

アパート
マンション
学生会館

千葉商科大学生協の 住まい探しパンフレット

大学生協事業連合東京地区提携の
不動産会社・学生会館
のご案内です。

詳しくはインターネットで

[https://text.univ.coop/
puk/START/cuc/](https://text.univ.coop/puk/START/cuc/)

検索



お問い合わせ先

千葉商科大学生活協同組合
TEL. **047-372-0189**



生協は
組合員組織です

大学生協は、学生・教職員が出資金を出し合い、相互に助け合いながら豊かで快適な大学生活を実現していくために「消費生活協同組合法」に基づき設立した生活協同組合です。

勉学・研究用品や教科書・文房具・軽食の販売、自動車教習所の斡旋など、あらゆる方面から大学生活をバックアップしています。入学手続きが済みましたら、大学生協へご加入ください。

〈キリトリ〉

紹介状

不動産会社・学生会館に行く時は、この紹介状をお持ちになりご提出ください。
忘れたときは「大学生協のパンフレットを見ました」とお伝えください。



※生協をご利用いただくには生協に加入いただく必要があります。新入生の方は入学手続きが済みましたら生協にご加入ください。

大学名	千葉商科大学
ふりがな	
お名前	
住所 ※現在お住いの住所を ご記入ください。	〒 —

連絡先 TEL

お部屋探しは、大学生協へ！

～アパート・マンション&学生会館選び、成功への道～

大学生協でお部屋探しをするメリット！

大学生協では新入生・在校生に向けてお部屋紹介をおこなっています。提携不動産会社を通じて様々なタイプの物件をご紹介します。「初めての一人暮らし・大学生活に合ったお部屋を探したい」、「知らない土地でも安心してお部屋探しがしたい」といったご希望や不安にお応えするメリットがあります！

安心できる 不動産会社選び

慣れない場所での不動産業者選びは不安も多いものです。大学生協では安心して生活できるよう覚書を締結した提携業者のみをご紹介します。

取り 決 め

- 退去時まで確定している費用を事前説明すること
- 法令に則って退去時清算を行うこと
- トラブル発生時、大学生協と協力して問題解決を図ること
- その他規定に反した行為が発覚した場合は業務提携を取り消すこと



お部屋探しの上手な進め方

* ご家族の優先する条件と必ずしも一致することはないので、事前に家族でよく話し合いましょう。
* 空室状況によって実際のお部屋が見学できない場合があります。

1

自分が希望する お部屋の 条件を整理しよう

「きれいなお部屋」や「オシャレなお部屋」といった抽象的な条件でなく、「電車・バス通学を良くとするか」、「お部屋の広さはどのくらい必要なのか」、「家賃等はいくらまで支払うことが可能なか」、「自炊をするのか、食事付きマンションにするのか」といった基本的な条件をまず決めましょう。条件を挙げた中で譲れない条件を考えて優先順位をつけましょう！

2

大学生協提携の 不動産会社に 問い合わせ

条件が決まったら大学生協提携の不動産会社に連絡をしましょう。いまは電話の他、ホームページやメールなどから連絡が可能です。連絡の際は必ず「**大学生協からの紹介**」とお伝えください。



3

実際に現地を見学 (オンライン内見)

不動産会社とのやり取りが始まったらお部屋の内見をしましょう。実際の間取りや建物の周辺環境もみて疑問点は必ず聞くようにしましょう。最近はオンラインビデオ通話機能を使った「オンライン内見」ができる不動産会社も増えてきています。遠方でなかなか上京できない場合に活用しましょう。

6

入居

入居日が近づいてきたら鍵の受渡し方法を不動産会社もしくは管理会社に確認をしましょう。入居可能日は原則契約開始日となります。



5

引越し準備

入居までの間に家具家電や生活必需品などを準備しましょう。家具家電はお部屋に備え付けのものがある場合は事前に確認をしましょう。また入学後に必要な各種教材・教科書・パソコン等は大学生協からの案内資料をご確認ください。生協加入、各種相談会などのイベント申込みもお忘れなく！

4

申込み・契約

お部屋や契約条件に納得できたら申込み（契約）です。契約前の重要事項説明は入居してから退去するまで大事な約束事を確認します。よく聞いて内容が判らない部分があったら必ず確認しましょう。



現地内見のチェックしておきたいポイント

室内編

1. 日当たり・風通し

- 窓の向き（南向きは日当たり◎、北向きは暗め）
- 光の入り方を見る 実際に窓を開けて風通しも併せてチェック

2. 収納スペース

- クローゼットや押し入れの広さ、数
- 実際に荷物が入りそうか想像してみよう

3. 設備の状態

- コンロの種類（IH or ガス）、口数
- 洗濯機置き場のサイズ

4. コンセントの位置と数

- 家具の配置と照らし合わせて確認
- Wi-Fi ルーターや家電の配置もイメージ

5. 騒音

- 窓を閉めた状態で外の音
- 上下左右の部屋からの音（足音・話し声など）

周辺環境編

1. 騒音・治安

- 大通りや線路の近くではないか
- 夜の雰囲気や街灯の有無（可能であれば夜にも訪問）

2. 生活利便性

- スーパー・コンビニ・ドラッグストアの距離
- 駅・バス停までの距離や本数
- 病院、郵便局、銀行など

建物・共用部分編

1. オートロック・防犯設備

- オートロックの有無、防犯カメラ、インターホンの種類（モニター付きなど）

2. ゴミ捨て場の状態

- 清潔に保たれているか
- 分別方法・回収日、24時間捨てられるか

3. 郵便受け・宅配ボックス

- 荷物の受け取りがしやすいかどうか
- 宅配ボックスの有無

契約・管理編

- 管理会社・大家さんの対応（内見時の対応も重要な判断材料）
- 汚れている箇所などは入居前に清掃されるか確認

見落としやすい+α編

1. 携帯電波・ネット環境

- 室内でスマホの電波が入るか（特に玄関や奥の部屋）
- ネット回線の種類（光対応か？）
- 無料 Wi-Fi がある場合、速度や安定性は？

内見時の持ち物（おすすめ）

- メジャー（家具のサイズ確認）
- スマホ（写真・動画・方角アプリ・電波確認）
- 印鑑、身分証（留学生の方は在留カード）

オンライン内見で意識しておきたいポイント

①室内の見ただけでなく「映っていない部分」を意識

- 【部屋全体の広さ】
引きで見た映像+寸法を聞く（何帖か？家具が置けるか？）
- 【天井の高さ】天井にカメラを向けてもらう+高さを具体的に質問
【日当たり・窓の景色】
カーテンを開けてもらい、実際の光量と外の様子をチェック
- 【コンセントの数と位置】
壁ごとにカメラを回してもらい、数と場所を確認
- 【床の素材と状態】
傷や汚れの有無、素材（フローリング・クッションフロアなど）
- 【扉や収納の中】
クローゼットやキッチン収納を開けてもらう（奥行き確認）

②開閉・動作系は「実演してもらう」

- 【玄関ドア・窓】実際に開け閉めしてもらい、音やスムーズさを確認
- 【換気扇】音や動作を聞く（特にトイレ・浴室）
- 【照明】つけたときの明るさ・色温度をチェック

③「映っていないところ」もどんどん聞く

- 建物の周辺環境
駅までの道や周辺の雰囲気（Google ストリートビューでも確認可能）
- 騒音（道路・線路・飲食店が近くにないか）
- 治安や街灯の有無（夜道が暗くないか）

●共用部分・設備

- 宅配ボックス、ゴミ置き場、ポスト、駐輪場の位置と状態
- エレベーターの有無、階段の状態

④質問リストを事前に用意しておく+スムーズ

- 【設備・仕様に関する質問例】
・この部屋のインターネット環境は？（回線種別・速度・無料 Wi-Fi の有無）
・キッチンのコンロは何口？ガス or IH？
・浴室乾燥・追い焚きはあるか？
・冷蔵庫・洗濯機置き場のサイズは？（cm で聞く）
・洗濯物は室内干か、ベランダに干せるか？
- 【契約関連の質問例】
・退去時にかかる費用の目安
・原状回復で借主負担になる範囲
・更新料や解約時のルール（何か月前通知？）

オンライン内見の+α

- 画角を指示して OK 「もっと下を見せて」「クローゼットの
中も見たいです」と遠慮なく伝えよう

契約手続きの 重要ポイント

**！ 契約事項について
まとめてチェック
しましょう。**

1 申込金は返金の確認を してから預けてください！

申込金を預ける場合があります。申込金は契約が成立すれば初期費用に充当し、契約不成立の場合は返金されるのが一般的です。

＊申込金を支払ったことを証明する履歴を必ず残しましょう。

＊キャンセルした場合、どの時点までなら返金されるのか、申込金を預ける前に確認してください。

【よくあるトラブル】

「貸主がOKしたら、その時点で申込金の手付金に変わるのでキャンセルしても返金できない」というトラブルが時々あります。一般的な住居用物件を不動産会社を通して契約する場合、賃貸借契約の成立前なら申込金は返金されることになっています。お金を支払う場合は「解約・返金」の確認は必須です。

＊このトラブルは、不動産会社を過ぎずに、入居者が家主・貸主と直接契約する場合に特に多いです。

2 入居審査

最近は信販会社やクレジット会社と提携した家賃保証会社を利用するケースが多く、金融機関と同等の審査が行われる場合があります。

【家賃保証会社】

最近は学生さんに部屋を貸す場合でも、連帯保証人（親御様）ではなく家賃保証会社を使う不動産会社・貸主があります。不動産会社・貸主によって、家賃保証会社の利用が必須の場合と、連帯保証人でもいい場合があるので下見の時に確認してください。

＊家賃保証会社は信販会社と提携しているので、審査内容は金融機関とほぼ同等です。

＊家賃保証会社のクレジットカードの作成が必須条件となっている場合もあります。

＊家賃保証会社を使う場合、保証料として家賃の半月～1ヶ月分が借主（入居者）の負担となる場合があります。

4 退去時の費用、 ハウスクリーニング 費用などの概算を確認！

賃貸物件のトラブルは退去時の費用負担に関してが最も多いです。特にハウスクリーニング費用やカギの交換費用の金額を確認せずに契約し、退去時点で金額を聞いてトラブルになる事例が多いです。入居時点では金額を確定させるのは困難ですが概算は聞いておきましょう。

＊無断で部屋を改造した、ゴミ部屋と化し臭いが消えないなど入居者に非がある場合は当然費用を負担しなくてはなりません。

3 重要事項説明、契約、初期費用の支払い。 契約したら「キャンセル」は原則不可です！！

契約が成立すると「キャンセル」は原則として出来ません。解約は契約書に定められた方法で行うことになりますが、契約直後に解約した場合でも、敷金以外はほとんど返金されません。追加でお金を支払う場合も想定されます。

●必要書類・情報を揃えましょう

必要書類・情報は不動産会社（家主）・学生会館によって異なるので早めに確認して用意してください。

●確認のポイント

＊お金に関する事：家賃の発生日、支払い方法、家賃以外に必要な費用、退去時の費用、解約費用、更新費用など

＊禁止事項：バイク駐車禁止または有料、ペット禁止など

＊可能であれば正式契約の前に書類を受けとって通読されることをおすすめします。

重要事項説明では宅地建物取引士からいろいろ説明されます。集中して聞きましょう。「下見の時の説明と重要事項説明書の記載内容が違う」というトラブルが時々あります。口頭で説明のあった事も記載してもらおうと後々のトラブルを防げます。

●初期費用の支払い

契約時に支払う費用を初期費用といいます。初期費用の支払いは前払い、契約と同時に、契約後など物件により異なります。

敷金＋礼金＋家賃（前払い）＋管理費・共益費＋仲介手数料＝家賃の6ヶ月分が目安です。

＊申込金を預けている場合は初期費用に充当されます。

＊貸主指定の火災保険の支払い先は、契約金とは別に支払う場合があります。

契約に必要な書類・情報は早めに用意！
入手に時間がかかる物もあります。

【入居者が学生の場合の例】

＊不動産会社（家主）・学生会館によって必要な物は異なります。確認してから用意してください。

●印鑑、印鑑証明、引越し前の住民票（入居者全員）

●入居者の合格通知または学生証

●連帯保証人の源泉徴収票または納税証明書等（勤務先や勤続年数等が必要な場合もあります）

【家賃が口座引落しの場合】

金融機関名、支店名、口座番号、口座名義人名、金融機関届け出印等が必要となります。

＊口座引落しの手続きは契約後に行う場合もあります。



不動産用語解説

敷金

建物の賃貸借契約時に、家主に対して、賃料の不払い・未払いや、契約により負担すべき修繕費用または原状回復費用に対する担保として預けるお金。契約終了時に上記の金額を差し引いた額が、退去後に返金されます。

礼金・入館金

建物の賃貸借契約時に、家主に対して、一般的に契約成立の謝礼や賃料の一部として支払うお金。契約終了時または中途解約し退去する場合にも、返金されません。

家賃

1ヶ月分の賃料。契約時には「前家賃」として契約の最初の月分を支払い、以降は翌月分を前払いする場合が多いです。

共益費・管理費

建物の共有部の維持・メンテナンスに必要なお金。家賃同様月払いが一般的です。

仲介手数料

仲介した不動産会社への手数料。家賃の0～1ヶ月分＋消費税。

保証会社

お部屋を契約する際に必要な借主の連帯保証人を代行する会社で、借主との間で保証委託契約を締結する会社。

連帯保証人

借主が家賃を払えなくなったり、設備を破損した際の修繕費用を払えなくなった場合に、借主に代わって支払う人。借主と同じ責任を負う義務のある人のこと。

原状回復

入居者がわざともしくは不注意で室内設備を壊したり、汚してしまったときに、その個所を退去時に元の状態に戻すこと。お部屋に住んでいる年数に応じた劣化や日常生活を送ることによる室内の損耗については家主負担とされています。契約書の特記事項で原状回復について上記と違う定めをすることがあります。

木造

日本の気候に適しており、通気性に優れる。一般的な2～3階建てアパートに多い。

鉄筋コンクリート造

耐震性、耐火性、遮音性に優れる。密閉性が高く通気性に劣るため、換気に注意が必要。

鉄骨鉄筋コンクリート造

耐火性、気密性、遮音性に優れ、風・地震にも強く高層マンションに多い。柱が太くなるため、部屋が狭く感じることもある。

1R

室内にドアなどの仕切りがないタイプの部屋。

1K

キッチンと部屋の間にドアや引き戸が設置され、玄関・キッチンと部屋が分かれている間取り。

ユニットバス・UB

浴室・トイレ・洗面が一体になっているもの。

セパレート

浴室とトイレが分かれているもの。

学生マンションのオススメポイント



※学生マンションのよくあるサービスの一例をご紹介します



学生専用

入居者は基本的に学生のみで、マンション内にも同じ大学の学生が住んでいることもあり安心感があります。大学に近い立地にあることや、セキュリティが充実している物件が多いです。



食事つき物件

基本的に平日は朝・夕2食付きのため学生生活にゆとりができます。自炊が苦手な方もおすすめです。

※各大学生協でも、昼食だけでなく、朝食・夕食をお得に食べられるミールシステム（食事つきプラン）があります。自分の生活に合わせて比較検討してください。



管理人常駐

窓口にいる時間は決まっていることが多いですが、セキュリティ面だけでなく生活面でも緊急時にすぐに相談できる環境があり安心です。門限や、そのほかルールが設定されていることもあります。

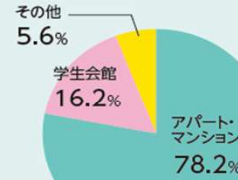


家具家電付き物件

初期費用を抑えられ、退去時も身軽にお引っ越しが可能です。その分家賃を若干高く設定している物件もあります。

※入居の日に合わせて家具家電をまとめて配送、大學生の一人暮らしに特化した新生活用品のサービスもあります。

1都3県の住まい形態



出典:2024年度保護者に聞く新入生調査

1都3県では約8割の方が一般マンション・アパートに居住されています。一般マンション・アパートは選択肢が非常に多く、好みの物件が見つかりやすい特徴があります。

必要な物リスト

一人暮らしをする上で必要な物をまとめました！チェック項目に印を付けながら新生活の準備をしましょう！

必要な物

寝具

☐ 布団	☐ 毛布
☐ 枕	☐ タオルケット
☐ シーツ	

人それぞれだと思いますが、敷きパッドやベッドではない人はマットレスが必要になります。また、夏用と冬用の寝具を買っておくと良いでしょう。

洗濯系

☐ 洗濯機	☐ ピンチハンガー
☐ 洗濯用洗剤	☐ 洗濯ばさみ
☐ ハンガー	

キッチン用品

☐ 冷蔵庫	☐ ラップ
☐ 電子レンジ	☐ 布巾
☐ 炊飯器	☐ スポンジ
☐ 調理器具	☐ 食器用洗剤
☐ 食器	

冷蔵庫は150Lあたりがおすすめです。また、ラップ以外にクッキングシートやアルミホイルがあると良いでしょう。

洗面用具

☐ 歯ブラシ・歯磨き粉	☐ コンディショナー
☐ タオル類	☐ ボディソープ
☐ シャンプー	☐ 洗顔料

無くなったときのために詰め替えを買っておきましょう。

トイレ系

☐ トイレトペーパー
☐ トイレ用ブラシ
☐ トイレ用洗剤

トイレトペーパーは替える時に残数を確認しておくと、無くなっても困らずに済みます。

掃除系

☐ ゴミ箱	☐ 雑巾
☐ ゴミ袋	☐ 掃除機
☐ コロコロクリーナー	

スペース削減のために、掃除機はハンディ型をおすすめします。ゴミの処理方法は地域によって異なるので調べましょう。

家具家電

☐ 棚	☐ カーテン
☐ 机	☐ 延長コード
☐ 椅子	☐ 衣装ケース
☐ 電気ケトル	☐ テレビ
☐ トースター	☐ テレビ台
☐ 電子レンジ	☐ こたつ

棚は教科書などを置くため必要です。家具はサイズを測っておくことが大切です。電気ケトルはすぐお湯を沸かすことができるのでおすすめです。家電を買う際は性能を確かめてから購入しましょう。

貴重品その他

☐ 印鑑・朱肉	☐ 救急セット
☐ 通帳	☐ 防災グッズ
☐ 健康保険証	

バイトを始める時などの契約時に必要です。また場合によってはマイナンバーカードも必要になります。引っ越し前に自分の口座を作りましょう。

新生活用品の準備は後方のページをご参照下さい

千葉商科大学ご入学おめでとうございます！

お部屋探しの

ココハウス

おめでとうございます！



千葉商科大学学生協提携22周年！

商大生のお部屋探しはココハウスへ！

学生向けオトク物件知り尽くしてます！

ご成約特典 → 3,000円のQ.U.Oカードプレゼント！！

～こんなお部屋がございます～

- ☆インターネット無料のお部屋
- ☆家具・家電付きのお部屋
- ☆学生専用マンション
- ☆初期費用控えめ etc...

毎年人気！！

お家賃スタートが3月からOK
キャンペーン家賃
敷金・礼金なし



多数ありますよ♪ GO!

オンライン内見もお任せください！



「私たちがご紹介します♪」

住環境や大学への通学路、近道など地元ならではの
情報から初期費用や契約のこともご説明致します。
昨年度は、ご自宅にしながら物件のご見学ができる
「オンライン内見」がとても好評でした！
まずはお気軽にお問い合わせください。



株式会社ココハウス 大学行きバス停のすぐ近く！

☎ 047-323-5551

営業時間 10:00～18:00 (水曜日定休)

〒272-0034 千葉県市川市市川1-8-1 今泉ビル3階

【TEL】047-323-5551 【FAX】047-323-5595

【Mail】coco@cocohouse.co.jp 【HP】http://cocohouse.co.jp

【携帯】http://cocohouse.co.jp/mobile/

携帯QRはこちら



北総線 矢切駅 徒歩6分 賃料 4.7万円 大学まで自転車10分  ★独立洗面台 ★ネット無料 ★学生限定 共益費 3,000円 敷金 1ヶ月 礼金 1ヶ月 面積 24㎡ 築年 1988 	北総線 矢切駅 徒歩8分 賃料 3.8万円 大学まで自転車11分  ★ネット無料 ★学生限定 ★全戸角部屋 共益費 2,000円 敷金 なし 礼金 なし 面積 20㎡ 築年 1993 	北総線 矢切駅 徒歩3分 賃料 4.5万円 大学まで自転車7分  ★1階コンビニ ★ネット無料 ★大家さん隣地 共益費 込み 敷金 1ヶ月 礼金 なし 面積 18㎡ 築年 1994 
北総線 矢切駅 徒歩1分 賃料 4.9万円 大学まで自転車6分  ★バストイレ別 ★温水洗浄便座 ★室内物干し 共益費 3,000円 敷金 なし 礼金 なし 面積 20㎡ 築年 2001 	北総線 矢切駅 徒歩22分 賃料 4.1万円 大学まで自転車13分  ★オートロック ★エレベーター ★宅配ボックス 共益費 4,000円 敷金55,000円 礼金 なし 面積 24㎡ 築年 1988 	京成線 国府台駅 徒歩18分 賃料 5.5万円 大学まで徒歩10分  ★リニューアル ★女性限定 ★水道料込み 共益費 2,000円 敷金 なし 礼金 なし 面積 22㎡ 築年 1975 
総武線 市川駅 徒歩25分 賃料 3.7万円 大学まで自転車7分  ★バストイレ別 ★お風呂は給湯 ★リニューアル 共益費 込み 敷金 2ヶ月 礼金 なし 面積 24㎡ 築年 1967 	京成線 国府台駅 徒歩5分 賃料 5.3万円 大学まで徒歩7分  ★バイクOK ★バストイレ別 ★角部屋 共益費 2,000円 敷金 1ヶ月 礼金 1ヶ月 面積 24㎡ 築年 1994 	総武線 市川駅 徒歩8分 賃料 5.0万円 大学まで徒歩10分  ★ガスコンロ付 ★バストイレ別 ★最上階角部屋 共益費 3,000円 敷金 なし 礼金 なし 面積 19㎡ 築年 2008 
総武線 市川駅 徒歩9分 賃料 4.8万円 大学まで徒歩8分  ★オートロック ★最上階角部屋 ★ネット無料 共益費 5,000円 敷金 1ヶ月 礼金 なし 面積 15㎡ 築年 2005 	総武線 市川駅 徒歩11分 賃料 5.1万円 大学まで徒歩12分  ★大通り沿い ★室内ゆったり ★TVドアホン付 共益費 込み 敷金 1ヶ月 礼金 1ヶ月 面積 25㎡ 築年 1988 	総武線 市川駅 徒歩9分 賃料 5.5万円 大学まで自転車13分  ★リニューアル ★大家さん同地 ★室内ゆったり 共益費 込み 敷金 1ヶ月 礼金 なし 面積 28㎡ 築年 1960 

※2025年10月現在の情報です。ご成約済みの際はご容赦下さい。

賃貸のお部屋探しなら **ハウスコム**

物件掲載数 No.1

大手ポータルサイト
「ホームズ」「suumo」
における1店舗あたりの
掲載数となります

全国対応

全国 242 店舗の
ネットワーク！
(FC 含む)
※2025 年 6 月末時点

オンライン対応

内見から契約手続き
まで来店なしで
完結できます！

地域密着

地域密着のスタッフが
お部屋のご紹介
ご案内いたします！

千葉商科大学専用ページ
キャンパスから検索



キャンパスまで自転車14分
総武線 市川駅 徒歩17分
賃料 4.5 万円

共益費/なし
敷金/なし
礼金/なし
築年月/1988年3月

バス エアコン 駐輪

キャンパスまで徒歩14分
総武線 市川駅 徒歩9分
賃料 5.0 万円

共益費/3,000円
敷金/なし
礼金/なし
築年月/2008年3月

バス エアコン 駐輪

キャンパスまで自転車16分
総武線 市川駅 徒歩15分
賃料 5.0 万円

共益費/3,000円
敷金/なし
礼金/なし
築年月/1984年8月

バス エアコン 駐輪

キャンパスまで自転車12分
総武線 市川駅 徒歩5分
賃料 5.9 万円

共益費/2,000円
敷金/1ヶ月
礼金/なし
築年月/1999年6月

バス エアコン 駐輪

キャンパスまで自転車10分
総武線 市川駅 徒歩3分
賃料 6.0 万円

共益費/9,000円
敷金/70,000円
礼金/なし
築年月/2005年2月

バス エアコン 駐輪

キャンパスまで自転車11分
総武線 市川駅 徒歩8分
賃料 6.8 万円

共益費/200円
敷金/なし
礼金/なし
築年月/1983年6月

バス エアコン 駐輪

キャンパスまで徒歩15分
総武線 市川駅 徒歩15分
賃料 7.2 万円

共益費/5,000円
敷金/なし
礼金/1ヶ月
築年月/2007年2月

バス エアコン 駐輪

キャンパスまで徒歩14分
総武線 市川駅 徒歩16分
賃料 7.6 万円

共益費/12,000円
敷金/1ヶ月
礼金/なし
築年月/2014年2月

バス エアコン 駐輪

キャンパスまで徒歩20分
総武線 市川駅 徒歩2分
賃料 8.3 万円

共益費/7,000円
敷金/なし
礼金/1ヶ月
築年月/2004年3月

バス エアコン 駐輪

キャンパスまで自転車14分
総武線 市川駅 徒歩10分
賃料 8.8 万円

共益費/3,000円
敷金/1ヶ月
礼金/1ヶ月
築年月/2025年9月

バス エアコン 駐輪

キャンパスまで自転車11分
総武線 市川駅 徒歩12分
賃料 11.6 万円

共益費/6,500円
敷金/なし
礼金/2ヶ月
築年月/2016年2月

バス エアコン 駐輪

キャンパスまで自転車9分
総武線 市川駅 徒歩7分
賃料 12.6 万円

共益費/7,000円
敷金/1ヶ月
礼金/なし
築年月/2025年8月

バス エアコン 駐輪

※取引形態は全て仲介となります。図面と現況が異なる場合は、現況を優先させていただきます。掲載物件が本広告制作中に契約になる場合もあります。あらかじめご了承ください。

キャンパスまで徒歩19分
総武線 市川駅 徒歩15分
賃料 4.5万円




共益費/2,000円
敷金/1ヶ月
礼金/なし
築年月/1992年5月

バス、トイレ、エアコン、冷蔵庫、洗濯機、TV、カーペット

キャンパスまで自転車8分
総武線 市川駅 徒歩8分
賃料 4.5万円




共益費/3,000円
敷金/なし
礼金/なし
築年月/2010年11月

バス、トイレ、エアコン、冷蔵庫、洗濯機、TV、カーペット

キャンパスまで自転車9分
北総鉄道 矢切駅 徒歩3分
賃料 4.9万円




共益費/3,000円
敷金/なし
礼金/なし
築年月/2001年9月

バス、トイレ、エアコン、冷蔵庫、洗濯機、TV、カーペット

キャンパスまで自転車10分
北総鉄道 矢切駅 徒歩5分
賃料 5.0万円




共益費/5,000円
敷金/なし
礼金/1ヶ月
築年月/1997年3月

バス、トイレ、エアコン、冷蔵庫、洗濯機、TV、カーペット

キャンパスまで自転車15分
総武線 市川駅 徒歩14分
賃料 5.5万円




共益費/5,000円
敷金/1ヶ月
礼金/なし
築年月/1993年4月

バス、トイレ、エアコン、冷蔵庫、洗濯機、TV、カーペット

キャンパスまで徒歩15分
総武線 市川駅 徒歩10分
賃料 5.6万円




共益費/4,000円
敷金/なし
礼金/なし
築年月/1989年4月

バス、トイレ、エアコン、冷蔵庫、洗濯機、TV、カーペット

キャンパスまで自転車15分
総武線 市川駅 徒歩15分
賃料 5.7万円




共益費/なし
敷金/114,000円
礼金/なし
築年月/1998年2月

バス、トイレ、エアコン、冷蔵庫、洗濯機、TV、カーペット

キャンパスまで徒歩19分
総武線 市川駅 徒歩6分
賃料 6.0万円




共益費/4,000円
敷金/1ヶ月
礼金/1ヶ月
築年月/1993年8月

バス、トイレ、エアコン、冷蔵庫、洗濯機、TV、カーペット

キャンパスまで徒歩18分
総武線 市川駅 徒歩12分
賃料 6.5万円




共益費/なし
敷金/1ヶ月
礼金/1ヶ月
築年月/2009年9月

バス、トイレ、エアコン、冷蔵庫、洗濯機、TV、カーペット

キャンパスまで徒歩15分
京成本線 国府台駅 徒歩1分
賃料 7.4万円




共益費/12,000円
敷金/なし
礼金/なし
築年月/2018年10月

バス、トイレ、エアコン、冷蔵庫、洗濯機、TV、カーペット

キャンパスまで自転車12分
総武線 市川駅 徒歩7分
賃料 7.5万円




共益費/2,000円
敷金/1ヶ月
礼金/なし
築年月/1999年1月

バス、トイレ、エアコン、冷蔵庫、洗濯機、TV、カーペット

キャンパスまで自転車10分
北総鉄道 矢切駅 徒歩10分
賃料 7.9万円




共益費/15,000円
敷金/なし
礼金/なし
築年月/2019年3月

バス、トイレ、エアコン、冷蔵庫、洗濯機、TV、カーペット

キャンパスまで自転車9分
総武線 市川駅 徒歩4分
賃料 8.4万円




共益費/3,000円
敷金/1ヶ月
礼金/1ヶ月
築年月/1985年3月

バス、トイレ、エアコン、冷蔵庫、洗濯機、TV、カーペット

キャンパスまで自転車12分
総武線 市川駅 徒歩7分
賃料 8.8万円




共益費/なし
敷金/1ヶ月
礼金/1ヶ月
築年月/1999年3月

バス、トイレ、エアコン、冷蔵庫、洗濯機、TV、カーペット

キャンパスまで自転車12分
総武線 市川駅 徒歩7分
賃料 8.8万円




共益費/8,000円
敷金/1ヶ月
礼金/1ヶ月
築年月/2021年5月

バス、トイレ、エアコン、冷蔵庫、洗濯機、TV、カーペット

キャンパスまで自転車10分
総武線 市川駅 徒歩2分
賃料 8.8万円




共益費/なし
敷金/1ヶ月
礼金/なし
築年月/1997年1月

バス、トイレ、エアコン、冷蔵庫、洗濯機、TV、カーペット

※取引形態は全て仲介となります。図面と現況が異なる場合は、現況を優先させていただきます。掲載物件が本広告制作中に契約になる場合もあります。あらかじめご了承ください。



☆千葉商科大学にご入学の皆様へ☆

エイブルのオンラインなんでも相談
ご自宅のお部屋探し 賃貸 不動産 必要書類
学生・卒業でもカッパでも簡単・安心のお部屋探し
※写真・動画はイメージです。オンライン相談・現地店舗までこちらへ

エイブルは学生を応援します！
お部屋探しをするならエイブルへ



仲介手数料は
家賃の **半月分！**

※一部のネットワーク店（フランチャイズ店）は対象外となります。
※詳細は店舗に直接お問い合わせください。
※テナント・事務所・駐車場は対象外となります。

更に

エイブル
学割

学生のみさん
仲介手数料が規定額より
10%OFF！

エイブル
女子割

ひとり暮らし女性
仲介手数料が規定額より
10%OFF！

京成本線 国府台駅
徒歩17分

キャンパスまで
400m

4.2 ^{1K}
万円

千葉県市川市真岡5丁目



閑静な住宅街。経済的な都市ガス使用。2路線利用できて通勤便利。あなたの新生活応援します！

面積	18.15㎡	契約	一般契約(契約期間：2年間)
完成	1993年03月	取引	専任媒介
限定	外国人可、留学生可	損保	要
備考	保証会社加入要(月額総支払額の50%)。		

【部屋設備】エアコン1台、バス・トイレ・IHクッキングヒーター付、シャワーあり、フローリングあり、ベランダ、バルコニー、洗面台、シューズボックスあり、玄関チャーム、保証人不要【建物設備】都市ガス、高速ネット対応、3駅利用可、2路線利用可、駅まで平坦、平坦地、閑静な住宅地、緑豊かな住宅地、インターネット接続設備あり、南向き、集合郵便受け

保証人代行費用：実費、契約時必須(鍵交換代：22,000円[入居時])

管理費	2,000円
敷金	42,000円
礼金	0円
駐車場	なし
現況	即入居
アパート	1/2階 木造



京成本線 国府台駅
徒歩6分

キャンパスまで
92m

4.8 ^{1K}
万円

千葉県市川市市川4丁目



当店のオススメ物件。分譲賃貸。角部屋。安心のオートロック。2路線2駅利用可能で都心へのアクセス良好。

面積	16.48㎡	契約	一般契約(契約期間：2年間)
完成	1989年11月	取引	一般媒介
限定	独身可	損保	要
備考	保証会社加入要(初回、月額総支払額の50%)。		

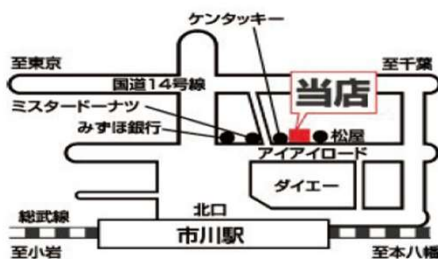
【部屋設備】エアコン1台、バス・トイレ・電気コンロ付、シャワーあり、TVモニターホン、室内洗濯機置場、オートロック、冷蔵庫、バルコニー、洗面台、温水洗浄便座、暖房便座、シューズボックスあり、分譲賃貸、角部屋、カーペット、出窓、保証人不要【建物設備】都市ガス、エレベーターあり(1基)、高速ネット対応、駐輪場、敷地内ごみ置き場、集合郵便受け

保証人代行費用：実費、契約時必須(鍵交換代：16,500円[入居時])

管理費	3,000円
敷金	48,000円
礼金	0円
駐車場	なし
現況	即入居
マンション	4/9階(地下1階) 鉄骨造コンクリート



株式会社エイブル 市川店



ご予約はコチラ

エイブル



TEL 047-324-1731
FAX 047-324-1730
E-mail shop617@able.co.jp

〒272-0034 千葉県市川市市川1-6-5BSビル1F

最寄駅： 総武線 / 市川
営業時間： 10:00~18:30 定休日： 年末年始
国土交通大臣(7)第5338号

※各種割引サービスの併用はご契約いただく物件ごとに適用条件・割引率が異なります。
※エイブル学割適用条件：成約時に日本国内の学校に在学中もしくは進学が決まっていること
※エイブル女子割適用条件：①入居人数が女性1名の契約であること
②MAISON ABLE CLUBに加入(無料)いただくこと
※個人の契約時のみ適用となります。(ご契約が法人の場合、学割・女子割・リビート割は適用されません。)※
「当社指定物件」以外での学割・女子割の併用はできません。



学割・女子割実施中！詳しくはエイブル市川店までお問い合わせください！

千葉商科大学の皆様

お部屋探しをするなら **エイブル!!**

エイブルは
仲介手数料が
家賃の**半月分**
(税抜)
※エイブルの直営店
のみとなります。

総武線 市川駅

徒歩20分

キャンパスまで
240m

家賃 **5.0** 1K
万円

千葉県市川市市川4丁目



閑静な住宅街。生活環境良好。内見予約受付中。ぜひお問い合わせください。

備考	保証会社加入費(月額支払額の50%)。引越指定業者あり。
完成	1993年02月
取引	専任媒介
限定	独身可
損保	要

【部屋設備】エアコン1台、東向き、2面採光、通風良好、バス・トイレ別、TVモニター付、室内洗濯機置場、バルコニー、洗面台、クローゼットあり、角部屋、最上階、クッションフロア、出窓
【建物設備】都市ガス、高速ネット対応、3駅利用可、2階利用可、駅まで平地、平坦地、閑静な住宅街、インターネット接続設備あり

契約時必須(清掃代：80,000円(入居時))、契約時必須(家具(机・椅子)：25,500円(入居時))、

管理費	2,000円
敷金	0円
礼金	0円
駐車場	なし
面積	20㎡
現況	1K(10.0㎡)
ハイット	2/2階 軽鉄造



北総鉄道北総線 矢切駅

徒歩5分

キャンパスまで
1.8km

家賃 **5.0** 1K
万円

千葉県市川市市山



当店のお薦めの物件。人気のオートロック付マンション。鉄筋コンクリート造。駅近。

備考	保証会社加入費10,000円。
完成	1997年03月
取引	専任媒介
限定	独身可
損保	要

【部屋設備】エアコン1台、バス・トイレ別、ガスコンロ付、シャワーあり、インターホン、室内洗濯機置場、フローリングあり、オートロック、バルコニー、洗面台、シューズボックスあり、クローゼットあり、インターネット接続(月額料金無料)、CATV料金(有料)、保証人不要【建物設備】都市ガス、フィットネス施設、宅配ボックス、敷地内ゴミ置き場、集合郵便受け

保証人代行費用：10,000円、契約時必須(月額損害保険料等：月900円)

管理費	5,000円
敷金	0円
礼金	50,000円
駐車場	なし
面積	24.75㎡
現況	1K(10.0㎡)
マンション	2/3階 鉄筋コンクリート



北総鉄道北総線 矢切駅

徒歩8分

キャンパスまで
1.3km

家賃 **6.1** 1K
万円

千葉県市川市市山4丁目



当店のお薦めの物件。インターネット無料。敷地内防犯カメラ設置。TVインターホン付き。

備考	保証会社加入費(月額支払額の50%)。
完成	2020年04月
取引	一般媒介
限定	独身可
損保	要

【部屋設備】エアコン1台、洗面所独立、コンロ2口、シャッター、室内物干設備、バス・トイレ、IHクッキングヒーター付、TVモニター付、室内洗濯機置場、温水洗浄便座、浴室乾燥機、シューズボックスあり、クローゼットあり、防犯カメラ、インターネット接続(月額料金無料)【建物設備】駐輪場、敷地内ゴミ置き場、集合郵便受け

保証人代行費用：実費、契約時必須(清掃代：44,000円(入居時))、契約時必須(鍵交換代：26,400円(入居時))

管理費	3,500円
敷金	0円
礼金	0円
駐車場	なし
面積	21.14㎡
現況	即入居
コーポ	2/2階 木造



総武線 市川駅

徒歩23分

キャンパスまで
350m

家賃 **6.2** 1K
万円

千葉県市川市市山5丁目



人気のオートロック付マンション。日当たり良好。駐車場は敷地内。経済的な都市ガス使用。

備考	保証会社加入費10,000円。退去時の清掃費実費。
完成	2004年01月
取引	専任媒介
限定	独身可
損保	要

【部屋設備】エアコン1台、コンロ2口、バス・トイレ別、ガスコンロ付、インターホン、室内洗濯機置場、フローリングあり、ベランダ、オートロック、システムキッチン、シャワー付き洗面化粧台、シューズボックスあり、CATV料金(有料)、【建物設備】都市ガス、高速ネット対応、閑静な住宅街、緑豊かな住宅地、風光明媚、敷地内ゴミ置き場、集合郵便受け

保証人代行費用：10,000円、契約時必須(鍵交換代：20,700円(入居時))、契約時必須(月額損害保険料等：月900円)

管理費	3,000円
敷金	0円
礼金	62,000円
駐車場	7,700円
面積	24.64㎡
現況	1K(10.0㎡)
マンション	2/3階 鉄筋コンクリート



京成本線 国府台駅

徒歩2分

キャンパスまで
550m

家賃 **7.5** 1K
万円

千葉県市川市市川3丁目



エレベーターあり。人気のオートロック付マンション。

備考	保証会社加入費(初回、月額支払額の40%)。
完成	2007年03月
取引	専任媒介
限定	独身可
損保	要

【部屋設備】エアコン1台、バス・トイレ別、IHクッキングヒーター付、インターホン、室内洗濯機置場、フローリングあり、オートロック、バルコニー、温水洗浄便座、シューズボックスあり、インターネット接続(月額料金無料)【建物設備】エレベーターあり(1基)、オール電化、電気温水器、閑静な住宅街、緑豊かな住宅地、駐輪場、南向き、敷地内ゴミ置き場、集合郵便受け

保証人代行費用：10,000円、契約時必須(鍵交換代：29,700円(入居時))

管理費	5,000円
敷金	0円
礼金	75,000円
駐車場	なし
面積	23.52㎡
現況	1K(10.0㎡)
マンション	4/9階 鉄筋コンクリート



京成本線 国府台駅

徒歩4分

キャンパスまで
350m

家賃 **8.7** 1R
万円

千葉県市川市市川4丁目



人気のオートロック付マンション。あなたの新生活応援します！。ぜひお問い合わせください。

備考	保証会社加入費(初回、月額支払額の40%)。
完成	2008年04月
取引	専任媒介
限定	独身可
損保	要

【部屋設備】エアコン1台、眺望良好、洗面所独立、コンロ2口、室内物干設備、バス・トイレ別、TVモニター付、室内洗濯機置場、ベランダ、オートロック、暖房使用、浴室乾燥機、シューズボックスあり、クローゼットあり、角部屋、防犯カメラ、ディンプルキー【建物設備】都市ガス、エレベーターあり(1基)、駐輪場、宅配ボックス、南向き。

保証人代行費用：実費、契約時必須(鍵交換代：16,500円(入居時))

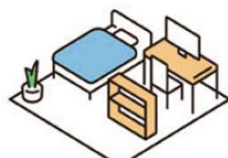
管理費	5,000円
敷金	87,000円
礼金	0円
駐車場	なし
面積	24.36㎡
現況	1R(10.0㎡)
マンション	14/15階 鉄筋コンクリート



ご予約はコチラ



エイブル





千葉商科大学へご入学予定の皆様へ

千葉商科大学 専用サイト

千葉商科大学 ミニミニ

検索

をご活用ください。

お手持ちのスマートフォンから簡単アクセス!!

大学専用サイトなら、スマホでもお部屋探しができます。パソコンと同等の機能や内装写真もチェックできますので、是非一度お試しください!



※本ページは、ミニミニの検索機能の一例です。

充実の検索機能

どの検索機能も、条件を絞り込んで検索できるのでご利用シーンに合わせてお使いいただけます!



エリアから探す

学校の近隣エリアを絞って検索する機能です。ほかに間取りや設備などの条件を設定して検索することができます。



路線から探す

通学で使用する電車や地下鉄から検索する機能です。同じく間取りや設備などの条件を設定して検索することができます。



地域情報

大学周辺の便利な施設や観光地などを紹介します。新生活を始める場所の雰囲気を知ることができます。



地図から探す (パソコン限定)

地図上に登録された物件情報から検索する機能です。大学や最寄り駅までの距離がわかりやすく便利です。

他にもあります、ミニミニでお部屋探しのメリット

MERIT
1

千葉商科大学生の
仲介手数料は、**家賃の55%** (税込)

※下記ミニミニ店舗での学生契約に限り、
※駐車場・店舗・事務所・業者仲介及び紹介契約は対象外。

MERIT
2

入居費用を抑えたい方にピッタリ!

敷金**0円**・礼金**0円**のお部屋を
多数取り揃えております!

MERIT
3

家具・家電 設置のお部屋

初期費用お値打ち **の物件が多数あります!**

例 液晶テレビ・電子レンジ・2ドア冷蔵庫・洗濯機・ベッド・テレビ台・ローテーブル など
※月謝オプション料金にて設置可能です。
※お部屋のタイプによって家具・家電設置品が異なる場合があります。
※設置品の使用にあたり発生する受付け料等の費用は、賃借人の負担とします。

MERIT
4



学生住まいるプラン

学生応援企画「早得キャンペーン 学生住まいるプラン」の対象物件は、現在空いているお部屋を今すぐ契約しても最大 2026 年 3 月 31 日まで家賃発生いたしません。

千葉商科大学 オススメ物件

1 敷金ゼロ・礼金ゼロ、退去清掃料も不要。空間を有効利用できる便利な間取り。

4.7 1K・アパート 木造2階建 17.01㎡

所在地 市川市新田

敷金 0 完成 1990/03

礼金 0 入居相談

共益費 3000 保険 毎2524

駐車場 1 内装費 0 ミニタイプポイント 3300

その他利用可能 0 その他一戸建て 17600

掲載中お問い合わせ 050-3535-1760

2 女性にオススメ。オートロック付き。2面採光で明るい室内。

4.8 1K・マンション 鉄骨造4階建 24.00㎡

所在地 市川市市川

敷金 1ヵ月 完成 1989/11

礼金 1ヵ月 入居相談

共益費 0 保険 要

駐車場 1 内装費 0

その他利用可能 0 その他一戸建て 35200

掲載中お問い合わせ 050-3535-1760

3 敷金ゼロ・礼金ゼロ。千葉商科大学学園内。

6.1 1K・アパート 木造2階建 21.14㎡

所在地 市川市国府台

敷金 0 完成 2020/04

礼金 0 入居相談

共益費 3500 保険 要

駐車場 1 内装費 0

その他利用可能 0 その他一戸建て 49500

掲載中お問い合わせ 050-3535-1760

他の同エリア物件を
こちらから検索する
ことができます。



お問い合わせ 株式会社ミニミニ城東 国土交通大臣(5)第6271号

mini mini 市川店
☎ (047) 323-3200

〒272-0034 千葉県市川市市川1丁目6-6 (もりやすビル1階)

JR 総武・中央緩行線、総武本線 市川駅 徒歩1分

資料請求・お問合せ



mini mini 市川店でご契約の
千葉商科大学生の方に限り。

**3,000円分の
クオカードプレゼント**

■取引形態/仲介 ■情報有効期限/2026年3月末日

■営業時間/10:00~18:00 ■休業日/毎週水曜日(1月~3月は無休にて営業)※年末年始、ゴールデンウィーク、お盆期間は休業

2026

千葉商科大学

学生マンションのご案内

東急不動産ホールディングス

そのほか
マンション
情報は
コチラ



No. 01 バウスクロス西船橋
■JR中央・総武緩行線/西船橋駅 徒歩3分 ■東京メトロ東西線・東葉高速鉄道/西船橋駅 徒歩3分

千葉県船橋市葛飾町2丁目345-1/2021年2月完成/鉄筋コンクリート造 12階 / 総戸数192室/専有面積: 16.37㎡

学校まで自転車28分(6,900m)

月額賃料: **55,500円~68,500円**

- 共益費: 23,000円/月
- 礼金(1年契約): 180,000円/契約時
- 水道料: 3,650円/月(定額・税込)
- 鍵交換費: 26,400円/契約時(税込)
- 敷金: 70,000円/契約時
- 礼金(2年契約): 240,000円/契約時
- 食費(任意): 25,500円/月(税込)
- 居室消費費: 19,250円/契約時(税込)

※代表間取り

※保証委託必須(有料) 損害保険●個別加入要 【仲介】 取引条件有効期限2026年9月30日

No. 02 バウスクロス市川
■JR中央・総武緩行線/市川駅 徒歩1分 ■京成電鉄本線/市川真間駅 徒歩5分

千葉県市川市市川1丁目2-2/2005年3月完成/鉄骨鉄筋コンクリート造 15階 / 総戸数102室/専有面積: 19.94㎡~22.37㎡

学校まで自転車8分(1,800m)

月額賃料: **53,000円~68,000円**

- 共益費: 9,000円/月
- 入居料: 60,000円/契約時
- 鍵交換費: 26,400円/契約時(税込)
- 敷金: 70,000円/契約時
- 水道料: 2,750円/月(定額・税込)
- 居室消費費: 19,250円/契約時(税込)

※代表間取り

※保証委託必須(有料) 損害保険●個別加入要 【仲介】 取引条件有効期限2026年9月30日

No. 03 アカデミア市川
■JR中央・総武緩行線/市川駅 徒歩14分 ■都営新宿線/本八幡駅 徒歩20分

千葉県市川市新田3丁目6-15/2006年3月完成/鉄筋コンクリート造 3階 / 総戸数24室/専有面積: 23.15㎡~25.32㎡

学校まで自転車12分(3,000m)

月額賃料: **53,000円~61,000円**

- 共益費: 9,000円/月
- 入居料: 60,000円/契約時
- 居室消費費: 19,250円/契約時(税込)
- 敷金: 70,000円/契約時
- 鍵交換費: 26,400円/契約時(税込)

※代表間取り

※保証委託必須(有料) 損害保険●個別加入要 【仲介】 取引条件有効期限2026年9月30日

No. 04 ホスピタリティ市川真間
■JR中央・総武緩行線/市川駅 徒歩10分 ■京成電鉄本線/市川真間駅 徒歩5分

千葉県市川市真間3丁目9-19/2000年3月完成/鉄骨造 2階 / 総戸数19室/専有面積: 17.57㎡~19.41㎡

学校まで自転車5分(1,100m)

月額賃料: **43,000円~49,000円**

- 共益費: 9,000円/月
- 入居料: 60,000円/契約時
- 居室消費費: 19,250円/契約時(税込)
- 敷金: 70,000円/契約時
- 鍵交換費: 26,400円/契約時(税込)

※代表間取り

※保証委託必須(有料) 損害保険●個別加入要 【仲介】 取引条件有効期限2026年9月30日

※ご契約には保証会社利用が必須となり、別途保証金が必要です。
 ※案内できる保証会社及びプランによって金額は変動いたしますので、詳細については担当店までお問合せください。
 ※入居可能時期は入居学生の退去時期によって異なります。部屋ごとの入居可能時期については、オンライン上(<https://749.jp>)で随時更新しております。
 ※入居料(と更新入居料)はご契約期間にかかる賃料のことで、ご契約時(またはご契約更新時)に一括してお支払いいただく年間賃料のことで、
 なお、ご契約を中途解約された場合、解約された翌月からご契約満了までの入居料(または更新入居料)を月割りでご返金いたします。
 ※ここに表示されている入居料はご契約期間が1年の場合です。

Nasic CLUB24

Nasic CLUB24
会員向けサービス安心 **24時間生活サポート**

メンテナンスサービス24 暮らしのさまざまな
トラブルに対応

メディカルサービス24 ケガや体調不良、
心の悩みにも寄り添う

加入特典

鍵交換年度内
(4月から翌年3月)
1回無料

充実 **就活準備・学生交流サポート**

地域・学校の枠を超えた交流機会を提供します。
また、社会人へのステップアップ支援として
就活準備に関する内容や金融知識など、
幅広く情報・セミナーをお届けします。



加入特典

就活準備
相談室

お得 **会員優待サービス**

飲食店など国内外 20 万ヶ所以上の
施設や資格取得の割引などが
優待価格でご利用いただけます。

**Nasic
CLUB24**

WEBで確認



年会費: 21,780 円(税込)

Nasic 学生情報センター

首都圏リーシングセンター
第一エリア



0120-356-520

〒160-0023
東京都新宿区西新宿 2 丁目4-1
新宿NSビル23F



営業日時

[4月~9月] 10時~17時
[10月~1月] 平日 10時~17時
土日祝 10時~18時
[2月~3月] 10時~18時

定休日

[4月~9月] 水日祝
[10月~1月] 水曜日(祝日除く)
[2月~3月] 無休

国土交通大臣免許(2)第9054号 【RND】 501589
加盟団体: (一社)不動産流通経営協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

2026年度版

大学生協共済キャラクター「タヌロー」です。



ケガや病気、
賠償事故など学業継続
にそなえる

大学生協の保障制度は 大学生生活の24時間・365日を応援します！

CO・OP学生総合共済は全国で約81.8万人が加入する、たすけあいの保障制度です。



CO・OP学生総合共済

契約引受団体：日本コープ共済生活協同組合連合会

- ケガによる通院は、1日目から90日分保障
- 入院はケガも病気も1日目から360日分保障
- 精神疾患の診療を受けたとき、こころの早期対応保障
- 重度後遺障害を負って復学した場合、学業復帰支援臨時費用を保障
- 扶養者が亡くなられた場合、扶養者事故死亡・扶養者事故重度障害などで保障

就学費用保障保険(総合生活保険)

引受保険会社(幹事)：東京海上日動火災保険株式会社

- 扶養者が病気やケガで死亡、またはケガで重度後遺障害を負った結果、学生が扶養されなくなった場合の学資費用等を卒業予定年までサポート

学資費用等とは

- 大学に納付する授業料、実験・実習費等
- 大学からの指示に基づく教科書・教材等の購入費等
- 通学のための定期代および一人暮らしの方の家賃

承認番号：25T-000506 承認年月：2025年7月作成

学生賠償責任保険

一人暮らし
特約なし

(学生・子ども総合保険、施設・生産物賠償責任保険)
引受保険会社(幹事)：三井住友海上火災保険株式会社

- 日常生活、正課の講義、インターンシップ中などにおける賠償事故にそなえた保障
 - 国内の賠償事故に対しては安心の示談交渉サービス付
- ※名誉き損・プライバシー侵害事故等を除く

+

一人暮らし特約あり

※「一人暮らし特約」のみの加入はできません

- 貸主に対する賠償事故(示談交渉サービス付)や、自分の家財に対する保障
- ケガや病気のために3日以上続けて入院した場合などに、親族が駆けつけるために支出した費用等も保障(父母駆けつけ費用保障)

このご案内はCO・OP学生総合共済、学生賠償責任保険、就学費用保障保険の概要を説明したものです。ご加入の際は「CO・OP学生総合共済」パンフレット記載の保障内容、重要事項説明書および制度のあらましを必ずご一読ください。ご不明点があれば、パンフレット記載のお問い合わせ先までご連絡ください。

大学生協 共済

検索



お問い合わせは 所属の各大学生協の共済カウンター または コープ共済センター ☎0120-16-9431

日本コープ共済生活協同組合連合会

学生生活 110番

ひとり暮らしも自宅生も家族も みんなサポート

学生の皆様の様々な悩み・トラブルに対して、相談・各種機関の窓口紹介・出動サポートを提供しています。**学生もご家族**の方も、安心して楽しい学生生活を過ごせるよう、入学から卒業までサポートいたします。
サポートの詳細についてはパンフレットをご参照ください。▶



サポート内容

生活相談電話サポート

様々な悩みを相談していただけるサポートです。

アルバイト
トラブル

パソコン

病院案内

不安・お悩み専門家
連携サポート

その他相談



トラブル出動サポート

トラブル発生時に出動するサポートです。

自転車

水まわり

カギ

ガラス

車・バイク

事例1 アルバイトのトラブル

トラブルになりがちな
就労関係のご相談にも対応



学生生活110番会員

無料

事例2 自転車のトラブル

自宅以外の場所にも
駆けつけます!(学校、駅etc...)

一般料金5,000円



学生生活110番会員

1,000円

※作業費・出張費・カギの複製・チェーンの調整・パンクのパンチ修理までは税込1,000円に含まれています。

事例3 水まわりのトラブル

24時間365日の
サポートで安心!

一般料金11,000円



学生生活110番会員

無料

※作業費・出張費は無料になります。修理に必要な部品は実費をいただきます。

就労相談や様々な不安・お困りごとに対応します

アルバイトを辞めさせてもらえない、新生活に向けて不安がある等々、こんなこと相談していいのかな、ということでも適切な窓口をご案内したり、専門のカウンセラーがお話を伺います。

お困り事、急なトラブル
安心してご連絡ください!

「学生生活110番」が選ばれている6つ理由

- 理由1 24時間・365日サポート!
- 理由2 ひとり暮らしも自宅生もサポート!
- 理由3 学生本人もご家族も!
- 理由4 少ない会費で大きな安心!
- 理由5 学生ならではの相談に対応
- 理由6 ご依頼やご相談は超簡単!

ご利用の流れ ~例えばこんなトラブルの時に~

※学生生活110番は、加入者の会費により運営されています。
ご加入されてからのご利用となります。



トラブル発生

トラブルはある日突然やってくるもの。
「困ったな」と思ったら、まずはコール
センターまでお電話ください。



ご依頼

専用のオペレーターがトラブル
内容を確認の上、作業予約を
させていただきます。



現場への出動

専門技術を持ったスタッフが
現場に出動します。



作業完了

現場で修理して完了です。
※基本修理は予約作業となります。
※作業内容によっては、持ち帰りの修理
となります。

学生生活110番
新規加入

加入申込書にご記入いただき生協の受付窓口へ

4年タイプの会費

会費 **10,400円** (税込)

2年タイプ 6,240円 (税込)

6年タイプ 15,600円 (税込)

※1年タイプよりご加入いただけます。



「学生生活110番」の会員証は
デジタル会員証です!

登録して
ご利用ください!

詳しいサービス内容や、
デジタル会員証の登録方法は
HPをご覧ください

学生生活110番 検索





便利な
合格前予約
OK!

新生活に必要な家具・家電・生活雑貨が

**大学生協なら
まるっと
見つかる、届く!**



大学生協の新生活用品は一括保管、一括出荷!
新生活スタートは「**まとめて同じ日に届く**」が断然便利!

大学生協の用品「**3**つの安心・**8**つのメリット」

＼選んで安心／

- ①大学生に必要なものが
まるごとそろう!
- ②引越し先や引越し日が未定でも
予約注文OK
- ③配達指定日の10日前までは
変更・キャンセル
無料対応

＼買って安心／

- ④配達料**無料**で
指定日・時間帯に届く
※1回のお届け金額(サポート料金除く)9,800円以上の場合。
- ⑤正午までのWeb注文で
最短当日出荷
- ⑥家具・家電
組立設置サポート (有料)
※組立設置依頼品は別便にてお届け、時間帯指定はできません。

＼使って安心／

- ⑦大物家電
**4年間
無料保証**
冷蔵庫・洗濯機・オーブンレンジ・TV・レコーダー
- ⑧購入後のお困りごと
シングルライフのコールセンターで
一括対応

③について…10日前を過ぎた場合は、いったん出荷されますが、未開封であれば、送料購入者負担で返品が可能です。⑤について…組立・設置マークが付いている商品のみ対応可。

さらに!

大学生協なら「**合格前予約**」が可能!

＼ココがオススメ!／



- ・可否発表までの時間を有効活用
- ・発表後に慌てて買いに行く必要なし
- ・進路が変わっても、お届け先変更可能!

＼ココがあんしん!／

- ・欲しい商品をとりあえず確保できる
- ・不合格でもキャンセル可能
- ・お支払いは合格発表後でOK
- ・後期合格発表からの注文にも対応



お届け先未確定でも、お届け日が未確定でもOK!

※来春向けの合格前予約は2025年11月下旬より開始予定です

大学生協の生活用品は、学生専門家具家電販売シングルライフコミュニケーションズと連携し、学生や保護者の方にサービスを提供しています。

カタログ請求も
できます!



※表紙画像は
昨年の見本です

株式会社シングルライフコミュニケーションズ《ご注文専用ダイヤル》

ご注文・
お問い合わせは **0120-622-110**

本 社 / 〒950-2031 新潟県新潟市西区流通センター4-4-7

受付時間 (月~金) / AM9:00~PM6:00 携帯・スマホからもつながります

＼お急ぎの方はネットから
ラクラクお申込みできます!／

<https://debut-univ.jp/seikyomain>

