

生協特設  
引換券  
QUOカード  
3,000円分 準備

学生マンション総合センターが提供する学生専用物件を契約  
された方に限り、QUOカード3,000円分をプレゼントいたします。  
有効な引換券（包括引換券）を提示いただいた方が対象となります。

詳細はこちら



# 茨城大学

水戸キャンパスまで徒歩4分

## 食事付き学生マンション

寮父寮母  
住み込み

家具家電付

仲介手数料  
不要

門限  
なし

宿泊制限  
なし

全館禁煙



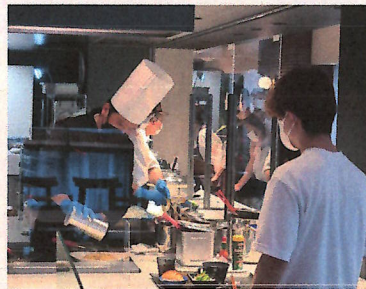
※イメージ



※イメージ

### POINT 1 月～土(朝夕2食)食事を提供

- ・食のプロである管理栄養士が毎日のレシピを作成
- ・徹底した衛生管理のもと、現場で調理
- ・作り置きなしで22時まで提供



### POINT 2 寮父寮母が住み込み!

- ・住み込みで毎日の暮らしをサポート
- ・トラブルがあったときの対応も迅速で心強い

病気の際は  
病人食も対応



### POINT 3 家具家電付の居室!

- ・居室内にバストイレ、IHキッチン付
- ・高速光インターネットが定額使い放題
- ・家具家電の利用料無料







DATA 【新築】【食事付】カレッジコート茨城大学前

賃料	— 42,800円～46,800円/月	交通	— 茨大前バス停徒歩11分、堀三区バス停徒歩10分 JR常磐線(取手～いわき)「水戸駅」バス乗車18分
食費	— 29,800円(税込)/月(月曜～土曜)	築年月	— 2023年3月竣工
年間管理費(共益費)	— 228,000円/年※月払い可 (共用部水道光熱費込)	住所	— 茨城県水戸市渡里町2471番地の1
入館金(礼金)	— 120,000円(契約期間1年、契約時のみ)	構造	— 鉄筋コンクリート造 地上3階建て
保証金(敷金)	— 70,000円	管理形態	— 寮父寮母住み込み
専有部水道代	— 2,200円(税込)/月	専有部分	— エアコン、TVモニター付きインターホン、パストイレ別、収納、独立洗面台、キッチン(IH)、高速光インターネット、バルコニー、照明器具、CFシート、温水洗浄便座、浴室乾燥機 ※家具家電:2ドア冷凍冷蔵庫、洗濯機、ベッド(2段収納付)、デスク、チェア、収納ラック
インターネット利用料	— 3,300円(税込)/月	共用部分	— 食堂、エレベーター、駐輪場、電子レンジトースター、給茶機、オートロック、防犯カメラ、24時間緊急対応
取引態様	— 貸主		
損害保険	— 要		
総戸数	— 101戸(非賃貸含)		
居室タイプ	— 1R100戸		
専有面積	— 20.06㎡～20.82㎡		



※一部広告と使用が異なる場合や、計画が変更・中止となる場合があります。※広告有効期限2024年8月31日

運営会社〈お問合せ・資料請求〉

一人暮らし DEBUT **学生マンション 総合案内センター** 今予約しても家賃は春から!お問合せはお気軽に!  
**0120-423-280**



〒103-0028  
 東京都中央区八重洲1-3-22  
 八重洲龍名館ビル4階

学生マンションドットコム

貸 宅地建物取引業 国土交通大臣 (5) 第5797号 〒100-0004  
 主 株式会社毎日コムネット 東京都千代田区大手町2-1-1 大手町野村ビル15階  
 学生マンション総合案内センターは、東証スタンダード上場企業株式会社毎日コムネットが運営しています。