駅 步6分</p> <p>設備</p>  <p>駅近。ネット無料、都市ガスで経済的！</p> <p>所在地／藤沢市湘南台 構造／RC造7階建 敷金／2ヶ月 完成／2004/08 礼金／1ヶ月 入居／相談 共益費／7000 保険／要 駐車場／－ その他毎月経費／0 その他一時経費／35200</p>
<p>7 物件名称／レディアント湘南台</p>  <p>アパート・1K 26.15 m² 仲介</p> <p>家賃 7.6 万円</p> <p>小田急江ノ島線 湘南台駅 步9分</p> <p>敷金 0</p> <p>設備</p>  <p>2017年築。最寄駅徒歩圏内。オートロック付き！ 都市ガス物件！設備充実！</p> <p>所在地／藤沢市湘南台 構造／木造（2×4工法）3階建 敷金／0 完成／2017/03 礼金／1ヶ月 入居／相談 共益費／3500 保険／要 駐車場／－ その他毎月経費／2239 その他一時経費／70900</p>	<p>8 物件名称／ヴァンクール湘南</p>  <p>マンション・1K 31.00 m² 仲介</p> <p>家賃 7.9 万円</p> <p>小田急江ノ島線 湘南台駅 步2分</p> <p>設備</p>  <p>駅前好立地の人気物件。広めの10帖以上洋室、 さらにウォークインクローゼットあり！</p> <p>所在地／藤沢市湘南台 構造／SRC造9階建 敷金／2ヶ月 完成／2008/02 礼金／1ヶ月 入居／相談 共益費／7000 保険／要 駐車場／－ その他毎月経費／0 その他一時経費／35200</p>	<p>9 物件名称／ヴィヴィアント</p>  <p>マンション・1R 28.50 m² 仲介</p> <p>家賃 8.0 万円</p> <p>小田急江ノ島線 湘南台駅 步3分</p> <p>設備</p>  <p>駅近デザイナーズ物件！お洒落なひとり暮らしを！ オートロック・エレベーター付き！設備充実！</p> <p>所在地／藤沢市湘南台 構造／RC造8階建 敷金／1ヶ月 完成／2010/03 礼金／1ヶ月 入居／相談 共益費／7000 保険／要 駐車場／－ 信販会社初回保証料／44050 その他毎月経費／1981 その他一時経費／45100</p>
<p>10 物件名称／アルテール湘南</p>  <p>マンション・1K 28.56 m² 仲介</p> <p>家賃 8.3 万円</p> <p>小田急江ノ島線 湘南台駅 步8分</p> <p>設備</p>  <p>買い物施設が充実、人気の東口エリア大型マンション。 オートロック、追焚き、浴室乾燥など人気の設備も充実！</p> <p>所在地／藤沢市湘南台 構造／SRC造10階建 敷金／2ヶ月 完成／2006/02 礼金／1ヶ月 入居／相談 共益費／7000 保険／要 駐車場／－ その他毎月経費／0 その他一時経費／35200</p>	<p>11 物件名称／D Tribute湘南台 A</p>  <p>コープ・1LDK 32.80 m² 仲介</p> <p>家賃 10.5 万円</p> <p>小田急江ノ島線 湘南台駅 步6分</p> <p>敷金 0</p> <p>設備</p>  <p>ペット飼育相談可（小型犬または室内猫1匹迄／※飼育時 敷金+1ヶ月）ネット無料！（D.U-NET。回線工事後使用可）</p> <p>所在地／藤沢市湘南台 構造／軽量鉄骨造2階建 敷金／0 完成／2024/12 礼金／120ヶ月 入居／相談 共益費／5000 保険／要 駐車場／－ 信販会社初回保証料／35000 その他毎月経費／1900 その他一時経費／83600</p>	<p>12 物件名称／ラベーシュ湘南台</p>  <p>完成イメージ 新築</p> <p>コープ・1LDK 41.59 m² 仲介</p> <p>家賃 12.0 万円</p> <p>小田急江ノ島線 湘南台駅 步9分</p> <p>募集戸数 1戸</p> <p>敷金 0</p> <p>設備</p>  <p>ネット無料！（工事後使用可）。省エネ+創エネで一次エネルギー収支ゼロを目指すZEH-M物件！</p> <p>所在地／藤沢市湘南台 構造／軽量鉄骨造3階建 敷金／0 完成／2025/09 礼金／1ヶ月 入居／相談 共益費／5000 保険／要 駐車場／－ 信販会社初回保証料／35000 その他毎月経費／2050 その他一時経費／94600</p>

■株式会社ミニミニ神奈川 宅地建物取引業／国土交通大臣(3)第8434号

mini mini 湘南台店

TEL (0466)44-3220

E-mail shonandai@minimini.jp

■取引形態／仲介 ■情報有効期限／2026年3月末日